

AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVI SPOGLIATOI E MANUTENZIONE PISTA DI ATLETICA PRESSO IL CENTRO SPORTIVO “G. MORONI” - COMUNE DI POGLIANO MILANESE (MI) - CIG B6B436EE9F

**FAQ AL
30/05/2025**

Quesito n. 1	Chiarimento n. 1
E' possibile avere il DGUE formato elettronico da inserire in sintel?	Si invita a consultare il file del DGUE in formato xml nella sezione “documentazione di gara”.
Quesito n. 2	Chiarimento n. 2
Si segnala che, nella documentazione messa a disposizione sul portale, non abbiamo riscontrato i modelli e documenti da utilizzare per la gara citati nel disciplinare di gara (DOMANDA, DICHIARAZIONI VARIE - DGUE REQUEST-)	I modelli da utilizzare per la partecipazione alla gara sono allegati al disciplinare di gara. Per il DGUE si rimanda al chiarimento n. 1.
Quesito n. 3	Chiarimento n. 3
Siamo in possesso della cat. OG1 - III BIS e OG3 - III BIS. Possiamo partecipare alla gare e subappaltare al 100% la cat.OG11? La categoria prevalente invece è subappaltabile in che percentuale?	Il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. Le categorie scorporabili possono essere subappaltate al 100% fermo restando il rispetto dei limiti stabiliti dalle legge e dai documenti di gara. Non è invece subappaltabile la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente.
Quesito n. 4	Chiarimento n. 4
Nel capitolato si indica : <È possibile	Le categorie scorporabili sono interamente

Stazione Unica Appaltante costituita tra i Comuni di:

Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Solaro e Vanzago
Responsabile Ing. Giovanni Battista Fumagalli - email: CUC@comune.rho.mi.it - tel 02-93332462/493/466

<p>subappaltare tutte le lavorazioni nei limiti di legge previsti. Nello specifico del presente appalto si individuano le categorie di lavori - OG1 e OG11>.</p> <p>Essendo la categoria OG11 scorporabile, chiediamo se per tale categoria la percentuale subappaltabile sia il 100% o il 49,99%.</p>	<p>subappaltabili.</p>
<p align="center">Quesito n. 5</p>	<p align="center">Chiarimento n. 5</p>
<p>Si richiede il caricamento della seguente modulistica in formato word e/o altro editabile:</p> <p>ALLEGATO A</p> <p>ALLEGATO D</p>	<p>Si rendono disponibili gli allegati in formato word.</p> <p>Si precisa che la SA predilige l'utilizzo degli allegati in versione pdf.</p> <p>Qualora l'operatore economico opti per l'utilizzo della versione word, è tenuto a presentare apposita dichiarazione, sotto la propria responsabilità, che gli allegati sono conformi ai contenuti dei file pdf messi a disposizione dalla SA.</p> <p>L'assenza della suddetta dichiarazione sarà oggetto di soccorso istruttorio. La SA appaltante si riserva di verificare la rispondenza delle dichiarazioni rese dagli operatori economici ai contenuti dei modelli predisposti.</p>
<p align="center">Quesito n. 6</p>	<p align="center">Chiarimento n. 6</p>
<p>Pur non essendo in possesso di attestazione SOA nella categoria OG11, siamo in possesso delle attestazioni SOA relative a tutte le categorie specialistiche che la compongono, e precisamente:</p> <p>OS28 classifica III-bis</p> <p>OS30 classifica III</p> <p>OS3 classifica II</p> <p>Alla luce di quanto sopra, chiediamo se la partecipazione alla procedura sia comunque ammessa, in conformità alla normativa vigente in materia di qualificazione.</p>	<p>La cat. SOA OG11 può sempre surrogare i singoli lavori, riferiti alle cat. OS3, OS30 e OS28 di pari livello; al contrario invece, le cat. SOA OS3, OS30 e OS28, non possono mai surrogare la cat. SOA OG11.</p>

Quesito n. 7	Chiarimento n. 7
In riferimento alla gara di cui in oggetto siamo a chiedere i moduli della gara in formato word.	Si rimanda al chiarimento n. 5.
Quesito n. 8	Chiarimento n. 8
Si chiede di indicare il codice CPV relativo ai lavori della categoria secondaria OG11 necessario per la compilazione del DGUE.	45300000
Quesito n. 9	Chiarimento n. 9
Si chiede conferma che la percentuale di ribasso è da applicare sull'importo dei lavori pari ad € 456.488,76.	Si conferma.
Quesito n. 10	Chiarimento n. 10
Codesta ditta possiede la categoria OG1 class III, chiede a codesto ente se può sub appaltare la categoria og11 al 100%. Chiede inoltre non essendo in possesso di categoria OG11 può eseguire i lavori di og11 dato che l'importo è di € 155.164,57 prevista secondo la normativa?	Si rimanda al chiarimento 4. In assenza di qualificazione per la cat. OG11, le lavorazioni afferenti tale categoria dovranno essere subappaltate a operatori economici adeguatamente qualificati.
Quesito n. 11	Chiarimento n. 11
Si segnala che nella documentazione di gara risulta impossibile aprire il progetto. Cosa bisogna fare?	Si segnala che il progetto è consultabile anche sul sito del Comune di Rho.
Quesito n. 12	Chiarimento n. 12
Non è chiaro dalle risposte ai chiarimenti se la categoria OG1 è oggetto di subappalto e in che percentuale. Inoltre si richiede se il CCNL codice alfanumerico F015 è in linea con quello richiesto da disciplinare.	La categoria OG1 è subappaltabile nei limiti di legge. La stazione appaltante ha individuato il CCNL Edile - F012; l'operatore può partecipare con un altro contratto purchè garantisca l'applicazione delle stesse tutele.
Quesito n. 13	Chiarimento n. 13

<p>Si chiede di inserire nella documentazione di gara, il DGUE in formato XML poichè quello già presente in piattaforma non permette le operazioni di salvataggio dello stesso e dunque la successiva compilazione.</p>	<p>Si rimanda al chiarimento n. 1. Si precisa che, in alternativa, è possibile compilare il DGUE in formato pdf allegato al Disciplinare di gara oppur il DGUE in formato word presente nella sezione Documentazione di gara.</p>
<p>Quesito n. 14</p>	<p>Chiarimento n. 14</p>
<p>Si chiede chiarimento in merito agli importi indicati a pagina 11 del capitolato speciale di appalto (euro 305.234,46 categoria OG1 e euro 157.178,14 Categoria OG11) con quelli indicati a pagina 8 del bando di gara (euro 305.234,46 Categoria OG1 e euro 155.164,57 Categoria OG11). Chiediamo conferma quale dei due debba essere preso in considerazione come valido.</p>	<p>L'importo complessivo è pari a € 462.412,60 di cui: - € 160.296,82 per costo della manodopera; - € 5.923,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.</p> <p>Si precisa che gli importi dei lavori per categoria, comprensivi di costo della manodopera e oneri della sicurezza sono così da intendersi: - Cat. OG1 € 305.234,46; - Cat. OG11 € 157.178,14.</p>
<p>Quesito n. 15</p>	<p>Chiarimento n. 1</p>
<p>La presente per richiedere delucidazioni in merito a quanto indicato a pag. 5 del CSA e, più precisamente: "2. L'affidamento avviene mediante procedura aperta ex art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata, ai sensi dell'art. 108 del Codice, sulla base del miglior rapporto qualità prezzo." Nel disciplinare di gara, infatti, viene indicato come criterio di aggiudicazione, il criterio del minor prezzo, con esclusione delle offerte anormalmente basse - metodo A.</p>	<p>Trattasi di refusi nel capitolato speciale d'appalto. L'appalto è aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.lgs. 36/2023, utilizzando il Metodo A dell'Allegato II.2 del Codice. Le offerte anormalmente basse saranno individuate ai sensi dell'art. 54, comma 1 del Codice.</p>
<p>Quesito n. 16</p>	<p>Chiarimento n. 16</p>
<p>A pag. 10 del CSA, viene indicato che - pena l'esclusione - l'Operatore Economico deve essere iscritto alla White-List. Precisiamo che la ns. attività non rientra in quelle oggetto di tale iscrizione.</p>	<p>Come previsto dal capitolato speciale d'appalto e dal progettista, gli operatori economici devono possedere, <u>pena l'esclusione dalla gara</u>, l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo</p>

Stazione Unica Appaltante costituita tra i Comuni di:

Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Solaro e Vanzago
Responsabile Ing. Giovanni Battista Fumagalli - email: CUC@comune.rho.mi.it - tel 02-93332462/493/466

	<p>di infiltrazione mafiosa (cosiddetta <i>white list</i>) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede. Inalternativa se l'iscrizione non è posseduta, gli operatori devono aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco.</p> <p>Si precisa che in caso di subappalto dei lavori è necessario il possesso dell'iscrizione nella white list o la richiesta di iscrizione anche in capo al subappaltatore.</p>
Quesito n. 17	Chiarimento n. 17
<p>Si segnala l'assenza degli elaborati di progetto: Elenco prezzi della parte strutturale e Computo della sicurezza.</p>	<p>I prezzi della parte strutturale fanno parte e sono indicati nel computo metrico estimativo.</p> <p>Nel quadro economico proposto l'importo relativo al costo della sicurezza è stato calcolato percentualmente (2%) rispetto all'importo dei lavori.</p>