



AREA 3

Ufficio: Lavori Pubblici Edilizia Pubblica e Sicurezza
sul Lavoro

DETERMINAZIONE

N. 321 del 30/03/2021

Oggetto: **LAVORI DI SOMMA URGENZA: INCENDIO
IMMOBILE COMUNALE DI VIA PAVESE N. 16, ALLOGGIO
N. 79 SCALA C IMPRESA F.G.P. S.R.L. DI SEGRATE (MI)
APPROVAZIONE PERIZIA GIUSTIFICATIVA
ALLOCAZIONE SPESA CIG 8673696060**

LAVORI DI SOMMA URGENZA: INCENDIO IMMOBILE COMUNALE DI VIA PAVESE N. 16, ALLOGGIO N. 79 SCALA C IMPRESA F.G.P. S.R.L. DI SEGRATE (MI) APPROVAZIONE PERIZIA GIUSTIFICATIVA ALLOCAZIONE SPESA CIG 8673696060

IL RESPONSABILE EDILIZIA PUBBLICA E PROTEZIONE CIVILE

Premesso che:

a seguito dell'incendio verificatosi in data 5/03/2021 nello stabile comunale di via Pavese n. 16, in particolare nell'alloggio indentificato con l'interno n. 79 – scala C, si è effettuato relativo sopralluogo effettuato lo stesso giorno, finalizzato a verificare i danni subiti dall'immobile;

al fine di rimuovere ogni situazione di pericolo diretto o residuo e di ripristinare l'agibilità dell'alloggio e la piena funzionalità delle parti comuni dell'edificio, si rendono necessari i seguenti interventi:

- ripristino della porzione di gronda e parte della facciata danneggiata dall'incendio;
- ripristino dell'agibilità dell'alloggio n. 79, con rimozione degli intonaci e dei fondelli delle pignatte dei solai in fase di distacco, sostituzione di porte e serramenti, rifacimento completo dell'impianto elettrico, realizzazione di un controsoffitto antisfondellamento, eventuale ripristino dell'impianto idraulico, sostituzione dei rivestimenti in piastrelle danneggiati, ritinteggiatura;
- controllo ed eventuale sistemazione dell'impianto d'illuminazione e ritinteggiatura di parte del vano scala;
- ripristino eventuale della tinteggiatura dei locali adiacenti, che all'atto del sopralluogo non risultavano danneggiati, in quanto potrebbero evidenziarsi delle macchie all'imbiancatura per effetto dell'infiltrazione di acqua utilizzata per lo spegnimento dell'incendio;

è disposta, ai sensi dell'art 163 del D.Lgs 50/2016 e s.m., l'immediata esecuzione dei lavori, al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza dell'immobile e in particolare dell'alloggio interessato dall'incendio;

visto l'art 163 del D.Lgs 50/2016 e s.m. che, in circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, permette al soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, di disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, l'immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, mediante affidamento diretto dei lavori stessi;

visto il verbale di somma urgenza (All. A) redatto ai sensi dell'art 163 del D.Lgs 50/2016 e s.m. in data 08/03/2021 dal Responsabile del Procedimento Ing.jr. Daniele Forcillo, vistato dal Direttore Area Pianificazione, Gestione, Tutela del Territorio e Lavori Pubblici arch. Sara Morlacchi, dal quale risulta altresì l'affidamento diretto dei lavori all'impresa F.G.P. S.r.l. di Segrate (MI), Via Borioli 1, che si è dichiarata disponibile ad eseguire immediatamente i lavori richiesti offrendo un ribasso rispettivamente del 29,864% sui prezzi stimati per l'intervento (All. B);

vista la Perizia Giustificativa (All. C) per "Lavori di somma urgenza: incendio del 05/03/2021", di cui al comma 4 dell'art 163 del D.Lgs 50/2016 e s.m., che prevede relativamente alle lavorazioni affidate all'impresa F.G.P. S.r.l. un importo contrattuale pari a € 49.197,42 oltre IVA 22%, per una spesa complessiva di € 60.020,85 come risulta dal seguente quadro economico:

DESCRIZIONE VOCI	EURO
Lavori a misura al lordo del ribasso d'asta	70.145,75
Ribasso d'asta del 29,864%	20.948,33
Lavori al netto del ribasso d'asta	49.197,42
Oneri per la sicurezza	0,00
Importo contrattuale	49.197,42
Somme a disposizione per IVA 22%	10.823,43
Importo complessivo	60.020,85

Visto la deliberazione di Giunta Comunale n. 274 del 22/12/2020 con la quale è stata approvata l'Autorizzazione per l'Esercizio Provvisorio Bilancio e Piano Esecutivo di Gestione (parte contabile) – anno 2021;

Visto l'art 163 del D.Lgs 50/2016 e s.m.;

Visto l'art. 1 comma 2 lett a) della legge n. 120/2020 di conversione con modificazioni del DL Semplificazioni n. 76 del 16.07.2020, che fino al 31.12.2021 sostituisce l'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, che consente l'affidamento diretto di servizi di importo inferiore ad € 75.000,00;

Dato atto che per la presente procedura il Comune di Rho è tenuto al pagamento della contribuzione a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) per un importo complessivo di € 30,00 per il tramite di "Pagamenti Mediante Avviso" (MAV), emessi dall'Autorità con cadenza quadrimestrale;

Visto l'articolo 163 comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo cui: "Nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi recedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese: a) tassativamente regolate dalla legge; b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi; c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti";

Di dare atto che la spesa complessiva di € 60.020,85 trova adeguata copertura nel Bilancio per l'Esercizio Provvisorio 2021, secondo la scadenza dell'obbligazione giuridica prevista nell'anno 2021, imputandola come segue:

- Esercizio 2021 per € 60.020,85 alla missione n.8, programma n.2, titolo n.2, macroaggregato n.202, cap. 25270;

Di dare atto che la spesa complessiva di € 30,00 trova adeguata copertura nel Bilancio per l'Esercizio Provvisorio 2021, secondo la scadenza dell'obbligazione giuridica prevista nell'anno 2021, imputandola come segue:

- Esercizio 2021 per € 30,00 alla missione n. 1, programma n. 3, titolo n. 1, macroaggregato n. 103, cap. 1960;

Preso atto delle nuove disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01/01/2011 dal D.L. 78/2010 convertito con legge 122/2010;

Visto l'art. 3, comma 5 del Dl. n. 174/12, convertito con modificazioni dalla Legge n. 213/12 che ha introdotto l'art. 147-bis al D.Lgs. 267/00, in merito al "Controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Vista la Determinazione del Direttore Area 3 – Pianificazione, Gestione, Tutela del Territorio e Lavori Pubblici n. 1589 del 19.12.2019 in materia di conferimento incarico di Posizione Organizzativa;

Visti gli artt. 107, 183, 191 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000,

DETERMINA

1. di approvare la Perizia Giustificativa (All. C) per “Lavori di somma urgenza: incendio del 05/03/2021”, di cui al comma 4 dell'art 163 del D.Lgs 50/2016 e s.m., che prevede relativamente alle lavorazioni affidate all' impresa F.G.P. S.r.l. di Segrate (MI), Via Borioli, 1, un importo contrattuale pari a € 49.197,42 oltre IVA 22%, per una spesa complessiva di € 60.020,85 come risulta dal seguente quadro economico:

DESCRIZIONE VOCI	EURO
Lavori a misura al lordo del ribasso d'asta	70.145,75
Ribasso d'asta del 29,864%	20.948,33
Lavori al netto del ribasso d'asta	49.197,42
Oneri per la sicurezza	0,00
Importo contrattuale	49.197,42
Somme a disposizione per IVA 22%	10.823,43
Importo complessivo	60.020,85

2. Di impegnare nel Bilancio per l'Esercizio Provvisorio 2021 la spesa complessiva di € 60.020,85 secondo la scadenza dell'obbligazione giuridica prevista nell'anno 2021, imputandola come segue:

- Esercizio 2021 per € 60.020,85 alla missione n. 8, programma n. 2, titolo n. 2, macroaggregato n. 202, cap. 25270

dando atto che la previsione della liquidazione di quanto dovuto avverrà nell'esercizio 2021 per € 60.020,85;

3. Dato atto che trattasi di spesa urgente e non rinviabile in quanto è un intervento di somma urgenza, al fine di rimuovere ogni situazione di pericolo diretto o residuo e di ripristinare l'agibilità dell'alloggio suddetto e la piena funzionalità delle parti comuni dell' edificio;

4. Di impegnare nel Bilancio per l'Esercizio Provvisorio 2021 la spesa complessiva di € 30,00 secondo la scadenza dell'obbligazione giuridica prevista nell'anno 2021, imputandola come segue:

- Esercizio 2021 per € 30,00 alla missione n. 1, programma n. 3, titolo 1, macroaggregato n. 103, cap. 1960,

dando atto che la previsione della liquidazione di quanto dovuto avverrà nell'esercizio 2021 per € 30,00;

5. Di dare atto che viene rispettato quanto disposto dall'articolo 163 comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000 in quanto trattasi di spesa necessaria e prevista per legge;

6. Di dare atto che vengono rispettate le nuove disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 da D.L. n. 78/2010 convertito con Legge n. 122/2010;

7. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto amministrativo viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

8. Di dare atto che è stata accertata la compatibilità monetaria attestante la compatibilità dell'ordinazione e del successivo pagamento della spesa di cui al presente atto con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica come previsto dall'art. 9 c. 1 lettera a) punto 2 del D.L. n. 78/2009;

9. Di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del Dl n. 52/12, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94, e dell'art. 1 del Dl. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con Legge 7 agosto 2012 n. 135;
10. Di liquidare le prestazioni oggetto del presente affidamento dietro presentazione di regolare fattura;
11. Di dare atto che l'Ufficio Ragioneria procederà all'emissione del mandato per il pagamento, mediante bonifico bancario, delle fatture, preventivamente liquidate dal Responsabile del Servizio, all'impresa F.G.P. S.r.l. di Segrate (MI), Via Borioli, 1;
12. Di dare atto che l'Ufficio Ragioneria procederà all'emissione del mandato per il pagamento a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) per un importo complessivo di € 30,00 per il tramite di "Pagamenti Mediante Avviso" (MAV), emessi dall'Autorità con cadenza quadrimestrale;
13. Di dare atto che l'accettazione dell'offerta tiene luogo alla sottoscrizione del contratto;
14. Di trasmettere copia della presente Determinazione al Servizio Bilancio e Programmazione Economica, per quanto di propria competenza;
15. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è l'Ing. Daniele Forcillo.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Ing. Daniele Forcillo)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di RHO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

FORCILLO DANIELE;1;144303969694307389244552978033296759637



Comune di Rho

Provincia di Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione AREA 3 nr.530 del 24/03/2021

ESERCIZIO: 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2021 1414/0	Data: 24/03/2021	Importo: 60.020,85
Oggetto:	CIG 8673696060 - LAVORI DI SOMMA URGENZA: INCENDIO IMMOBILE COMUNALE DI VIA PAVESE N. 16, ALLOGGIO N. 79 SCALA C APPROVAZIONE PERIZIA GIUSTIFICATIVA ALLOCAZIONE SPESA			
				C.I.G.: 8673696060
SIOPE:	2.02.01.09.001 - Fabbricati ad uso abitativo			
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo			
Beneficiario:	F.G.P. SRL			
Bilancio				
Anno:	2021	Stanziamiento attuale:	2.390.590,34	
Missione:	8 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa	Impegni gia' assunti:	2.190.590,34	
Programma:	2 - Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia	Impegno nr. 1414/0:	60.020,85	
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	2.250.611,19	
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilità residua:	139.979,15	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2021	Stanziamiento attuale:	70.000,00	
Capitolo:	25270	Impegni gia' assunti:	0,00	
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI COMUNALI	Impegno nr. 1414/0:	60.020,85	
		Totale impegni:	60.020,85	
		Disponibilità residua:	9.979,15	
Progetto:				
Resp. spesa:	DIRETTORE AREA 3 PIANIFICAZIONE, GESTIONE, TUTELA DEL			
Resp. servizio:	DIRETTORE AREA 3 PIANIFICAZIONE, GESTIONE, TUTELA DEL			

RHO li, 24/03/2021



Il Direttore Area Servizi Program. Econ. e Entrate
Dott. Vittorio Dell'Acqua



Comune di Rho

Provincia di Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione AREA 3 nr.530 del 24/03/2021

ESERCIZIO: 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2021 1415/0	Data: 24/03/2021	Importo: 30,00
Oggetto:	CONTRIBUTO ANAC PER LAVORI DI SOMMA URGENZA: INCENDIO IMMOBILE COMUNALE DI VIA PAVESE N. 16, ALLOGGIO N. 79 SCALA C IMPRESA F.G.P. S.R.L. DI SEGRATE (MI) APPROVAZIONE PERIZIA GIUSTIFICATIVA ALLOCAZIONE SPESA CIG 8673696060			
SIOPE:	1.03.02.16.001 - Pubblicazione bandi di gara			
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.16.001 Pubblicazione bandi di gara			
Beneficiario:	A.N.A.C. - AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE			
Bilancio				
Anno:	2021	Stanziamiento attuale:	522.270,00	
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	278.578,73	
Programma:	3 - Gestione economica, finanziaria, programmazione e	Impegno nr. 1415/0:	30,00	
Titolo:	1 - Spese correnti	Totale impegni:	278.608,73	
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi	Disponibilit� residua:	243.661,27	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2021	Stanziamiento attuale:	63.200,00	
Capitolo:	1960	Impegni gia' assunti:	27.576,65	
Oggetto:	SPESA VARIE PER INDIZIONE GARE D'APPALTO	Impegno nr. 1415/0:	30,00	
		Totale impegni:	27.606,65	
		Disponibilit� residua:	35.593,35	
Progetto:	Una pubblica amministrazione partecipata			
Resp. spesa:	DIRETTORE AREA 4 SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA			
Resp. servizio:	DIRETTORE AREA 4 SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA			

RHO li, 24/03/2021



Il Direttore Area Servizi Program. Econ. e Entrate
Dott. Vittorio Dell'Acqua



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 530**

Settore Proponente: **AREA 3**

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici Edilizia Pubblica e Sicurezza sul Lavoro**

Oggetto: **LAVORI DI SOMMA URGENZA: INCENDIO IMMOBILE COMUNALE DI VIA PAVESE N. 16, ALLOGGIO N. 79 SCALA C IMPRESA F.G.P. S.R.L. DI SEGRATE (MI) APPROVAZIONE PERIZIA GIUSTIFICATIVA ALLOCAZIONE SPESA CIG 8673696060**

Nr. adozione settore: Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Contabile

Bilancio e Finanze

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4 e dell'art. 147-bis del D. Lgs 267/2000; si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: PARERE FAVOREVOLE

Data 30/03/2021

Responsabile Bilancio e Finanze

Dott. Vittorio Dell'Acqua