



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Mims

Ministero delle infrastrutture
e della mobilità sostenibili

AREA 4

Ufficio: Centrale Unica Committenza

DETERMINAZIONE

N. 257 del 22/03/2023

Oggetto: **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA CASE COMUNALI LARGO ROMA
1/3 PREGNANA MILANESE LAVORI A CORPO CIG
9535306F6C CUP B19J21004700003 - PNRR -
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A FAVORE DELL'IMPRESA
PMM SRL DI LIBRIZZI (ME).**

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA CASE COMUNALI LARGO ROMA 1/3 - COMUNE DI PREGNANA MILANESE - LAVORI A CORPO - CIG 9535306F6C - CUP B19J21004700003 - CONTRIBUTO "FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR: PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ART. 1, C. 2, LETT. C, PUNTO 13 DEL D.L. 59/2021 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA L. 101/2021)" - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A FAVORE DELL'IMPRESA PMM SRL DI LIBRIZZI (ME).

**IL DIRETTORE AREA 4
SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E DELLE ENTRATE**

Dato atto che i Comuni di Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Rho, Solaro e Solbiate Olona hanno espresso la volontà di gestire gli appalti pubblici per il triennio 2022-2024 in forma associata mediante la Centrale Unica di Committenza - individuata come C.U.C. RHO (CF: CFAVCP-0001028), istituita presso il Comune di Rho (Ente Capofila) - e che è stata sottoscritta apposita Convenzione per il triennio 2022 - 2024;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 108 del 26.09.2022 e successiva Deliberazione integrativa n. 132 del 14.12.2022, del Comune di Pregnana Milanese (MI) con le quali è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di *Riqualificazione edilizia residenziale pubblica case comunali Largo Roma 1/3 - lavori a corpo - Comune di Pregnana Milanese (MI)*, per un importo complessivo dei lavori di **€ 1.961.080,31** (di cui **€ 151.323,89** per costi contrattuali per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre IVA nella misura di legge;

Richiamata la Determinazione del Dirigente Centrale Unica di Committenza - C.U.C. Rho n. 1478 del 19.12.2022, con la quale si disponeva di procedere all'affidamento dell'appalto mediante procedura aperta in modalità telematica sulla piattaforma Sintel di ARIA (Agenzia Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti) - Regione Lombardia, ai sensi degli art. 3, lett. sss) e art. 60, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, si è proceduto alla pubblicazione del bando di gara sulla G.U.R.I. - Serie Speciale relativa ai contratti pubblici, su un quotidiano a diffusione nazionale ed un quotidiano a diffusione locale, all'Albo Pretorio del Comune di Rho e di Pregnana Milanese, sul sito internet comunale, sul sito internet dell'Osservatorio LL.PP. Regione Lombardia, nonché sul quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti";

Visto il verbale di gara in seduta pubblica del giorno 23.01.2023 **(All. A)** con la quale, ultimata la fase di verifica della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A", si rimettevano all'esame di apposita Commissione Giudicatrice, nominata successivamente con Determinazione del Direttore Area Servizi Programmazione Economica e delle Entrate n. 96 del 02.02.2023, le buste tecniche ed economiche;

Visti: il verbale di gara in seduta pubblica del giorno 08.02.2023 **(All. B)** ed il verbale di gara in seduta riservata del giorno 17.02.2023 **(All. C)**, della Commissione Giudicatrice, con i quali è stata valutata l'offerta tecnica - busta "B", presentata dall'unico concorrente in gara;

Visto il verbale in seduta pubblica del 02.03.2022 **(All. D)** della Commissione Giudicatrice di cui sopra con il quale si è proceduto all'apertura della busta "C" contenente l'offerta economica del concorrente, e con il quale viene proclamata 1^ in graduatoria l'Impresa **PMM SRL, con sede in LIBRIZZI (ME), Contrada San Pancrazio n. 21**, con un punteggio per l'offerta tecnica pari a punti 57,96 ed un punteggio per l'offerta economica pari a punti 17,00 (corrispondente ad un ribasso di 10,45%) e quindi per complessivi punti 74,96;

Preso atto della Proposta di aggiudicazione in favore dell'Impresa **PMM SRL** formulata dal Presidente del seggio di gara con verbale del 02.03.2023;

Visto il verbale del 21.03.2023 **(All. E)** rilasciato dal R.U.P. dei lavori, Arch. Elisabetta Amariti, Responsabile Settore Assetto ed Uso del Territorio del Comune di Pregnana Milanese e Allegati 1 e 2, con il quale si attesta la congruità del costo della monodopera in considerazione del rispetto delle garanzie retributive dei lavoratori e delle caratteristiche specifiche dell'offerta stessa;

Visto il verbale del 22.03.2023 **(All. F)** rilasciato RUP - Responsabile della procedura di gara, Ing. Giovanni Battista Fumagalli, Responsabile Servizio C.U.C. Rho, con il quale si verifica e accerta il corretto espletamento delle fasi della procedura di gara in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

Rilevato che:

- in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, la Stazione Appaltante ha dato corso alle procedure di controllo delle dichiarazioni presentate dall'Impresa prima in graduatoria **PMM SRL** per la partecipazione alla gara e relative ai requisiti di ordine generale e speciale;
- a carico del concorrente risultato primo in graduatoria **PMM SRL** non sono emerse discordanze rispetto a quanto dichiarato in sede di gara;

Visto l'art. 3, comma 5 del Dl. n. 174/12, convertito con modificazioni dalla Legge n. 213/12 che ha introdotto l'art. 147-bis al D.Lgs. 267/00, in merito al "Controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visti gli artt. 183, 191 e 192 del D.Lgs. 267/2000,

DETERMINA

1. Di approvare, in corrispondenza dei verbali di gara di cui in premessa - seduta pubblica per l'apertura della busta amministrativa in data 23.01.2023 **(All. A)**; seduta pubblica per l'apertura della busta tecnica in data 08.02.2023 **(All. B)**; seduta riservata per la valutazione dell'offerta tecnica in data 17.02.2023 **(All. C)**, seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica in data 02.03.2022 **(All. D)** - l'aggiudicazione definitiva

per i lavori di *Riqualificazione edilizia residenziale pubblica case comunali Largo Roma 1/3 - lavori a corpo - Comune di Pregnana Milanese (MI)*, a favore dell'Impresa **PMM SRL, con sede in LIBRIZZI (ME), Contrada San Pancrazio n. 21**, con un punteggio per l'offerta tecnica pari a punti 57,96 ed un punteggio per l'offerta economica pari a punti 17,00 (corrispondente ad un ribasso di 10,45%) e quindi per complessivi punti 74,96;

2. Di dare atto che la Centrale Unica di Committenza - C.U.C. Rho provvederà a:
 - dare comunicazione di avvenuta aggiudicazione ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 con indicazione del termine dilatorio per la stipula del contratto, di cui all'art. 32 comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
 - a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016;
3. Di trasmettere il presente atto al Responsabile Settore Assetto ed Uso del Territorio del Comune di Pregnana Milanese cui competono le seguenti attività:
 - l'approvazione del quadro economico dell'intervento aggiornato all'esito della gara e relativi impegni;
 - la compilazione e l'aggiornamento dei prospetti Art.1 c. 32 Legge 190/2012 (anticorruzione) sul sito informatico del comune;
 - compilazione e aggiornamento delle schede relative all'appalto di che trattasi sul "Portale bandi e contratti pubblici" presso il sito ANAC ai sensi dell'art. 8 del D.L. 52/2012;
 - la trasmissione agli Osservatori Regionali delle comunicazioni di competenza del Responsabile Unico del Procedimento;
 - la trasmissione della lettera all'aggiudicatario per la richiesta dei documenti per la stipula del contratto;
4. Di trasmettere copia del presente atto al Responsabile del Procedimento, Arch. Elisabetta Amariti, Responsabile Settore Assetto ed Uso del Territorio del Comune di Pregnana Milanese, per la successiva fase di esecuzione dei lavori;
5. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto amministrativo viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
6. Di dare altresì atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 4 e 5 Legge 241/1990, è l'Ing. Giovanni Battista Fumagalli, Responsabile Servizio C.U.C. Rho.



IL DIRETTORE AREA 4

Dott. Vittorio Dell'Acqua

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di RHO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

DELL'ACQUA VITTORIO in data 22/03/2023