

La comunicazione del Servizio Centrale Unica di Committenza del 14.07.2020 pubblicata sul sito internet www.comune.rho.mi.it e trasmessa via Sintel in pari data, con la quale si è reso noto ai concorrenti la riconvocazione in seduta odierna per la comunicazione dei punti tecnici e l'apertura dell'offerta economica, con le indicazioni che le operazioni di gara saranno contestualmente trasmesse in diretta streaming su youtube sul canale ufficiale del Comune di Rho raggiungibile dal sito www.comune.rho.mi.it.

Tutto ciò richiamato, la Dott.ssa Elisabetta Aldrichi, assunta la Presidenza

DICHIARA APERTA LA GARA

Il Presidente, a nome della Commissione, dà lettura dei punteggi assegnati all'offerta tecnica di ciascun concorrente:

IMPRESA	PUNTI OFFERTA TECNICA	PUNTI OFFERTA TECNICA RIPARAMETRATI
OZANAM SOC. COOP. SOCIALE DI SOLIDARIETA'	62,20	62,20
CLEAN SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	63,50	63,50
COOP. IL PORTICO COOP. SOCIALE A.R.L.	68,31	68,31
SOCIALWORK SOCIETA' COOP. SOCIALE	70,00	70,00
COOPERATIVA SOC. BIRICC@ SOC. COOP. SOCIALE	60,90	60,90
FUTURA 3000 SOC. COOPERATIVA SOCIALE	62,20	62,20
CSP SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	64,80	64,80

PROCEDE

Quindi all'apertura della busta telematica "C - offerta economica" dei concorrenti dalla quale risulta il seguente ribasso percentuale e relativo punteggio assegnato direttamente dalla piattaforma Sintel in base alla formula prevista al punto 21.2 del Bando di Gara:

IMPRESA	% ribasso offerta	Punti offerta economica
OZANAM SOC. COOP. SOCIALE DI SOLIDARIETA'	8,95%	22,42
CLEAN SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	7,261%	18,19
COOP. IL PORTICO COOP. SOCIALE A.R.L.	4,33%	10,84
SOCIALWORK SOCIETA' COOP. SOCIALE	23,106%	30,00

COOPERATIVA SOC. BIRICC@ SOC. COOP. SOCIALE	3,15%	7,89
FUTURA 3000 SOC. COOPERATIVA SOCIALE	6,01%	15,05
CSP SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	18,465%	28,38

Successivamente si procede alla verifica del modello "D" allegato a conferma dell'offerta presentata e alla presenza del progetto e/o dichiarazione di assorbimento del personale in applicazione della clausola sociale come previsto all'art. 20 ultimo paragrafo del Bando di gara, dando atto del seguente risultato:

IMPRESA	% ribasso offerta	Progetto assorbimento
OZANAM SOC. COOP. SOCIALE DI SOLIDARIETA'	8,95%	NO
CLEAN SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	7,261%	SI
COOP. IL PORTICO COOP. SOCIALE A.R.L.	4,33%	SI
SOCIALWORK SOCIETA' COOP. SOCIALE	23,106%	SI
COOPERATIVA SOC. BIRICC@ SOC. COOP. SOCIALE	3,15%	SI
FUTURA 3000 SOC. COOPERATIVA SOCIALE	6,01%	SI
CSP SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	18,465%	SI

Il Presidente precisa che per quanto riguarda la Coop. OZANAM, si procederà alla richiesta, a completamento dell'offerta economica, del progetto di assorbimento del personale.

La seduta viene sospesa con la contestuale sospensione dello streaming per la verifica dei punteggi economici assegnati.

Alla ripresa della seduta con la trasmissione in streaming sul canale youtube del Comune di Rho, il Presidente dà atto della seguente graduatoria finale:.....

	IMPRESA	Punti offerta tecnica	Punti Offerta economica	TOTALE PUNTEGGIO
1	SOCIALWORK SOCIETA' COOP. SOCIALE	70,00	30,00	100,00
2	CSP SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	64,80	28,38	93,18
3	OZANAM SOC. COOP. SOCIALE DI SOLIDARIETA'	62,20	22,42	84,62
4	CLEAN SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	63,50	18,19	81,69
5	COOP. IL PORTICO COOP. SOCIALE A.R.L.	68,31	10,84	79,15

6	FUTURA 3000 SOC. COOPERATIVA SOCIALE	62,20	15,05	77,25
7	COOPERATIVA SOC. BIRICC@ SOC. COOP. SOCIALE	60,90	3,15	68,79

Come previsto dal bando di gara si procede alla verifica di eventuale offerte anomale, precisando che risultano anomale le offerte che hanno totalizzato sia per l'offerta economica che per l'offerta tecnica un punteggio pari o superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, considerando i punteggi tecnici prima della riparametrazione: -----

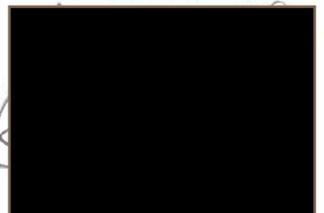
	IMPRESE	Punti offerta economica	Punti offerta tecnica	ANOMALIA
	<i>Anomalia</i>	<i>4/5 di 30 = 24,00</i>	<i>4/5 di 70 = 56,00</i>	
1	SOCIALWORK SOCIETA' COOP. SOCIALE	70,00	30,00	Si
2	CSP SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	64,80	28,38	Si
3	OZANAM SOC. COOP. SOCIALE DI SOLIDARIETA'	62,20	22,42	No
4	CLEAN SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	63,50	18,19	No
5	COOP. IL PORTICO COOP. SOCIALE A.R.L.	68,31	10,84	No
6	FUTURA 3000 SOC. COOPERATIVA SOCIALE	62,20	15,05	No
7	COOPERATIVA SOC. BIRICC@ SOC. COOP. SOCIALE	60,90	3,15	No

----- P E R T A N T O -----

Il Presidente, al fine di dare corso a quanto previsto nel Bando di Gara, dà atto che le offerte presentate da Socialwork Società Cooperativa Sociale e CSP Società Cooperativa Sociale, avendo totalizzato sia per l'offerta tecnica che per l'offerta economica un punteggio superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi, sono risultate anomale ai sensi art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e smi. -----

Il Presidente, alle ore 10.36 scioglie la seduta e rimette gli atti al Responsabile del Procedimento per il sub procedimento di esame delle giustificazioni che il concorrente è tenuto a presentare ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi. -----

Il Presidente, a nome della Commissione, fa mettere successivamente a verbale, che si demanda al RUP del servizio la verifica della presentazione del piano di assorbimento da parte della Cooperativa OZANAM.-----



Letto, confermato e sottoscritto. -----

----- **IL PRESIDENTE** -----

 _____ Dott. Maria Elisabetta Aldrighi

I TESTI -----

ca. p. B. i
 _____ Dott. Stefania Pulitano

[Handwritten signature]
_____ Dott. Francesco La Spada

IL SEGRETARIO DELLA SEDUTA -----

_____  _____ Sig.ra Emilia Ravelli

Prot. n.
Class. 6-5-0
Fasc. 57/2020

Rho, 14.07.2020

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia degli edifici comunali per il Comune di Cesate - CIG 8187693A00 - Convocazione seduta pubblica per comunicazione punti tecnici e apertura offerte economiche. (ID Sintel 121197841).

Si informano i concorrenti che la seduta di gara per la comunicazione punti tecnici assegnati e apertura offerta economica avrà luogo in seduta pubblica presso il Palazzo Comunale di Rho (Piazza Visconti n. 23) il giorno 16.07.2020 con inizio alle ore 09.30 e verrà contestualmente trasmessa in diretta streaming su Youtube sul canale ufficiale del Comune di Rho raggiungibile dal sito www.comune.rho.mi.it.

Per eventuali malfunzionamenti contattare: 02.93332550

Si invitano i concorrenti a comunicare preventivamente all'indirizzo e-mail: cuc@comune.rho.mi.it (oggetto: gara pulizie Cesate) entro le ore 8.30 del 16.06.2020 i nominativi di coloro che intendono presenziare alla seduta pubblica. Si comunica altresì che, in considerazione della particolare emergenza sanitaria, saranno ammessi alla seduta pubblica solo un rappresentante per operatore economico (singolo o RTI) munito di mascherina e guanti. Potranno rilasciare dichiarazioni solo i presenti alla seduta pubblica.

I rappresentanti potranno accedere al Palazzo Comunale solo previa verifica della presenza del proprio nominativo sulla lista degli utenti autorizzati a seguito dell'avvenuta comunicazione in tempo utile.

Requisiti per accedere alla diretta streaming:

Requisiti per visualizzazione su PC o MAC: Browser Internet (aggiornato): Chrome, Firefox, Internet Explorer, Safari, Opera - Flash Player installato ed aggiornato

Requisiti per visualizzazione su dispositivi Android e iOS: Browser web compatibile con il formato streaming video o tramite l'applicazione ufficiale di YouTube scaricabile gratuitamente per il tuo dispositivo Android o iOS.

IL SERVIZIO CUC

Procedura aperta per l'affidamento di pulizia degli edifici comunali per il Comune di Cesate - periodo 35 mesi CIG. 8187693A00

FORMULA BILINEARE							
	ribasso %	prezzo offerto	A_{max}	A_{soglia}	A_i	C_i	PUNTEGGIO
OZANAM	8,950%	€ 137.287,92	23,11%	10,18%	8,95%	0,747	22,415
GLEAN	7,261%	€ 139.834,65			7,26%	0,606	18,185
ILPORTICO	4,330%	€ 144.254,10			4,33%	0,361	10,844
SOCIALWORK	23,106%	€ 115.943,08			23,11%	1,000	30,000
BIRICCA	3,150%	€ 146.033,34			3,15%	0,263	7,889
FUTURA 3000	6,010%	€ 141.720,94			6,01%	0,502	15,052
CSP	18,465%	€ 122.940,92			18,47%	0,946	28,384

Importo soggetto a ribasso-->	€ 150.783,00
Punni offerta economica --->	30
X ---->	0,85

Dal punto di vista matematico la formula si presenta nel seguente modo:

$$C_i \text{ (per } A_i \leq A_{soglia}) = X * A_i / A_{soglia}$$

$$C_i \text{ (per } A_i > A_{soglia}) = X + (1 - X) * \left[\frac{(A_i - A_{soglia})}{(A_{max} - A_{soglia})} \right]$$

dove

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

A_i = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i-esimo

A_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

X = 0,80 oppure 0,85 oppure 0,90

A_{max} = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente

Documento d'offerta

Sommario

Procedura	I
Valore dell'offerta	I
Parametri dell'offerta	I

Procedura

<i>Stazione Appaltante</i>	Comune di Rho
<i>Nome procedura</i>	Affidamento del servizio di pulizia degli edifici comunali per il Comune di Cesate (MI).
<i>Identificativo della procedura</i>	121197841

Valore dell'offerta

<i>Fornitore</i>	SOCIALWORK COOPERATIVA SOCIALE
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Offerta economica</i>	23,106 %
<i>Offerta economica (in lettere)</i>	VENTITRE / 106 %
<i>Valore economico offerto</i>	116.604,368 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	1.350,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	89.868,57000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	860,00000 EUR
<i>Base d'asta</i>	151.643,00000 EUR
<i>Soglia percentuale</i>	0,00000 %

Parametri dell'offerta

<i>Nome requisito:</i>	Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)
<i>Descrizione requisito:</i>	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.
<i>Risposta:</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Nome requisito:</i>	Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)

N.B.: Documento da firmare digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate

<i>Descrizione requisito:</i>	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.
<i>Caratteristiche tecniche dell'offerta</i>	<p>busta_amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensioni: 3 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): mOgv8l4kV36uG0VPMK8HHw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 97d25c849d2ebe027b3a4175bf3f14cb9431f333</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): eb0efbc936bdda4d9a7d7893d1efe8a-9b5e0f3038ff6127d94642274a715da21</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Nome requisito:</i>	Caratteristiche tecniche dell'offerta (Parametro Tecnico)
<i>Descrizione requisito:</i>	Si prega di allegare tutta la documentazione necessaria per illustrare le caratteristiche tecniche dell'offerta, secondo le modalità illustrate nella documentazione di gara. Laddove sia necessario allegare più di un file, allegarli in un'unica cartella .zip (o equivalente). I documenti, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara, dovranno essere firmati digitalmente. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.
<i>Caratteristiche tecniche dell'offerta</i>	<p>busta_tecnica.zip</p> <p>Dimensioni: 17 MB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p> <p>Hash(MD5-Base64): UxXxd2dUCykOd2g7W7O8QA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): bad02d0edd92292d3ae275cd91ad011f11e646f5</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): c86974901c9edcb6c4fb31e91784f76-3430c6d6b683c91d2549a16e79dd01c79</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Nome requisito:</i>	Dettaglio prezzi unitari offerti (Parametro Economico)
<i>Descrizione requisito:</i>	Allegare il "dettaglio prezzi unitari offerti", attenendosi alle modalità illustrate nella documentazione di gara.
<i>Caratteristiche tecniche dell'offerta</i>	offerta_economica.zip.p7m

Dimensioni: 250 KB

Firmatari: Controllo non previsto

Hash(MD5-Base64): 5M7rMxOMcb+hTJuKG97RgA==

Hash(SHA-1-Hex):
984762ec1585de6cacf9ba232754b6ec2691d1b0

Hash(SHA-256-Hex): 85b8be0bd5caf5452891219a8722133-
f1355dd255260cfe2f36cfbbe394e08df

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto



Centrale Unica di Committenza

Allegato D - Modello di dichiarazione di OFFERTA ECONOMICA da inserire nella busta telematica "C"

Bollo da € 16,00
SOGGETTO ESCLUSO
AI SENSI DELL'ART.
27BIS - ALLEGATO B
- DPR 642/1972.

MODELLO DI OFFERTA

Il sottoscritto **Ivan Franzoi**

Nato a [REDACTED] (Z) il [REDACTED]

Residente a [REDACTED]

In nome del concorrente **SOCIALWORK COOPERATIVA SOCIALE**

con sede legale in Bolzano (BZ) Via E. Ferrari 5, CAP 39100

nella sua qualità di **Presidente del CdA, Consigliere, Socio al 33,34%**

Soggetto che partecipa alla gara in oggetto nella sua qualità di Operatore Economico Singolo

DICHIARA

Di obbligarsi ad assumere in appalto **IL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI PER IL COMUNE DI CESATE - CIG 8187693A00**

ED OFFRE

La seguente unica percentuale di RIBASSO del:

- 23,106% (in cifre)
- Ventitre/unozerosei (in lettere)

da applicare sull'importo del servizio al netto degli oneri di sicurezza, oltre iva di legge.
Non sono soggetti a ribasso d'asta gli oneri per la sicurezza previsti in € 860,00.

INDICA

- ✓ In € 1350,00 (in cifre) Milletrecentocinquanta (in lettere), gli oneri di sicurezza specifici aziendali (Art. 95 comma 10 D. Lgs 50/2016 e smi) diversi dagli oneri di sicurezza da interferenze, quest'ultimi determinati per il presente appalto dalla stazione appaltante in € 860,00 e non soggetti a ribasso d'asta;
- ✓ In € 89.868,57 (in cifre) Ottantanovemilaottocentosessantottovirgolacinquantasette (in lettere) i propri costi della manodopera assunti in relazione all'importo contrattuale, come risultante dall'offerta stessa (art. 95 comma 10 D. Lgs. 50/2016 e smi)

Al presente documento allega il progetto di assorbimento del personale.

Stazione Unica Appaltante costituita tra i comuni di: Cesate, Inveruno, Rho, Solaro e Solbiate Olona
Responsabile Ing. Giovanni Battista Fumagalli - email: cuc@comune.rho.mi.it - tel. 02-93332-462/469/493

Data 28/02/2020

**FIRMA DIGITALE DEL IL TITOLARE O LEGALE
RAPPRESENTANTE**

- N.B.**
- **INDICARE OBBLIGATORIAMENTE IN CIFRE E IN LETTERE**
 - **INDICARE OBBLIGATORIAMENTE LI ONERI DI SICUREZZA SPECIFICI AZIENDALI E DELLA MANODOPERA CHE NON POTRANNO ESSERE PARI A ZERO**
 - **QUALORA SI PARTECIPÌ IN RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESA, DA COSTITUIRE FORMALMENTE DOPO L'AGGIUDICAZIONE, L'OFFERTA DOVRA' ESSERE SOTTOSCRITTA, PENA ESCLUSIONE, DA TUTTI I SOGGETTI COSTITUENTI LA RIUNIONE**

PROGETTO INSERIMENTO

Affidamento del Servizio di Pulizia degli Edifici Comunali del Comune di CESATE per il periodo 01.02.2020 – 31.12.2022. N. CIG: 8187693A00

Il sottoscritto **Ivan Franzoi**

Nato a [REDACTED]

Residente a [REDACTED]

In nome del concorrente **SOCIALWORK COOPERATIVA SOCIALE**

con sede legale in Bolzano (BZ) Via E. Ferrari 5, CAP 39100

nella sua qualità di **Presidente del CdA, Consigliere, Socio al 33,34%**

Soggetto che partecipa alla gara in oggetto nella sua qualità di Operatore Economico Singolo

DICHIARA

Di accettare la clausola sociale e di essere disponibili, qualora le disposizioni anche in tema di contrattazione Collettiva di Settore di riferimento lo consentano, ad assumere in via prioritaria il personale attualmente presente ed assegnato al servizio (art. 50 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.; i profili professionali del personale impiegato nel servizio sono indicati nell'elenco messo a disposizione dalla Stazione Appaltante).

Al riguardo si precisa, nel rispetto del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., degli Accordi Nazionali di Categoria e delle norme comunitarie, che si stabilisce l'impegno per gli Operatori Economici aggiudicatari di assorbire ed utilizzare prioritariamente nell'espletamento del servizio, qualora disponibili, i lavoratori che vi sono adibiti quali lavoratori dipendenti del precedente operatore economico, a condizione che il loro numero e la loro qualifica siano armonizzabili con l'organizzazione d'impresa prescelta dall'imprenditore subentrante.

Quanto sopra conformemente ai principi sanciti nel parere espresso dal Consiglio di Stato (Comm. Spec. 21/11/2018 n. 2703) ed in ossequio alle prescrizioni formulate dall'ANAC nelle linee guida n. 13/2019 in tema di clausole sociali ex art. 50 D. Lgs. N. 50/2016 e ss.mm.ii.

Sulla base di quanto esposto in precedenza, la scrivente si impegna ad assumere tutto il personale attualmente impiegato alle stesse condizioni economiche e secondo quanto prospettato all'Art. 7 del Capitolato di gara.

I costi della manodopera, per il personale che verrà immesso in servizio, sono quelli derivanti dal CCNL.

Restano impregiudicati gli eventuali benefici di natura fiscale, tributaria e previdenziale di cui alla vigente normativa.

Resta fermo, altresì, l'assetto organizzativo dell'aggiudicatario, nel rispetto dei principi e disposizioni di cui alle direttive U.E., alla giurisprudenza nazionale e linee guida ANAC, che garantiscono e tutelano la libera organizzazione d'impresa.

:
|
|
|
!

FIRMATO DIGITALMENTE DA:

Per **SOCIALWORK COOPERATIVA SOCIALE** = Ivan Franzoi

