

MANUTENZIONE ORDINARIA CAMPI DA CALCIO e RELATIVE PERTINENZE

1. Taglio erba dei campi tecnici.

Intervento da eseguire in media ogni 7 giorni, per tutta la durata della stagione vegetativa, per un minimo stimato di 30 tagli a stagione vegetativa su base annua, mediante l'utilizzo di macchine tosaerba di tipo semovente con raccolta e asportazione immediata e completa del materiale di risulta.

2. Taglio erba delle aree verdi pertinenziali alla struttura sportiva.

Il taglio dell'erba dovrà essere eseguito sistematicamente ogni qualvolta la vegetazione raggiunga l'altezza media di 15 cm.

Il numero medio degli interventi previsti nel corso dell'intera stagione vegetativa è pari a 10 tagli erba da eseguire con l'utilizzo della tecnica del "mulching", ovvero con sminuzzamento e rilascio in sito del materiale vegetale di risulta, oppure con raccolta e asportazione immediata e completa del materiale di risulta, avendo cura, in entrambi i casi, di rifilare con cura i limiti di proprietà con il decespugliatore.

3. Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dei campi tecnici.

Diserbo chimico selettivo delle essenze erbacee infestanti con prodotti sistemici e/o antigerminativi da eseguire almeno 2 volte all'anno; concimazione con concime complesso ternario da eseguire almeno 2 volte l'anno; rigenerazione del tappeto erboso con mezzi meccanici, operazione consistente in una fessurazione o bucatatura del cotico, asportazione feltro, asportazione carote di terra o passaggio con rete metallica, semina meccanica con miscuglio apposito per rigenerazioni con 30 g/m² di seme; sabbatura con sabbia silicea da distribuire sull'intero terreno da gioco in quantità di circa 100 quintali. Relativamente agli interventi di rigenerazione e sabbatura, la frequenza periodica prevista è di almeno una volta ogni 2 anni.

Elenco lavorazioni da eseguire:

- a. concimazione dei tappeti erbosi e dei campi tecnici;
- b. rigenerazione dei tappeti erbosi dei campi tecnici e della aiuole di pregio con apporto di sabbia silicea e risemina;
- c. diserbo selettivo dei tappeti erbosi;
- d. risemina delle chiazze e dei vuoti originatisi nei tappeti erbosi;
- e. preparazione del terreno e formazione di nuovi tappeti erbosi;

4. Impianti automatici di irrigazione.

Manutenzione ordinaria degli impianti automatici di irrigazione, consistente nell'esecuzione, una volta all'anno, delle seguenti operazioni:

- a) Apertura dell'impianto di irrigazione:
 - chiusura dei rubinetti di scarico dei collettori;
 - apertura dell'idrante di alimentazione generale;
 - attivazione dell'elettropompa di prelievo dell'acqua;
 - apertura delle saracinesche e delle elettrovalvole dei gruppi di comando.
- Controllo generale dello stato dei vari componenti.
- pulizia dell'elettrovalvole;
 - verifica dell'arrivo di elettricità al solenoide e pulizia dello stesso;
 - pulizia filtro;

- verifica della tenuta idraulica dei gruppi di comando;
- controllo del corretto afflusso di acqua dai collettori all'elettrovalvole ed eventuale sostituzione delle parti danneggiate.

Verifica funzionamento del programmatore ed efficienza fusibile.

Pulizia, ingrassaggio e cambio olio delle pompe, controllo del loro perfetto intercettazione; sfiato aria dalle tubazioni dell'acqua. Pulizia dei contatti ossidati.

Attivazione del programmatore con effettuazione di un ciclo irriguo di prova per ciascun settore.

Controllo efficienza funzionamento degli irrigatori, pulizia ugelli, pulizia filtro irrigatore, regolazione della lunghezza di gittata e dell'angolo di lavoro eventuale sostituzione dell'apparecchio.

Controllo ed eventuale riprogrammazione dei parametri impostati.

b) Chiusura dell'impianto di irrigazione:

- chiusura degli idranti di alimentazione;
- apertura dei rubinetti di scarico del collettore;
- disattivazione delle elettropompe;
- chiusura delle saracinesche delle elettrovalvole;
- distacco dell'alimentazione elettrica;
- drenaggio dell'acqua nelle aste dei corpi irrigatori e nelle tubature;
- svuotamento dell'acqua dalle valvole di comando dei settori;
- pulizia dei pozzetti degli irrigatori.

Messa in stand-by dei programmatori.

c) Sostituzione di eventuali componenti guasti o mal funzionanti.

5. Taglio di regolazione delle siepi e degli arbusti da fiore.

Le siepi dovranno essere contenute sia in altezza che in larghezza, con 2 interventi stagionali su base annua, da eseguire indicativamente nei mesi di giugno e novembre. Gli arbusti da fiore, sia isolati che in macchia, dovranno essere potati a fine fioritura.

- 6. Diserbo** dei percorsi pedonali e delle pavimentazioni: n. 3 interventi stagionali su base annua, da eseguire indicativamente nei mesi di maggio, luglio e settembre.
- 7. Raccolta e smaltimento delle foglie** n. 3 interventi stagionali dedicati, da eseguire indicativamente nei mesi di novembre, dicembre e febbraio.