



AREA 2

Ufficio: Unità Operativa Adulti e Famiglia

## **DETERMINAZIONE**

**N. 516 del 01/06/2021**

Oggetto: **APPROVAZIONE GRADUATORIA  
PROVVISORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI UNITA'  
ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI  
(SAP) DI PROPRIETA' COMUNALE IN SEGUITO AD  
AVVISO PUBBLICO 2021- N. 2580- NELL'AMBITO  
TERRITORIALE DI RHO.**

**APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI (SAP) DI PROPRIETA' COMUNALE IN SEGUITO AD AVVISO PUBBLICO 2021- N. 2580- NELL'AMBITO TERRITORIALE DI RHO.**

---

**IL DIRETTORE AREA 2 SERVIZI ALLA PERSONA**

Premesso che, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento regionale n. 4/2017 così come modificato dal Regolamento regionale n. 3/2019, il Comune di Rho in qualità di Ente capofila dell'Ambito del Rhodense ha provveduto, con Deliberazione di G.C. n. 5 del 19/01/2021, ad approvare l' "Avviso Pubblico 2021n. 2580 " per l'assegnazione di n. 45 unità abitative destinate ad alloggi abitativi pubblici (alloggi SAP) disponibili nell'ambito territoriale di Rho, di cui n. 25 di proprietà del Comune di Rho, disponibili per l'assegnazione;

Considerato che :

- l' "Avviso Pubblico Id. regionale n. 2580 " prevedeva la possibilità di inserimento delle domande da parte dei richiedenti tramite Piattaforma regionale - serviziabitativi.servizirl.it - dal 15 febbraio al 9 aprile 2021;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 13/04/2021, veniva prorogata al 28/05/2021 ore 12.00 la scadenza per l'inserimento in piattaforma regionale, delle istanze SAP - avviso 2580;
- Tutti i requisiti per l'accesso ed i criteri di valutazione delle domande compresa la determinazione dell'ISBAR (Indicatore Situazione Bisogno Abitativo Regionale) sono determinati dalla normativa regionale ed espressamente indicati nel sopracitato "Avviso Pubblico";
- la graduatoria provvisoria riferita agli alloggi di proprietà comunale ubicati nel Comune di Rho è stata generata dalla Piattaforma regionale, a chiusura dell'Avviso n. ID 2580 ed è composta complessivamente da n. 443 istanze, di cui n. 175 presentate da nuclei in condizione di indigenza ( ISEE < o = € 3.000,00) e n. 268 istanze presentate da nuclei considerati "non indigenti" ( ISEE > € 3.000,00);
- con il sopracitato Avviso Pubblico n. ID regionale 2580, il Comune di Rho ha reso disponibili per l'assegnazione n. 25 alloggi SAP di proprietà comunale di cui

- n. 5 riservati ai nuclei in condizione di indigenza, nel rispetto del tetto massimo previsto pari al 20% degli alloggi disponibili ex art. 13, comma 3 R.R. 4/2017 e ss.mm.ii.);
- n. 20 ai nuclei familiari non in condizioni di indigenza.

Dato atto che :

- ai sensi dell'art. 15, comma 1, R.R. 4/2017 l'assegnazione della singola unità abitativa è effettuata dall'Ente proprietario a partire dalla domanda in graduatoria dei nuclei familiari in condizioni di indigenza con l'indicatore del bisogno abitativo più elevato e secondo la scelta dell'unità abitativa effettuata dal richiedente nel rispetto del limite del 20% e successivamente nell'ordine di graduatoria in base all'ISBARC;
- ai sensi dell'articolo 12 comma 7 del R. R. n. 4 del 4 /08/2017, così come modificato dal R. R. n. 3 dell' 8/03/2019, avverso la sopra citata graduatoria provvisoria (All. A parte integrante della presente determinazione dirigenziale) il richiedente può, entro quindici giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune, presentare richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita come esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione (28/05/2021) e conosciuto solo dopo la chiusura dell'Avviso (All.B alla presente determinazione)- Modulo di richiesta di rettifica punteggio-;
- il Comune deciderà sull'istanza di rettifica del punteggio mediante provvedimento espresso, entro quindici giorni dalla relativa presentazione. Decorso tale termine, in mancanza di un provvedimento espresso del Comune, l'istanza si intende accolta e la graduatoria provvisoria diventa definitiva. In assenza di presentazione di istanze di rettifica del punteggio, la graduatoria provvisoria diventa definitiva decorsi quindici giorni dalla data della pubblicazione all'Albo Pretorio;
- solo dopo la pubblicazione della graduatoria definitiva all'Albo Pretorio del Comune e nella piattaforma informatica regionale, si procederà con l'assegnazione degli alloggi SAP di proprietà comunale, secondo i criteri previsti dall'articolo 15 del Regolamento Regionale n. 4 del 4/08/2017 e ss.mm.ii., previa verifica del punteggio e dei requisiti autocertificati all'atto della domanda;

Ritenuto pertanto di approvare la Graduatoria Provvisoria per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà comunale formata da n. 443 domande che si allega alla presente quale parte

integrante (allegato "A"), pubblicando la stessa per il periodo di 15 giorni all'Albo Pretorio comunale e sulla Piattaforma informatica regionale;

Considerato che la graduatoria provvisoria verrà pubblicata anche nel sito del Comune di Rho - SEZIONE CASA -;

Dato atto che tale determinazione non comporta impegno di spesa;

Visti gli artt. 107, 183 e 191 del D. Lgs. n. 267/2000;

### **DETERMINA**

1. Di approvare la graduatoria provvisoria per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di Rho, formata da n. 443 domande, così come da allegato "A", che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di pubblicare la Graduatoria Provvisoria di cui all'allegato "A" sulla piattaforma informatica regionale;
3. Di pubblicare la Graduatoria Provvisoria di cui all'allegato "A" sulla sito Istituzionale del Comune di Rho - Sezione Benessere- Casa - ;
4. Di rinviare a successiva Determinazione Dirigenziale l'approvazione della Graduatoria Definitiva relativa all'Avviso 2580- anno 2021 -per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di Rho
5. Di dare atto che la presente determinazione dirigenziale non comporta spesa;
6. Di dare atto che ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge n. 241/90 responsabile del procedimento è l'Istruttore Direttivo Marilena Iotti;

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di RHO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

MARCO DALLATOMASINA;1;9071613852972082951

**IL DIRETTORE AREA 2**  
**SERVIZI ALLA PERSONA**  
Marco Dallatomasina