



# **CITTA' DI RHO**

Provincia di Milano

---

**AREA 4**

**Ufficio: Centrale Unica Committenza**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 448 del 22/05/2020**

**Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
SCUOLA LUIGI PIRANDELLO PER IL COMUNE DI  
SOLARO - CIG 8137462E10 CUP J89E19001470004 -  
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A FAVORE  
DELL'IMPRESA TRE M COSTRUZIONI SRL DI COSENZA**

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA LUIGI PIRANDELLO PER IL COMUNE DI SOLARO - CIG 8137462E10 CUP J89E19001470004 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A FAVORE DELL'IMPRESA TRE M COSTRUZIONI SRL DI COSENZA**

---

**IL DIRETTORE AREA 4 SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E DELLE ENTRATE**

Dato atto che i Sindaci dei Comuni di Cesate, Inveruno, Rho, Solaro e Solbiate Olona in esecuzione delle rispettive deliberazioni consiliari n. 48 del 21.12.2015, n. 63 del 22.12.2015, n. 78 del 22.12.2015, 94 del 22.12.2015 e 47 del 21.12.2015 hanno provveduto a sottoscrivere la convenzione per la gestione in forma associata della centrale unica di committenza per gli appalti pubblici, quest'ultima individuata come C.U.C. RHO (CF: CFAVCP-0001028) ed istituita presso il Comune di Rho - Ente Capofila;

Precisato che gli stessi Comuni di Cesate, Inveruno, Rho e Solbiate Olona, nel dicembre 2018 hanno deliberato nei rispettivi Consigli Comunali, di continuare nella gestione in forma associata della Centrale Unica di Committenza per un ulteriore triennio e che è stata sottoscritta apposita convenzione per il triennio 2019 - 2021 in data 23.01.2019 per i Comuni di Rho e Cesate, in data 24.01.2019 per i Comuni di Inveruno e Solaro e in data 25.01.2019 per il Comune di Solbiate Olona;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Solaro n. 186 del 12.12.2019 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo a corpo dei lavori di manutenzione straordinaria Scuola "Luigi Pirandello" per un importo complessivo di € 175.000,00 (di cui € 12.200,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre Iva nelle misure di legge;

Richiamata la determinazione del Dirigente Centrale Unica di Committenza - C.U.C. Rho n. 1601 del 19.12.2019, con la quale si disponeva di procedere, previa indagine di mercato, all'affidamento dell'appalto mediante procedura negoziata in modalità telematica sulla piattaforma Sintel di ARIA (Agenzia Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti) - Regione Lombardia con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, si è proceduto all'individuazione delle Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 50/2016 mediante preventiva indagine di mercato e apposito avviso di manifestazione di interesse pubblicato sulla piattaforma SINTEL, sull'Albo Pretorio del Comune di Rho e del Comune di Solaro, sui rispettivi siti internet nonché sulla "Gazzetta Aste e Appalti";

Visto il verbale di gara in seduta pubblica del 02.03.2020 (All. A) con il quale viene dichiarata 1<sup>a</sup> in graduatoria del presente appalto, l'Impresa TRE M COSTRUZIONI SRL con sede in via Monte Santo n. 22 - Cosenza con un ribasso del 28,872% sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza;

Dato atto che dal verbale di gara di cui sopra risulta altresì che il Presidente del Seggio, in qualità di Responsabile del Procedimento di esecuzione dei lavori, avrebbe provveduto a richiedere all'Impresa TRE M COSTRUZIONI SRL spiegazioni in merito alla congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

Visto il verbale del 16.04.2020 rilasciato dal Responsabile del Procedimento per l'esecuzione dei lavori (All. B) dal quale risulta, per le motivazioni in esso riportate, che l'offerta presentata dall'Impresa TRE M COSTRUZIONI SRL viene ritenuta congrua;

Preso atto della proposta di aggiudicazione in favore dell'Impresa TRE M COSTRUZIONI SRL formulata dal Responsabile del Procedimento per l'esecuzione dei lavori con verbale del 16.04.2019;

Rilevato che:

- in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, la Stazione Appaltante ha dato corso alle procedure di controllo delle dichiarazioni presentate dall'Impresa TRE M COSTRUZIONI SRL- 1^ in graduatoria - per la partecipazione alla gara e relative ai requisiti di ordine generale e speciale;
- in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 si è dato corso alla verifica della proposta dell'aggiudicazione relativamente ai lavori in oggetto;

Dato atto che l'attività di controllo sulle dichiarazioni del concorrente 1^ in graduatoria, Impresa TRE M COSTRUZIONI SRL si è conclusa positivamente senza che siano emersi riscontri difforni alle dichiarazioni presentate in sede di gara e che la verifica della proposta di aggiudicazione, a cura del Responsabile del Servizio CUC RHO, ha accertato il corretto svolgimento della procedura di gara;

Visto l'art. 3, comma 5 del Dl. n. 174/12, convertito con modificazioni dalla Legge n. 213/12 che ha introdotto l'art. 147-bis al D.Lgs. 267/00, in merito al "Controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visti gli artt. 183, 191 e 192 del D.Lgs. 267/2000;

#### DETERMINA

1. Di approvare in corrispondenza dei verbali di gara **(All. A) e del verbale di verifica della congruità All. B)** l'aggiudicazione definitiva per i *Lavori di manutenzione straordinaria Scuola "Luigi Pirandello" per il Comune di Solaro* a favore dell'Impresa TRE M COSTRUZIONI SRL con sede in Via Monte Santo n. 22 - Cosenza con un ribasso del 28,872% sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza;
2. di dare atto che la Centrale Unica di Committenza - C.U.C. Rho provvederà a:
  - dare comunicazione di avvenuta aggiudicazione ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 con indicazione del termine dilatorio per la stipula del contratto, di cui all'art. 32 comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
  - a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016;
3. di trasmettere il presente atto al Responsabile Settore Tecnico del Comune di Solaro cui competono le seguenti attività:
  - l'approvazione del quadro economico dell'intervento aggiornato all'esito della gara e relativi impegni;
  - la compilazione e l'aggiornamento dei prospetti Art.1 c. 32 Legge 190/2012 (anticorruzione) sul sito informatico del comune;
  - compilazione e aggiornamento delle schede relative all'appalto di che trattasi sul "Portale bandi e contratti pubblici" presso il sito ANAC ai sensi dell'art. 8 del D.L. 52/2012;
  - la trasmissione agli Osservatori Regionali delle comunicazioni di competenza del Responsabile Unico del Procedimento;
  - la trasmissione della lettera all'aggiudicataria per la richiesta dei documenti per la stipula del contratto;
4. di trasmettere copia del presente atto al Responsabile del Procedimento Arch. Marina Di Rienzo, Responsabile Settore Tecnico del Comune di Solaro, per la successiva fase di esecuzione dei lavori;
5. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto amministrativo viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

6. di dare altresì atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 4 e 5 Legge 241/1990, è l'Ing. Giovanni Battista Fumagalli, Responsabile Servizio C.U.C. Rho.



**IL DIRETTORE AREA 4  
SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA  
E DELLE ENTRATE**  
*Dott. Vittorio Dell'Acqua*

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di RHO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

DELL'ACQUA VITTORIO;1;132533378155453286734671304118604310105