

----- C.U.C RHO -----

VERBALE DI GARA DI APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO TRAMITE CO-PROGETTAZIONE DEL SERVIZIO “SOTTOCOPERTA: PERCORSI DI ACCOGLIENZA E INTEGRAZIONE PER PERSONE IN GRAVE STATO DI DISAGIO E/O EMARGINAZIONE” PER IL COMUNE DI RHO E PER UN PERIODO ANNI DIECI. CIG 787382451D. SVOLGIMENTO GARA IN MODALITÀ TELEMATICA. -----

L’anno DUEMILADICIANNOVE, addì VENTIDUE del mese di MAGGIO alle ore 12.00, presso la Sala Riunioni - 2 piano - Palazzo Comunale - P.zza Visconti 24 - Rho, il Dott. Marco Dallatomasina Direttore Area Servizi alla Persona del Comune di Rho - delegato con atto in data 10/05/2019 dal Dott. Vittorio Dell’Acqua - Dirigente della Centrale Unica di Committenza - individuata ed istituita presso la sede municipale del Comune di Rho e costituita dai Comuni di Cesate, Inveruno, Rho, Solaro e Solbiate Olona in esecuzione della convenzione per la gestione in forma associata della Centrale Unica di Committenza - triennio 2019/2021 - sottoscritta in data 23.01.2019 per i Comuni di Rho e Cesate, in data 24.01.2019 per i Comuni di Inveruno e Solaro e in data 25.01.2019 per il Comune di Solbiate Olona - assume la Presidenza del Procedimento di gara in oggetto alla contemporanea presenza di testimoni noti ed idonei come di seguito indicati:-----

- Dott. Paola Sassi, Assistente Sociale Cat. D del Comune di Rho -----
- Sig.a Emilia Ravelli, Istruttore Direttivo Amministrativo Ufficio CUC del Comune di Rho, che funge anche da Segretario della seduta. -----

E’ presente il Sig. Marco Trezzi, Direttore Intrecci Società Cooperativa Sociale Onlus (C.I. n. [REDACTED] rilasciata dal Comune di [REDACTED] MI) - scadenza [REDACTED].

----- R I C H I A M A T I -----

- I verbali di gara in seduta pubblica del 10.05.2019 e 14.05.2019 di verifica della documentazione amministrativa contenuta nella busta telematica “A - documentazione amministrativa”; -----
- I verbali di gara del 14.05.2019 e del 15.05.2019 della Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione del Direttore Area Servizi di Programmazione Economica e delle Entrate n. 441 del 14.05.2019 che ha provveduto in seduta pubblica alla verifica della

regolarità della documentazione contenuta nella busta telematica "B - offerta tecnica" e successivamente, in seduta riservata, alla valutazione delle offerte tecniche con assegnazione dei relativi punteggi; -----

- la comunicazione del Servizio Centrale Unica di Committenza del 20.05.2019 prot. n. 30710 trasmessa tramite piattaforma SINTEL, con la quale si è reso noto ai concorrenti che nella seduta pubblica odierna, previa lettura dei punteggi conseguiti con l'offerta tecnica, si sarebbe dato luogo all'apertura della busta telematica "C" - offerta economica.-----

Tutto ciò richiamato, il Dott. Marco Dallatomasina, assunta la Presidenza -----

----- DICHIARA APERTA LA GARA -----

Il Presidente procede quindi ad illustrare le risultanze della Commissione Giudicatrice, dando lettura dei punteggi assegnati all'offerta tecnica:

IMPRESA	PUNTI OFFERTA TECNICA
Intrecci Soc. Coop. Soc. Onlus (Mandataria) in costituendo RTI con Fondazione Caritas Ambrosiana Onlus (Mandante), Briciole di Pane - Charity Rho Onlus (Mandante) e Compagnia Edilizia della Brianza srl (Mandante)	69,80

----- P R O C E D E -----

all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica dei concorrenti dalla quale risulta la seguente percentuale di sconto sull'importo a base d'asta di € 1.593.410,00 oltre IVA: -----

IMPRESA	% di sconto offerta
Intrecci Soc. Coop. Soc. Onlus (Mandataria) in costituendo RTI con Fondazione Caritas Ambrosiana Onlus (Mandante), Briciole di Pane - Charity Rho Onlus (Mandante) e Compagnia Edilizia della Brianza srl (Mandante)	0,0006

----- P R O C E D E -----

Quindi all'assegnazione del punteggio all'offerta economica con applicazione della formula prevista al punto 21.2 "Modalità di valutazione dell'offerta economica" del Bando di gara, dando atto che il punteggio economico sommato al punteggio dell'offerta tecnica, determinano il seguente punteggio finale e relativa graduatoria provvisoria: -----

	IMPRESE	Punti offerta tecnica	Punti offerta economica	Punti totali
1	Intrecci Soc. Coop. Soc. Onlus (Mandataria) in costituendo RTI con	69,80	10,00	79,80

Fondazione Caritas Ambrosiana Onlus (Mandante), Briciole di Pane - Charity Rho Onlus (Mandante) e Compagnia Edilizia della Brianza srl (Mandante)			
---	--	--	--

Come previsto dal Bando di gara, il Presidente procede alla verifica di eventuale anomalia dell'offerta presentata, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e smi, precisando che risultano anomale le offerte che hanno totalizzato sia per l'offerta economica che per l'offerta tecnica un punteggio pari o superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, considerando i punteggi tecnici prima della riparametrazione se eseguita:-----

	IMPRESE	Punti offerta tecnica	Punti offerta economica	Anomalia
	Anomalia	4/5 di 90 = 72,00	4/5 di 10 = 8,00	SI/NO
1	Intrecci Soc. Coop. Soc. Onlus (Mandatara) in costituendo RTI con Fondazione Caritas Ambrosiana Onlus (Mandante), Briciole di Pane - Charity Rho Onlus (Mandante) e Compagnia Edilizia della Brianza srl (Mandante)	69,80	10,00	NO

Pertanto, il Presidente -----

----- F O R M U L A -----

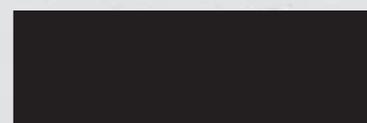
proposta di aggiudicazione del presente appalto a favore di INTRECCI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS (Capogruppo/Mandatara) in costituendo Raggruppamento temporaneo d'Imprese con FONDAZIONE CARITAS AMBROSIANA ONLUS (Mandante), BRICIOLE DI PANE - CHARITY RHO ONLUS (Mandante), COMPAGNIA EDILIZIA DELLA BRIANZA SRL (Mandante) con un punteggio per l'offerta tecnica pari a 69,80 e un punteggio per l'offerta economica pari a 10 e quindi per complessivi punti 79,80. -----

Formano parte integrante del presente verbale: -----

- Offerta tecnica (depositata presso l'Ufficio CUC) -----
- Offerta economica -----

La seduta termina alle ore 12.30. -----

Letto, confermato e sottoscritto. -----



----- IL PRESIDENTE -----

[REDACTED] Dott. Marco Dallatomasina

I TESTI -----

[REDACTED] Dott. Paola Sassi

[REDACTED] Sig.a Emilia Ravelli

IL SEGRETARIO DELLA SEDUTA -----

[REDACTED] Sig.a Emilia Ravelli



ALLEGATO "D" da inserire nella busta telematica C

MODELLO DI OFFERTA

Il sottoscritto **GIOVANNI MARIO SALIS** Codice Fiscale [REDACTED]
nato a [REDACTED] residente in [REDACTED]
Via Madonna n. 63 Nella sua qualità di Presidente e Legale Rappresentante della Impresa **INTRECCI**
Società Cooperativa Sociale onlus (specificare tipo di società)
con sede in RHO (MI) via Madonna n. 63 Tel. 02/93180880 (P.I. 03988900969)
E-mail coopintrecci@autpec.it

DICHIARA

Di obbligarsi ad assumere in affidamento tramite Co-progettazione il servizio "Sottocoperta": percorsi di accoglienza e integrazione per persone in grave stato di disagio e/o emarginazione. Periodo: 10 anni."

Il SOTTOSCRITTO pertanto, per conto della Impresa suddetta, dichiarandosi ben edotto e consapevole degli effettivi oneri che il servizio comporta

OFFRE

La seguente percentuale unica di ribasso sull'importo a base d'asta di € 1.593.410 oltre IVA di Legge %_€ 0,0006 (in cifre)
(in lettere) zerovirgolazerozerozeroi % .

INDICA

- In € 14.100,00 (in cifre) quattordicimilaecentoeurovirgolazerozero (in lettere), gli oneri sicurezza specifici aziendali (Art. 95 comma 10 D.Lgs. 50/2016) diversi dagli oneri di sicurezza da interferenze, quest'ultimi determinati per il presente appalto dalla stazione appaltante in € 0,00.
- In € 1.029.280,00 (in cifre) unmilionezeroventinove duecentoeottantaeurovirgolazerozero (in lettere) i propri costi della manodopera assunti in relazione all'importo contrattuale risultante dall'offerta stessa (Art. 95 comma 10 D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D. Lgs. 56/2017)

Data 07/05/2019

FIRMA DIGITALE DEL IL TITOLARE O LEGALE RAPPRESENTANTE

INTRECCI S.C.S. onlus

BRICIOLE DI PANE - CHARITY RHO onlus

COMPAGNIA EDILIZIA DELLA BRIANZA srl

FONDAZIONE CARITAS AMBROSIANA onlus

N.B.

- INDICARE OBBLIGATORIAMENTE GLI ONERI DI SICUREZZA SPECIFICI AZIENDALI CHE NON POTRANNO ESSERE PARI A ZERO
- QUALORA SI PARTECIPÌ IN RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESA, DA COSTITUIRE FORMALMENTE DOPO L'AGGIUDICAZIONE, L'OFFERTA DOVRA' ESSERE SOTTOSCRITTA, PENA ESCLUSIONE, DA TUTTI I SOGGETTI COSTITUENTI LA RIUNIONE

Spett.le
COMUNE DI RHO
Centrale Unica di Committenza
Piazza Visconti, 24
20017 RHO (MI)

PROCEDURA APERTA IN MODALITA' TELEMATICA SULLA PIATTAFORMA SINTEL PER L'AFFIDAMENTO TRAMITE CO-PROGETTAZIONE DEL SERVIZIO "SOTTOCOPERTA: PERCORSI DI ACCOGLIENZA E INTEGRAZIONE PER PERSONE IN GRAVE STATO DI DISAGIO E/O EMARGINAZIONE". PERIODO ANNI DIECI. PER IL COMUNE DI RHO - CIG 787382451D

DICHIARAZIONE QUOTA D'INVESTIMENTO

Per quanto previsto art. 3.1 e 3.2 del CSA

Il presente costituendo Raggruppamento temporaneo d'impresa dichiara che l'investimento complessivo per la realizzazione della "Mensa dei poveri" all'interno dell'ex capannone di Via Mazzolari (descritto nell'offerta tecnica al punto 1 è di 250.944,32 euro, così suddivisi:

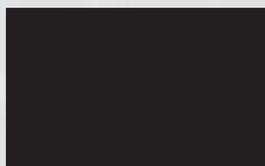
Demolizioni	30.970,38 €
Costruzioni	44.966,04 €
Pavimenti e rivestimenti	41.109,07 €
Controsoffitti	7.114,45 €
Serramenti	38.085,29 €
Pitturazioni	8.865,50 €
Impianti	20.645,08 €
Impianti fognatura	7.928,82 €
Sicurezza	2.715,20 €
Totale Lavori edili	202.399,82 €
Iva 10%	20.239,98 €
Totale	222.639,80 €
Allestimenti	12.200,00 €
Oneri professionali	22.204,00 €
Totale	257.043,80 €

Pertanto la quota di corrispettivo che si richiede venga riconosciuta dall'Amministrazione comunale (art. 3.2 del CSA) è di 150.000,00 euro.

Intrecci scs onlus – impresa capogruppo RTI

Il Presidente

Giovanni Mario Salis



Spett.le
COMUNE DI RHO
Centrale Unica di Committenza
Piazza Visconti, 24
20017 RHO (MI)

PROCEDURA APERTA IN MODALITA' TELEMATICA SULLA PIATTAFORMA SINTEL PER L'AFFIDAMENTO TRAMITE CO-PROGETTAZIONE DEL SERVIZIO "SOTTOCOPERTA: PERCORSI DI ACCOGLIENZA E INTEGRAZIONE PER PERSONE IN GRAVE STATO DI DISAGIO E/O EMARGINAZIONE". PERIODO ANNI DIECI. PER IL COMUNE DI RHO - CIG 787382451D

DICHIARAZIONE PIANO DI INVESTIMENTO

Per quanto previsto art. 5.13 del CSA

Il presente costituendo Raggruppamento temporaneo d'impresе dichiara che l'investimento complessivo finalizzato al mantenimento in efficienza di via Magenta è così pianificato:

A. PIANO DEGLI INVESTIMENTI PREVISTO ENTRO 36 MESI DALL'AVVIO DEL SERVIZIO (pari a € 24.000,00 ovvero pari a 60% dell'importo totale indicato nell'art. 5.13 del CSA)			
ARREDI E ATTREZZATURE	q.tà	p. unit	p- tot
Acquisto sedie impilabili	40	50,00 €	2.000,00 €
Acquisto di tavoli allungabili	2	355,00 €	710,00 €
Acquisto macchinario per cura del verde	1	250,00 €	250,00 €
Acquisto lavatrice e asciugatrice con gestione automatica del detersivo	3	850,00 €	2.550,00 €
Acquisto lavatrice per dormitorio	1	400,00 €	400,00 €
Acquisto materassi e cuscini	13	300,00 €	3.900,00 €
Acquisto rastrelliera bici	1	250,00 €	250,00 €
Acquisto fioriere	10	50,00 €	500,00 €
Acquisto Frigorifero aggiuntivo	1	500,00 €	500,00 €
Acquisto televisore	1	1.000,00 €	1.000,00 €
Acquisto letto	2		

		300,00 €	600,00 €
INTERVENTI EDILIZI E/O SU IMPIANTI			
Fornitura e posa box doccia	7	550,00 €	3.850,00 €
Sostituzione porte interne	5	280,00 €	1.400,00 €
Sostituzione tapparelle	5	220,00 €	1.100,00 €
Sostituzione piatti doccia e impianti	2	1.500,00 €	3.000,00 €
Sistemazione zanche dei caloriferi compresa opera muraria	10	200,00 €	2.000,00 €
TOTALE A			24.010,00 €
B PIANO DEGLI INVESTIMENTI PREVISTO ENTRO 72 MESI DALL'AVVIO DEL SERVIZIO (pari a € 16.000,00 ovvero pari a 40% dell'importo totale indicato nell'art. 5.13 del CSA)			
ARREDI E ATTREZZATURE			
	q.tà	p. unit	p- tot
Sostituzione cucina	1	3.000,00 €	3.000,00 €
Acquisto lavatrici per dormitorio	2	400,00 €	800,00 €
Acquisto materassi e cuscini	6	300,00 €	1.800,00 €
Sostituzione letti	5	300,00 €	1.500,00 €
Acquisto armadi	9	300,00 €	2.700,00 €
INTERVENTI EDILIZI E/O SU IMPIANTI			
Sostituzione sanitari (Water; cassette; lavandini comprensivi di rubinetteria)	12	400,00 €	4.800,00 €
Sostituzione porte interne	5	280,00 €	1.400,00 €
TOTALE B		tot	16.000,00 €
TOTALE INTERVENTI A+B			40.010,00 €

I prezzi indicati sono ricavati dal prezziario della Camera di Commercio. Essendo gli interventi differiti nel tempo, attraverso il prezziario infatti, i costi indicati, salvaguardando eventuali modifiche e fluttuazioni, sono da ritenersi più affidabili e permettono un raffronto più oggettivo nel corso del tempo.

Intrecci scs onlus – impresa capogruppo RTI

Il Presidente

Giovanni Mario Salis

