



**Procedura di gara per appalto lavori di riqualificazione energetica edilizia residenziale pubblica di via Rosselli 8 - Comune di Rho PNRR M2M5C2I2.3 PINQUA PROP. 103 CO4REGENERATION Città Metropolitana - CUP C41I2100003000001 - CIG 9736298747 - Verbale ex art. 33 comma 1 D.Lgs. 50/2016**

**IL RUP - RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA**

Con riferimento alla procedura di gara in oggetto, si attesta che all'esito delle operazioni di gara è stata predisposta e formulata la proposta di aggiudicazione (art. 32, comma 5), recante l'individuazione, secondo i criteri fissati nella *lex specialis*, della "migliore" offerta.

Come previsto dalla normativa la fase di valutazione delle offerte si conclude con una mera "proposta", incapace di configurare una determinazione definitiva o di abilitare pretese in capo al concorrente la cui offerta abbia ottenuto il miglior apprezzamento. Ai sensi del comma 5 dell'art. 32 la stazione appaltante può infatti procedere all'aggiudicazione definitiva, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, D.Lgs. 50/2016.

Dato atto che sono state espletate le fasi della procedura come di seguito elencate:

- avvio delle procedure di affidamento del contratto pubblico: con determinazione del Direttore Area 4 n. 279 del 29.03.2023, la stazione appaltante, in conformità ai propri ordinamenti, ha determinato di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- indizione della gara: la selezione dei partecipanti e delle offerte è avvenuta mediante: procedura aperta - ai sensi degli art. 3, lettera sss) e art. 60, comma 1 in modalità telematica sulla piattaforma Sintel di ARIA (Azienda Regionale per l'innovazione e gli acquisti di Regione Lombardia) con aggiudicazione secondo il

criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e prevedendo la facoltà di procedere all'inversione procedimentale;

- Il bando di gara è stato pubblicato sulla GURI- Serie Speciale relativa ai contratti pubblici (n. 38 del 31.03.2023), su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale, all'Albo Pretorio del Comune di Rho, sul sito internet comunale e sul sito dell'Osservatorio LL.PP. Regione Lombardia, sulla Piattaforma Sintel e sul quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti";
- apertura buste amministrative in data 15.05.2023. Come risultante dal verbale della seduta del 15.05.2023 non si è dato luogo all'inversione procedimentale in quanto risultava pervenuta una sola offerta e si è proceduto alla valutazione della busta amministrativa.
- valutazione delle offerte e formazione della graduatoria: in seduta pubblica del 13.06.2023 si è proceduto all'apertura delle buste tecniche dei concorrenti e nella stessa data in seduta riservata, si è proceduto alla valutazione delle offerte tecniche. Il giorno 26.06.2023, in seduta pubblica, si è proceduto alla lettura dei punteggi tecnici e all'apertura delle offerte economiche con assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando di gara e procedendo alla formazione della graduatoria;
- Controllo sulle dichiarazioni rese dai concorrenti: in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, la Stazione Appaltante ha dato corso alle procedure di controllo delle dichiarazioni presentate dall'Impresa prima in graduatoria, avvalendosi di controlli già effettuati per altra procedura di gara per la quale non erano emerse discordanze rispetto a quanto dichiarato in sede di gara mentre per il secondo e terzo classificato si è ancora in attesa dell'esito delle verifiche;
- Valutazione congruità manodopera: si dà atto che, come risultante dal verbale del RUP per l'esecuzione dei lavori rilasciato in data 12.07.2023, si è dato corso alla verifica del costo della manodopera e ne viene accertata la congruità rispetto alle garanzie retributive dei lavoratori e delle caratteristiche specifiche dell'offerta, tenuto conto anche che il costo della manodopera indicato dall'offerente risulta superiore a quanto riportato nei documenti di progetto e di gara.



Tutto ciò premesso;

### **VERIFICA e ACCERTA**

il corretto espletamento delle fasi della procedura di gara in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e in previsione del successivo iter di aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto.

Rho, 13.07.2023

**IL RUP**  
**RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA**  
**Dott. Vittorio Dell'Acqua**



