



# CITTA' DI RHO

Provincia di Milano

---

## AREA 4

Ufficio: Centrale Unica Committenza

## DETERMINAZIONE

**N. 67 del 28/01/2020**

**Oggetto: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A FAVORE DI MAURO PACE IMPRESA INDIVIDUALE DELLA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, PER ANNI 8 (OTTO), DELLA GESTIONE DEL BAR UBICATO ALL’INTERNO DEGLI SPAZI DI VILLA BURBA PER IL COMUNE DI RHO - CIG 8100238FD8.**

**AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A FAVORE DI MAURO PACE IMPRESA INDIVIDUALE DELLA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, PER ANNI 8 (OTTO), DELLA GESTIONE DEL BAR UBICATO ALL’INTERNO DEGLI SPAZI DI VILLA BURBA PER IL COMUNE DI RHO - CIG 8100238FD8.**

---

**IL DIRETTORE AREA 4 SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E DELLE ENTRATE**

Dato atto che i Sindaci dei Comuni di Cesate, Inveruno, Rho, Solaro e Solbiate Olona in esecuzione delle rispettive deliberazioni consiliari n. 48 del 21.12.2015, n. 63 del 22.12.2015, n. 78 del 22.12.2015, 94 del 22.12.2015 e 47 del 21.12.2015 hanno provveduto a sottoscrivere la convenzione per la gestione in forma associata della centrale unica di committenza per gli appalti pubblici, quest’ultima individuata come C.U.C. RHO (CF: CFAVCP-0001028) ed istituita presso il Comune di Rho - Ente Capofila;

Precisato che gli stessi Comuni di Cesate, Inveruno, Rho e Solbiate Olona, nel dicembre 2018 hanno deliberato nei rispettivi Consigli Comunali, di continuare nella gestione in forma associata della Centrale Unica di Committenza per un ulteriore triennio e che è stata sottoscritta apposita convenzione per il triennio 2019 - 2021 in data 23.01.2019 per i Comuni di Rho e Cesate, in data 24.01.2019 per i Comuni di Inveruno e Solaro e in data 25.01.2019 per il Comune di Solbiate Olona;

Richiamata la Determinazione del Direttore Area 2 - Ufficio Cultura n. 664 in data 20.06.2019, con la quale sono stati approvati gli atti relativi alla procedura aperta per l’affidamento in concessione della gestione del bar ubicato all’interno degli spazi di Villa Burba per il Comune di Rho, che prevedono un importo del valore della concessione di € 1.895.775,00 oltre IVA di legge e la nota integrativa in data 7.11.2019 inviata alla CUC Rho dal RUP del Servizio Dott. Elisabetta Sperati;

Richiamata la determinazione del Direttore Area 4 Servizi di Programmazione Economica e delle Entrate - Ufficio C.U.C del Comune di Rho 1416 del 18.11.2019 con la quale si disponeva di procedere all’affidamento dell’appalto in oggetto mediante procedura aperta in modalità telematica sulla piattaforma Sintel di ARIA (Agenzia Regionale per l’Innovazione e gli Acquisti) - Regione Lombardia, con aggiudicazione secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

Dato atto che è stata data adeguata pubblicità alla gara secondo la normativa vigente mediante avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana serie speciale relativa ai contratti pubblici, su n. 1 quotidiano a diffusione nazionale, su n. 1 quotidiano a diffusione locale, sul quotidiano “Gazzetta Aste e Appalti”, sul sito internet dell’osservatorio LL.PP. Regione Lombardia, all’Albo Pretorio del Comune di Rho, sul sito internet del Comune di Rho e sulla piattaforma Sintel di ARIA;

Visto il verbale di gara in seduta pubblica del 07.01.2020 (All. A), con il quale, ultimata la fase di verifica della documentazione amministrativa contenuta nella busta “A” si rimetteva gli atti all’esame di apposita commissione giudicatrice che avrebbe proceduto in seduta pubblica all’apertura della busta telematica “B offerta tecnica” al fine di verificare la sola presenza della documentazione prescritta dal bando di gara e successivamente, in seduta riservata, alla valutazione dell’offerta tecnica con assegnazione dei relativi punteggi;

Visto il verbale di gara del 14/01/2020 (All. B) della Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Direttore Area 4 Servizi di Programmazione Economica e delle Entrate - Ufficio C.U.C del Comune di Rho - n. 5 del 10.01.2020 con il quale, in seduta pubblica, la Commissione ha verificato la regolarità della documentazione contenuta nelle Busta “B Offerta Tecnica”, dando atto che si procederà in seduta riservata alla valutazione dell’offerta tecnica del concorrente e all’assegnazione dei relativi punteggi come previsto nel Bando di gara;

Visti i verbali delle sedute riservate del 14.01.2020 (Allegato C), del 16.01.2020 (All. D) e del 17.01.2020 (All. E) con i quali la Commissione Giudicatrice ha proceduto alla valutazione dell'offerta tecnica e all'assegnazione dei relativi punteggi;

Visto il verbale della seduta pubblica della Commissione Giudicatrice in data 21.01.2020 (All. F) con il quale si è proceduto all'apertura della busta "C" contenente l'offerta economica è individuato quale concorrente per il quale formulare la proposta di aggiudicazione della concessione, per la durata di anni 8, della gestione del bar ubicato all'interno degli spazi di Villa Burba per il Comune di Rho, all'Impresa Individuale MAURO PACE - Via Aldo Moro n. 7 20017 RHO con un punteggio per l'offerta tecnica pari a 66,60 punti ed un punteggio per l'offerta economica pari a 20,00 punti (corrispondente ad un rialzo offerto pari a 5% sull'importo a base d'asta di € 3.986,00 oltre IVA) e quindi per complessivi punti 86,60;

Preso atto della proposta di aggiudicazione in favore dell'Impresa Individuale MAURO PACE con sede in Via Aldo Moro 7 20017 RHO formulata dalla Commissione Giudicatrice con verbale del 21.01.2020;

Preso atto della nota in data 21.01.2020 trasmessa dal Responsabile Unico del Procedimento per l'esecuzione del servizio, si è disposto di procedere all'aggiudicazione definitiva in pendenza dei controlli previsti dalla normativa vigente sulle autocertificazioni prodotte in sede di gara relative ai requisiti di ordine generale e speciali in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 71 del DPR 445/2000, sotto condizione risolutiva ove dalla verifica emergano discordanze con quanto autodichiarato e, in tal caso, con l'assunzione dei conseguenti provvedimenti;

Rilevato che:

- In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 71 del DPR 445/2000, la Stazione Appaltante ha dato corso alle procedure di controllo delle dichiarazioni presentate da Mauro Pace Impresa Individuale per la partecipazione alla gara e relative ai requisiti di ordine generale e speciale di cui si è in attesa dell'esito;
- In ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 33 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e smi si è dato corso alla verifica della proposta di aggiudicazione a cura del Responsabile del Servizio CUC RHO che ha accertato il corretto svolgimento della procedura di gara;

Visto l'art. 3, comma 5 del Dl. n. 174/12, convertito con modificazioni dalla Legge n. 213/12 che ha introdotto l'art. 147-bis al D.Lgs. 267/00, in merito al "Controllo di regolarità amministrativa e contabile;

Visti gli artt. 183, 191 e 192 del D.Lgs. 267/2000;

## **DETERMINA**

1. Di approvare in corrispondenza dei verbali di gara (All. A - F) l'aggiudicazione definitiva della concessione, per la durata di anni 8 (otto) della gestione del bar ubicato all'interno degli spazi di Villa Burba per il Comune di Rho a favore di Mauro Pace Impresa Individuale con sede in Via Aldo Moro 7 20017 RHO con un punteggio per l'offerta tecnica pari a 66,60 punti ed un punteggio per l'offerta economica pari a 20,00 punti (corrispondente ad un rialzo offerto pari a 5% sull'importo a base d'asta di € 3.986,00 oltre Iva) e quindi per complessivi punti 86,60 e per un importo di canone annuo pari a € 4.185,30 oltre IVA;
2. Di dare atto che l'aggiudicazione di cui al punto 1 è sotto condizione risolutiva ove dalla verifica delle dichiarazioni rese dall'aggiudicataria emergano discordanze con quanto autodichiarato e in tal caso si provvederà all'assunzione dei provvedimenti del caso;

3. Di dare atto che la Centrale Unica di Committenza - C.U.C. Rho provvederà a:
  - dare comunicazione di avvenuta aggiudicazione ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;
  - a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016;
4. Di trasmettere il presente atto al Dott. Marco Dallatomasina Direttore Area Servizi alla Persona del Comune di Rho nonché al Responsabile del Procedimento del servizio Dott. Elisabetta Sperati per i provvedimenti di competenza tra i quali:
  - l'approvazione del quadro economico dell'intervento aggiornato all'esito della gara e relativi impegni;
  - la compilazione e l'aggiornamento dei prospetti Art.1 c. 32 Legge 190/2012 (anticorruzione) sul sito informatico del Comune;
  - la compilazione e aggiornamento delle schede relative all'appalto di che trattasi sul "Portale bandi e contratti pubblici" presso il sito ANAC ai sensi dell'art. 8 del D.L. 52/2012;
  - la trasmissione agli Osservatori Regionali delle comunicazioni di competenza del Responsabile Unico del Procedimento;
  - la trasmissione della lettera all'aggiudicataria per la richiesta dei documenti per la stipula del contratto;
  - la successiva fase di esecuzione del servizio;
5. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto amministrativo viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
6. Di dare altresì atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 4 e 5 Legge 241/1990, è l'Ing. Giovanni Battista Fumagalli, Responsabile Servizio C.U.C. Rho.



**IL DIRETTORE AREA 4**  
**SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA**  
**E DELLE ENTRATE**  
*Dott. Vittorio Dell'Acqua*

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di RHO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

DELL'ACQUA VITTORIO;1;132533378155453286734671304118604310105