

## C.U.C. RHO

### DISCIPLINARE DI GARA

Gara a procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia, a ridotto impatto ambientale, degli stabili comunali suddiviso in due lotti, per il Comune di Rho espletata in modalità telematica sulla piattaforma SINTEL dell'Agenzia Regionale Centrale Acquisti (ARCA)  
[www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it)

N. LOTTI	DESCRIZIONE	CPV	CIG.	Riserva
LOTTO 1	SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI COMUNALI E ALTRI SPAZI	CPV 90910000-9	7922961A3E	no
LOTTO 2	SERVIZIO DI PULIZIA DELLE PALESTRE, DELLE SEDI CULTURALI ED ESPOSITIVI (AUDITORIUM E COMPLESSO DI VILLA BURBA)	CPV 90910000-9	79229766A0	si art. 112 del Dlg. 50/2016

## Premessa

Il presente disciplinare di gara, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dalla Centrale Unica di Committenza per il Comune di Rho, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione nonché le altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto l'espletamento dell'attività concernente il servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale per gli immobili con sede di uffici comunali, palestre, sedi culturali e altri spazi espositivi, suddivisi in due lotti.

Normativa di riferimento: Decreto legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. cosiddetto "Codice dei contratti pubblici".

La procedura prevista per la scelta del contraente è quella "aperta" ai sensi degli art. 3, lettera sss) e art. 60, comma 1, decreto legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. (Codice Contratti) mentre il criterio di selezione della migliore offerta è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo i parametri di giudizio e i corrispondenti punteggi massimi attribuibili indicati nel presente disciplinare e secondo le disposizioni del summenzionato decreto.

L'affidamento del servizio per il LOTTO 2 è riservato alle Cooperative Sociali di tipo B, di cui alla Legge n. 381/1991 ai sensi dell'art. 112 comma 1 del d. lgs. 50/2016.

Il luogo di svolgimento del servizio è il Comune di Rho.

Determinazione a contrattare del Dirigente C.U.C. RHO n. 589 del 06/06/2019.

Determinazione Rettifica del Dirigente C.U.C. RHO n. 663 del 19/06/2019

La gara verrà esperita con modalità telematica sulla piattaforma Sintel di ARCA. Il Concorrente debitamente registrato a Sintel ed accreditatosi per il Comune di Rho (MI) accede con le proprie Chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invia Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all'indirizzo [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

## Ulteriori precisazioni.

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso venga presentata una sola offerta valida.

Le spese relative alla pubblicazione del bando, ai sensi del d.m. 2 dicembre 2016 (G.U. 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla Stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

L'Amministrazione appaltante si riserva la facoltà di revocare in ogni momento l'intera procedura per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa.

La Stazione appaltante si riserva di procedere all'avvio dell'esecuzione del contratto in pendenza di stipulazione, una volta divenuta efficace l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il contratto è sottoposto a condizione risolutiva nel caso si renda disponibile una convenzione per i servizi di cui trattasi da parte di una centrale di committenza: Consip, Città Metropolitana di Milano, Arca, dopo verifica della convenienza per l'Ente.

L'Amministrazione si riserva di esercitare la facoltà dell'art. 95 comma 12 del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50: le stazioni appaltanti possono decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

## 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Centrale Unica di Committenza - C.U.C. Rho (CF: CFAVCP-0001028) istituita presso il Comune di Rho - Ente Capofila:

Comune di Rho - piazza Visconti 24 - 20017 - Rho (MI) - [www.comune.rho.mi.it](http://www.comune.rho.mi.it) - Tel. 02 93332.550-569 Fax 02 93332381 - E-mail: [cuc@comune.rho.mi.it](mailto:cuc@comune.rho.mi.it).

Il Responsabile del procedimento di gara: ing. Giovanni Battista Fumagalli, Responsabile del Servizio Centrale Unica di Committenza.

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 si comunica che Il Responsabile del procedimento è:

- LOTTO 1 : l'Ing. Giovanni Battista Fumagalli.
- LOTTO 2 : la dott.ssa Elisabetta Sperati.

## 2. DOCUMENTI DI GARA - CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

La documentazione di gara, per entrambi i lotti, comprende i seguenti allegati:

- Bando di gara;
- Capitolato Speciale d'appalto Lotto 1 e suoi allegati ( scheda tecnica prestazioni/frequenze, superfici e quadro economico lotto 1)
- Capitolato Speciale d'appalto Lotto 2 e suoi allegati (scheda tecnica prestazioni/frequenze, superficie e quadro economico lotto 2)
- Documento Unico di Gara Europeo DGUE (All. A);
- Modello dichiarazione sostitutiva (All. B);
- Patto di integrità (All. C);
- Modello offerta economica (All. D).

Tutti i documenti succitati sono disponibili sul sito internet del Comune di Rho (d'ora in poi "Comune"): [www.comune.rho.mi.it](http://www.comune.rho.mi.it) nonché sul sito [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) nella sezione Sintel - piattaforma e-procurement e non potranno essere trasmessi via mail o fax.

La stessa documentazione può inoltre essere visionata presso l'ufficio C.U.C. RHO - Rho, Piazza Visconti, 24 da LUN a VEN 9,00 - 12,30.

### Chiarimenti - informazioni

E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante proposizione di quesiti scritti da inoltrare attraverso la piattaforma Sintel. A tale proposito i quesiti ed i chiarimenti relativamente alla gara d'appalto devono pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del 24/07/2019

Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Le risposte a tutti i quesiti posti dai vari interlocutori saranno inoltrate entro le ore 12:30 del 26/07/2019 ovvero almeno sei giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte (art. 74, comma 4 del Codice).

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima all'indirizzo internet [www.comune.rho.mi.it](http://www.comune.rho.mi.it) percorso: bandi di gara/bandi/bandi aperti/ oggetto della gara/documentazione/quesiti nonché sul sito [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) nella sezione Sintel - piattaforma e-procurement percorso oggetto della gara/documentazione di gara.



### Comunicazioni

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara, fino all'aggiudicazione provvisoria, avverranno, di regola, per via telematica, attraverso l'apposito spazio all'interno di Sintel denominato "Comunicazioni della procedura" assegnato al concorrente al momento della registrazione al Sistema ed accessibile mediante le chiavi di accesso riservate del concorrente. Il concorrente, con la richiesta di registrazione al Sistema, si impegna a verificare costantemente e tenere sotto controllo la propria area riservata all'interno della procedura stessa in Sintel.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di Consorzi di cui all'art.45, comma 2, lett. b e c del Codice , la comunicazione recapitata al Consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

### 3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'appalto del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale degli stabili comunali è suddiviso in due lotti in ossequio ai principi di economicità ed efficienza delle attività dell'Amministrazione.

L'importo a base di gara, calcolato per la durata di 48 mesi per entrambi i lotti è pertanto pari a Euro

N. LOTTI	DESCRIZIONE	CPV	CIG.	IMPORTO
LOTTO 1	SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI COMUNALI E ALTRI SPAZI	CPV 90910000-9	7922961A3E	548.621,47
LOTTO 2	SERVIZIO DI PULIZIA DELLE PALESTRE, DELLE SEDI CULTURALI ED ESPOSITIVI (AUDITORIUM E COMPLESSO DI VILLA BURBA)	CPV 90910000-9	79229766A0	779.361,03
				<b>1.327.982,50</b>

Importo complessivo dei due lotti, iva esclusa

5

Gli oneri relativi alle interferenze sono quantificati in € 0,00. Non essendoci alcuna interferenza con il personale comunale non viene prodotto alcun documento DUVRI. Qualora, per ragioni organizzative, dovessero modificarsi alcune condizioni che prevedano interferenze, verrà redatto apposito DUVRI

I servizi oggetto della presente procedura sono finanziati tramite risorse ordinarie di bilancio.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice l'importo posto a base di gara del singolo lotto comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari a:

€ 371.167,10 per il LOTTO 1

€. 531.699,92 per il LOTTO 2

calcolati sulla base dei seguenti elementi: la stima è, a titolo indicativo, basata sul precedente appalto predisposto "a corpo".

Il servizio di pulizia, per entrambi i lotti, prevede la fornitura di prodotti di consumo (carta igienica, carta mani, sapone liquido ecc. ) e l'attività di pulizia di tendaggi, ove presenti, secondo quanto descritto nel capitolato speciale d'appalto e nel presente disciplinare.

Sono esclusi dalla pulizia:

- tendone sipario Auditorium comunale
- tende in pvc a rullo del "filatoio" e "sala conferenze" c/o la corte rustica di Villa Burba

L'importo è da intendersi quale corrispettivo onnicomprensivo, remunerativo di ogni prestazione oggetto dell'appalto a carico della ditta offerente, salvo quanto previsto nel Capitolato d'Appalto.

Gli operatori economici singoli o associati possono presentare offerta per tutti i lotti.

Nel caso in cui un concorrente (singolo o componente di un raggruppamento) risulti primo in graduatoria per tutte e due i lotti, al medesimo potranno essere aggiudicati fino ad un massimo di un solo lotto, ovvero al concorrente risultato primo migliore offerente del lotto di maggiore importo. Si procederà allo scorrimento della graduatoria di gara per l'aggiudicazione dell'ulteriore lotto non assegnato al migliore offerente, fatta salva l'impossibilità anche in questo caso di aggiudicarsi più di un lotto.

Esempio:

impresa A partecipa al lotto 1 (migliore offerente)

impresa A in RTI con impresa B partecipa al lotto 2 (migliore offerente)

l'impresa A in RTI con B sarà proposta aggiudicataria del lotto 2 (di maggiore importo), mentre nel lotto 1 sarà necessario procedere allo scorrimento della graduatoria data l'impossibilità di un medesimo soggetto di aggiudicarsi più di un lotto indipendentemente dalla forma in cui scelga di partecipare.

#### 4. DURATA DELL'APPALTO, OPZIONI E PROROGA

La durata del servizio, per entrambi i lotti, è di mesi 48 (quarantotto) decorrenti dalla data di consegna del servizio, che avverrà mediante apposito verbale, salvo il diritto di recesso anticipato come stabilito all'apposito articolo del Capitolato d'Appalto.

L'Amministrazione intende avvalersi dell'articolo 106 del D.L.gs. n. 50/2016 riguardo a:

"Modifica dei contratti durante il periodo di efficacia":

#### LOTTO 1

- ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice: la durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.
- ai sensi dell'articolo 106, comma 12, del Codice: qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, l'appaltatore è tenuto all'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tale caso non è legittimo il diritto di risoluzione del contratto da parte dell'appaltatore.

#### LOTTO 2

- ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice: la durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.
- ai sensi dell'articolo 106, comma 12, del Codice: qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, l'appaltatore è tenuto all'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tale caso non è legittimo il diritto di risoluzione del contratto da parte dell'appaltatore.
- ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. e) del Codice: il contratto di appalto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, per incremento delle attività a base di gara ulteriori alle previsioni di capitolato, per eventuali interventi extra -canone, per un importo stimato non superiore ad Euro 60.000,00 (15.000,00 annui) al netto di I.V.A.

### 5. FINANZIAMENTO E MODALITA' DI PAGAMENTO DEI SERVIZI PER I DUE LOTTI

I servizi oggetto della presente procedura sono finanziati tramite risorse ordinarie di bilancio.

I pagamenti saranno eseguiti secondo le modalità specificate ai rispettivi articoli del Capitolato Speciale d'Appalto.

Per l'emissione delle fatture l'Impresa dovrà adeguarsi a quanto previsto dall'art. 1 comma da 209 a 214 della legge 244/2007 "fatturazione elettronica".

Ai sensi della legge 136/2010 i pagamenti verranno effettuati tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, a favore di un conto corrente bancario o postale che l'aggiudicatario dedica, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche. A tal proposito l'aggiudicatario dovrà dare, in sede di stipula del contratto di appalto ovvero, se non ancora acceso, entro 7 giorni dalla sua accensione, comunicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato e delle generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso nonché di ogni modifica relativa ai dati trasmessi. In assenza di indicazione del conto dedicato, la Stazione Appaltante non potrà procedere ad alcun pagamento, ferma la risoluzione di diritto del contratto di appalto.

Ogni mandato di pagamento è soggetto a commissione bancaria a carico dell'aggiudicatario secondo quanto previsto dalla convenzione di Tesoreria Comunale in vigore.

## 6. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE LOTTO 1 e 2

### LOTTO 1

Al presente appalto è ammessa la partecipazione oltre che delle imprese singole, degli operatori di cui all'articolo 45, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., che siano in possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare.

Ai sensi art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii è ammessa la partecipazione in raggruppamento temporaneo di impresa o consorzio ordinario di concorrenti.

I soggetti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea sono ammessi a partecipare alle condizioni e con le modalità previste agli art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., art. 62 del DPR 207/2010 nonché del presente disciplinare di gara, mediante la produzione di documentazione equipollente secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

**E' vietato** ai concorrenti di partecipare alla presente procedura in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete.

**E' vietato** al concorrente che partecipa alla presente procedura in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale. Saranno, inoltre, esclusi dalla gara i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

**E' vietato** al concorrente che partecipa alla presente procedura in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

In caso di raggruppamento temporaneo (RTI), di Consorzio ordinario di concorrenti i requisiti economico/finanziari e tecnico/professionali richiesti dovranno essere posseduti dalle singole imprese raggruppate/consorziate nella misura prescritta nei successivi capoversi. (requisiti di partecipazione)

I Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a quest'ultime **è vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente procedura. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia la consorziata; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Per la partecipazione dei Consorzi stabili vale quanto stabilito all'articolo 45 del D.Lgs. n. 50/2016.

Nel caso di consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora la consorziata designata sia, a sua volta, un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), quest'ultimo indicherà in gara la consorziata esecutrice.

E' fatto divieto altresì di partecipare ai concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett.f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica ( cd rete - soggetto ), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria , qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica ( cd rete - contratto ), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria , qualora in possesso dei requisiti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste.
- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione , l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo , con applicazione integrale delle relative regole ( cfr. Determinazione ANAC N. 3 del 23 Aprile 2013 )

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto ( cfr. Determinazione ANAC N. 3 del 23 Aprile 2013 ).

Il ruolo di mandante /mandataria di un raggruppamento temporaneo di Imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art.45, comma 1, lett. b) e c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un 'aggregazione di imprese di rete.

A tal fine se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza ( con o senza soggettività giuridica ), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione ; se invece , la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune , il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara , mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 Marzo 1942, n.267, l'Impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purchè non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

## LOTTO 2

Il presente appalto è riservato alle Cooperative sociali che svolgono attività di cui all'art. 1, comma 1, lett. b) della legge 381/1991 ed iscritte nella Sezione "B" degli Albi Regionali delle Cooperative e dei Consorzi di Cooperative Sociali istituiti secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 1 della legge citata, e analoghi organismi aventi sede negli altri Stati membri della Comunità europea che siano in possesso di requisiti equivalenti a quelli richiesti per l'iscrizione agli Albi Regionali e risultare iscritti nelle liste regionali di cui all'art. 5, comma 3, L. 381/1991, o dare dimostrazione con idonea documentazione del possesso dei requisiti stessi.

E' ammessa la partecipazione di Consorzi di società cooperative cui all'art. 8 della L. 381/1991, che dovranno indicare, pena l'esclusione dalla selezione, le parti del servizio che saranno svolte dalle singole cooperative.



Le cooperative esecutrici, indicate dal consorzio, dovranno comunque essere di tipo B.

Sono ammessi raggruppamenti temporanei costituiti tra gli stessi soggetti.

Le cooperative che intendono presentare la proposta in forma consorziata o raggruppata non possono contemporaneamente presentarla a titolo individuale, nè partecipare a più consorzi o raggruppamenti, pena l'esclusione dalla selezione.

I soggetti di cui all'art. 48 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. si devono attenere alla disciplina prevista dal medesimo art. 48. I Consorzi stabili si devono attenere anche alle disposizioni di cui all'art. 45 lett. c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

**È vietato** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo anche, aggregazione di imprese di rete).

**È vietato** al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

**È vietato** al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).



**Centrale Unica di Committenza**

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

10

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

## **7. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE**

### **LOTTO 1**

Gli operatori economici dovranno essere in possesso, pena l'esclusione, dei seguenti requisiti:

#### **REQUISITI GENERALI, DI IDONEITÀ PROFESSIONALE, CAPACITÀ ECONOMICA-FINANZIARIA E TECNICO ORGANIZZATIVA**

##### **Requisiti generali**

- a) Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b) Essere in regola con la disciplina di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68 e ss.mm.ii. (assunzioni obbligatorie persone disabili);
- c) Inesistenza di divieto di contrattare di cui all'art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001, così come previsto dalla Legge 190/2012;
- d) Insussistenza nei confronti dei soggetti individuati dall'art. 85 del D.L. n. 159/2011, di cause di decadenza, di divieto o di sospensione di cui all'art. 67 e tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 dello stesso D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.

##### **Requisiti di idoneità professionale**

- a) essere iscritto nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o analogo registro professionale di Stato o regionale aderente alla U.E., per l'attività oggetto del presente appalto di servizi di pulizia; se cooperative, oltre all'iscrizione alla CCIAA, iscrizione all'Albo delle società cooperative del Ministero dello sviluppo economico;
- b) essere iscritto al registro delle imprese di pulizia o Albo provinciale delle imprese Artigiane di cui alla Legge 82/1994 e al suo Regolamento di attuazione D.M. 274/1997 con appartenenza alla fascia di classificazione di seguito indicata:  
➤ LOTTO 1 fascia "B" fino a € 206.582,76.= (400.000.000 di lire)

##### **Capacità economica - finanziaria**

- a) Avere aver realizzato un Fatturato globale minimo annuo riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari disponibili di € 200.000,00 oltre iva;

Le presenti dichiarazioni sono richieste al fine di garantire all'Amministrazione che i concorrenti possiedano un'organizzazione aziendale che gli permetta di svolgere adeguatamente le prestazioni oggetto dell'appalto.

- b) possesso di idonee referenze bancarie da parte di almeno due Istituti di Credito, operante negli stanti membri dell'UE che attestino l'idoneità finanziaria ed economica del concorrente;

Si precisa che l'oggetto dei contratti necessari a soddisfare il requisito di capacità economica-finanziaria richiesto è relativo a forniture di *servizio di pulizia e disinfezione degli ambienti in ambito non sanitario e/o industriale svolti presso strutture pubbliche o private.*

#### Capacità tecnico-professionale -

- a) il concorrente deve aver eseguito nell'ultimo triennio (2016/2017/2018) servizi analoghi al servizio di pulizia per un importo complessivo minimo pari a €. 390.000,00 oltre IVA;
- b) possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015, in corso di validità, in relazione al settore oggetto dell'appalto;

## LOTTO 2

Gli operatori economici dovranno essere in possesso, pena l'esclusione, dei seguenti requisiti:

### REQUISITI GENERALI, DI IDONEITA' PROFESSIONALE, CAPACITA' ECONOMICA-FINANZIARIA E TECNICO ORGANIZZATIVA

#### Requisiti generali

- a) Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b) Essere in regola con la disciplina di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68 e ss.mm.ii. (assunzioni obbligatorie persone disabili);
- c) Inesistenza di divieto di contrattare di cui all'art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001, così come previsto dalla Legge 190/2012;
- d) Insussistenza nei confronti dei soggetti individuati dall'art. 85 del D.L. n. 159/2011, di cause di decadenza, di divieto o di sospensione di cui all'art. 67 e tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 dello stesso D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.

#### Requisiti di idoneità professionale

Iscrizione, per attività inerenti l'oggetto della procedura:

- a) iscrizione al registro della C.C.I.A.A. per attività corrispondenti a servizi oggetto dell'appalto in favore di soggetti svantaggiati;
- b) iscrizione all'Albo delle società cooperative istituito presso il Ministero dello sviluppo economico, ai sensi del D.M.23/06/04;
- c) iscrizione all'Albo regionale delle cooperative sociali di tipo B ai sensi art.1, comma 1 lettera b), della Legge 381/1991;
- d) essere iscritto al registro delle imprese di pulizia o Albo provinciale delle imprese Artigiane di cui alla Legge 82/1994 e al suo Regolamento di attuazione D.M. 274/1997 con appartenenza alla fascia di classificazione di seguito indicata:
  - LOTTO 2 fascia "B" fino a €. 206.582,76.= (400.000.000 di lire)

#### Capacità economica - finanziaria

- a) Avere aver realizzato un **Fatturato globale minimo annuo** riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari disponibili di **€ 290.000,00** oltre iva;
- b) possesso di idonee referenze bancarie da parte di almeno due Istituti di Credito, operante negli stanti membri dell'UE che attestino l'idoneità finanziaria ed economica del concorrente;

Si precisa che l'oggetto dei contratti necessari a soddisfare il requisito di capacità economica-finanziaria richiesto è relativo a forniture di *servizio di pulizia e disinfezione degli ambienti in ambito non sanitario e/o industriale svolti presso strutture pubbliche o private.*

#### Capacità tecnico-professionale - (requisiti Certificazioni)

- a) il concorrente deve aver eseguito nell'ultimo triennio (2016/2017/2018) servizi analoghi al servizio di pulizia per un importo complessivo minimo pari a **€ 570.000,00** oltre IVA;
- b) possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2008, in corso di validità, in relazione al settore oggetto dell'appalto;

#### Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE

Nei Raggruppamenti temporanei, la mandataria deve, in ogni caso, possedere i requisiti ad eseguire le prestazioni in misura maggioritaria ai sensi dell'art. 83, comma 8 del Codice.

Per il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese, nell'ipotesi di Raggruppamento Temporaneo o Consorzio Ordinario già costituito o da costituirsi o di aggregazione di Imprese di rete, o di GEIE:

1. ciascuna delle Imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziate o aderenti al contratto di rete deve essere in possesso della relativa iscrizione presso la C.C.I.A.A. per attività di pulizia;
2. la totalità delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziate o aderenti al contratto di rete deve essere in possesso di iscrizioni in fasce di classificazione tali che la somma dei singoli importi di classificazione risulti pari o superiore all'importo della fascia di classificazione indicata secondo il lotto per cui si concorre.
3. L'impresa capogruppo mandataria deve essere iscritta ad una fascia di classificazione non inferiore alla lettera "B"

Nell'ipotesi di Consorzi di cui alle lettere b), c) dell'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i (consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili) il requisito suddetto deve essere posseduto e comprovato dal medesimo consorzio, fermo restando che ciascuna delle Imprese consorziate indicate come esecutrici può essere in possesso di iscrizione nel suddetto registro od Albo anche di classificazioni inferiori. Per i primi cinque anni dalla costituzione, ai fini della partecipazione dei Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettera c) (consorzi stabili) il suddetto requisito, posseduto dalle singole Imprese consorziate esecutrici, vengono sommati in capo al consorzio

Nel caso di consorzio di cui alle lettere b), c) dell'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, i requisiti dovranno essere posseduti dal consorzio stesso e dalla/dalle eventuale/i consorziate/e indicata/e per l'esecuzione del servizio.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, di consorzio ordinario di concorrenti o di gruppo europeo di interesse economico, costituiti o da costituirsi, i requisiti dovranno essere posseduti da ciascuna impresa.

Nel caso di consorzi di cui alle lettere b), c) dell'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii detti requisiti devono essere posseduti dal Consorzio.

Nel caso di RTI, consorzi ordinari o Geie di cui all'art. 45, lettere d), e), g) del D. Lgs. N. 50/2016 e ss.mm.ii, costituiti o da costituirsi, i suddetti requisiti devono essere posseduti dalla mandataria.

Il requisito relativo al fatturato deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa mandataria.

Per la capacità tecnico professionale, nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo orizzontale il requisito deve essere posseduto sia dalla mandataria sia dalle mandanti. Detto requisito deve essere comunque posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria.

Il requisito di certificazione, nell'ipotesi di Raggruppamento Temporaneo o Consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi i da aggregazioni di imprese di rete o di GEIE, **devo essere posseduto da tutti gli operatori economici del Raggruppamento, del Consorzio ordinario, delle Imprese aderenti al contratto di rete o di GEIE che seguono il servizio.** Nel caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, dette certificazioni devono essere possedute direttamente dal Consorzio ovvero dai singoli consorziati esecutori.

Le referenze bancarie devono essere presentate da ciascuna impresa che compone il costituendo Raggruppamento, Consorzio ordinario o aggregazione di imprese di rete o GEIE. Nel caso di consorzio, le referenze bancarie devono essere prodotte anche dalle consorziate esecutrici.

#### MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Le dichiarazioni richieste per la presente gara, relativamente al possesso dei requisiti di carattere generale e quelli relativi alla capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, sono soggette a controllo ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 del Codice.

Ogni altra dichiarazione è comunque soggetta a verifica ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000.

## **8. AVVALIMENTO**

Ai sensi e secondo le modalità e condizioni di cui all'articolo 89 del D.Lgs. n. 50/2016, il concorrente singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 45 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 - può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e capacità tecnico-professionale, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

L'avvalimento non è consentito per la dimostrazione dei requisiti morali, di idoneità professionale o dei requisiti tecnico/professionale di natura strettamente oggettiva (ad esempio iscrizione alla CCIAA oppure a specifici albi, oppure certificazioni di qualità).

In caso di avvalimento, a completamento della documentazione precedentemente descritta al capitolo BUSTA TELEMATICA "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" il concorrente dovrà allegare, pena l'esclusione:

- a. DGUE compilato nella Parte II Sec. C sottoscritto da parte dell'impresa ausiliaria e dichiarazione attestanti il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b. Dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestanti il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- c. Dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- d. Originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo. Si segnala che il

contratto di avvalimento deve contenere, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

Si precisa inoltre, che, in caso di ricorso all'avvalimento:

- Non è ammesso, ai sensi dell'art. 89, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, pena l'esclusione di tutti i concorrenti che si siano avvalsi della medesima impresa;
- Non è ammessa, ai sensi dell'art. 89, comma 7, del D.Lgs. n.50/2016, la partecipazione contemporanea alla gara dell'impresa ausiliaria e di quella che si avvale dei requisiti di quest'ultima, pena l'esclusione di entrambe le imprese.

**Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido delle obbligazioni assunte con la stipula del contratto.**

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove esso non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, la commissione comunica l'esigenza al R.U.P., il quale richiede per iscritto, al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento, decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti dell'ausiliaria subentrante (nuove dichiarazioni di avvalimento da parte del concorrente, il DGUE della nuova ausiliaria nonché il nuovo contratto di avvalimento). In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

#### **9. SUBAPPALTO**

**Il subappalto per entrambi i lotti non è ammesso. E' fatto divieto all'appaltatore di subappaltare tutto o parte del contratto sotto pena di risoluzione del contratto stesso e del risarcimento dei danni.**

#### **10. GARANZIA PROVVISORIA LOTTO 1 e LOTTO 2**

L'offerta dovrà essere corredata da:

1. garanzia provvisoria costituita a favore della C.U.C. RH, resa ai sensi ed in conformità dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con validità di 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, per un importo di :  
LOTTO 1 € 10.972,43 pari al 2% del valore posto a base di gara.  
LOTTO 2 € 15.587,22 pari al 2% del valore posto a base di gara.
2. una dichiarazione d'impegno, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva di cui all'art. 103 del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario. Tale obbligo si intende assolto e soddisfatto qualora la cauzione provvisoria prestata mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari, contenga già tale impegno.

In caso contrario il concorrente dovrà scansionare la dichiarazione d'impegno ed inserirlo nel sistema. Qualora sia disponibile il formato elettronico del documento attestante l'impegno, con firma digitale apposta dal soggetto emittente sarà sufficiente inserirlo nel sistema.

N.b. Tale dichiarazione non è richiesta alle microimprese piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti.

Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazioni antimafia interdittiva emessa ai sensi degli artt. 84 e 91 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159. Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali.; la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula del contratto. L'eventuale esclusione dalla gara prima dell'aggiudicazione, al di fuori dei casi di cui all'art. 89 comma 1 del Codice, non comporterà l'escussione della garanzia provvisoria.

La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.

In caso di prestazione di **garanzia fideiussoria**, secondo quanto previsto dallo schema tipo approvato con Decreto del Ministro dello sviluppo economico n. 31 del 19.01.2018 e dall'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, questa dovrà:

- a) contenere espressa menzione corretta dell'oggetto e del soggetto garantito (Stazione appaltante Cuc Rho);
- b) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, al solo consorzio;

Si ricorda che nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito l'impegno, pena l'esclusione, deve essere rivolto nei confronti di tutte le imprese componenti il costituendo raggruppamento ovvero può essere intestato alla sola Mandataria purché riporti espressamente anche la menzione che viene prestato in nome e per conto di tutti gli associati.

L'impegno a rilasciare cauzione definitiva non è richiesto alle microimprese, alle piccole e medie imprese e ai raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

- c) avere validità per 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- d) prevedere espressamente:
  - la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
  - la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile;
  - la loro operatività entro quindi giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- e) contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva, ove rilasciata dal medesimo garante;
- f) essere corredata dell'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'art. 93, comma 5 del Codice, su richiesta della stazione appaltante, nel caso in cui al momento della sua scadenza non è ancora intervenuta l'aggiudicazione.

La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere sottoscritte da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere prodotte in una delle seguenti forme:

- in originale o in copia autentica ai sensi dell'art. 18 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445;
- documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre una nuova garanzia provvisoria di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto secondo le misure e le modalità di cui all'art. 93, comma 7 del Codice.

Si applica la riduzione del 50%, non cumulabile con quella acquisibile per il possesso della certificazione del sistema di qualità, nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese. In tal caso l'operatore che intende avvalersi della riduzione è tenuto a dichiarare tale circostanza (microimpresa: < 10 occupati e < di 2.000.000,00 di fatturato, piccola impresa: < 50 occupati e < di 10.000.000,00 di fatturato).

Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti.

In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, si ottiene:

- a) in caso di partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g), del Codice solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;
- b) in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, solo se la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio e/o dalle consorziate.

Le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, da parte del consorzio e/o delle consorziate.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti prima della presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte.

È sanabile, altresì, la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate (intestazione solo ad alcuni partecipanti al RTI, carenza delle clausole obbligatorie, etc.).

**Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.**

Ai sensi dell'art. 93, comma 6, del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 93, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

#### **Modalità di costituzione della garanzia provvisoria**

La cauzione provvisoria potrà essere costituita, a scelta del concorrente:

- in contanti, con bonifico bancario effettuato alle coordinate IBAN IT04L052162050000000066972 - TESORERIA CREDITO VALTELLINESE S.p.A - Via Mascagni ang. Via Pace n. 2 - RHO, oppure con bonifico postale alle coordinate postali IBAN: Comune di Rho Servizio Tesoreria IT88Y0760101600000048472203. Allegare ricevuta di versamento.
- In Titoli del debito pubblico, garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una Sezione di Tesoreria Provinciale o presso le Aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore delle stazioni appaltanti.
- Fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati ex DPR 115 del 30.03.2004 dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Pertanto, le fideiussioni rilasciate dagli intermediari finanziari dovranno essere accompagnate da copia conforme della autorizzazione ministeriale, ovvero da dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000 dall'intermediario attestante il possesso di detta autorizzazione con indicazione dei relativi dati e la



dichiarazione di essere sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58.

#### **11. SOPRALLUOGO PER I LOTTI 1 e 2**

Il sopralluogo degli immobili per il LOTTO 1 e LOTTO 2, sono obbligatori, tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 79, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., soltanto a seguito di una visita dei luoghi. La ratio di questo obbligo si rinviene anche nella necessità che gli operatori economici concorrenti prendano conoscenza di tutte le circostanze o condizioni locali che possono influire sullo svolgimento del servizio per la redazione del piano di sicurezza ai sensi dell'art. 100 del D. Lgs. 81/2008. **La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di esclusione dalla procedura di gara.**

La richiesta di sopralluogo deve essere inoltrata all'indirizzo email di [cuc@comune.rho.mi.it](mailto:cuc@comune.rho.mi.it). (oggetto: richiesta sopralluogo servizi di pulizia Rho) deve riportare i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente, recapito telefonico, recapito fax/indirizzo email, nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo. La suddetta richiesta dovrà essere inviata entro le ore 13:00 del giorno **17/07/2019**

Il stazione appaltante (Cuc) confermerà per iscritto il giorno, l'ora e il luogo dal quale inizierà il sopralluogo.

Il sopralluogo potrà essere effettuato dal lunedì al venerdì e il termine ultimo per l'effettuazione dei sopralluoghi è il 19/07/2019 (venerdì solo al mattino).

Il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento d'identità e apposita delega munita di copia del documento d'identità del delegante.

Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.

**La stazione appaltante rilascia attestazione di avvenuto sopralluogo.**

In caso di Raggruppamenti Temporanei d'Imprese (di seguito denominato anche solo "RTI") o di consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di imprese di rete, il sopralluogo può essere fatto da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purchè munito di delega del mandatario/capofila.

In caso di Raggruppamento temporaneo d'Imprese e/o di consorzi ordinari non ancora costituiti, aggregazione di imprese di rete, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purchè munito di delega di tutti detti operatori. In alternativa l'operatore raggruppando/aggregando/consorziando può effettuare il sopralluogo singolarmente.

In caso di consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

L'attestazione di sopralluogo rilasciato dovrà essere inserito nella busta telematica "Documentazione Amministrativa", così come descritto ai successivi articoli.

#### **12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC**

I concorrenti effettuano, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione secondo le modalità di cui alla deliberazione dell'ANAC n. 1377 del 21 dicembre 2016 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 43 del 21 febbraio 2017 pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "contributi in sede di gara" e allegano la ricevuta ai documenti di gara. Il contributo è dovuto per ciascun lotto per il quale si presenta offerta secondo gli importi descritti nella sottostante tabella:

Numero lotto	CIG	Importo contribuito ANAC
LOTTO N. 1		70,00
LOTTO N. 2		70,00

da effettuarsi con una delle seguenti modalità previste dall'ANAC:

- versamento on line mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express, collegandosi "Servizio di riscossione" raggiungibile dalla homepage sul sito web dell'Autorità ([www.avcp.it](http://www.avcp.it)), sezione "Contributi in sede di gara" oppure sezione "Servizi" seguendo le istruzioni a video.  
A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare copia stampata della ricevuta di pagamento, trasmessa dal sistema di riscossione.
- versamento in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal "Servizio di riscossione" raggiungibile dalla homepage sul sito web dell'Autorità ([www.avcp.it](http://www.avcp.it)), sezione "Contributi in sede di gara" oppure sezione "Servizi", presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini.  
A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare lo scontrino in originale rilasciato dal punto vendita ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

### 13. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE - LOTTO 1 e 2

La presente procedura aperta viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. La Stazione Appaltante C.U.C. Rho (Profilo su Sintel: Comune di Rho codice fiscale 00893240150), utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere all'indirizzo internet corrispondente all'URL [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata di Sintel, che consentono di predisporre:

- La busta telematica A contenente la documentazione amministrativa;
- La busta telematica B contenente l'offerta tecnica;
- La busta telematica C contenente l'offerta economica.

I concorrenti dovranno far pervenire la propria offerta, redatta in lingua italiana con le modalità previste nel presente disciplinare di gara, **entro le ore 23:59 del giorno 05/08/2019** esclusivamente in formato elettronico attraverso la piattaforma Sintel, a pena esclusione dalla gara.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al concorrente.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32 comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

È in ogni caso responsabilità dei soggetti concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste, ai sensi del presente disciplinare, pena l'esclusione dalla presente procedura.

Nessun compenso/rimborso spetta ai concorrenti per la compilazione delle offerte o di qualsiasi altra documentazione presentata per partecipare alla gara. Tutta la documentazione inviata dalle imprese partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della Stazione Appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente alle imprese non aggiudicatrici (ad eccezione della garanzia provvisoria).

### 14. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio/fornitura ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

## **15. BUSTA TELEMATICA "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" LOTTO 1 e 2**

La documentazione, pena l'esclusione dalla gara, deve pervenire, esclusivamente tramite la modalità telematica utilizzando la piattaforma ARCA-SINTEL di Regione Lombardia.

Il Concorrente debitamente registrato a Sintel ed accreditatosi per il Comune di Rho (MI) accede con le proprie Chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invia Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all'indirizzo [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

Al primo step del percorso "Invia offerta", nell'apposito campo "Requisiti amministrativi" presente sulla piattaforma Sintel il Concorrente, a pena di esclusione, dovrà allegare la documentazione amministrativa, consistente in un unico file formato .zip ovvero ".rar" ovvero ".7z" ovvero equivalenti software di compressione dati con i seguenti documenti, ciascuno dei quali debitamente compilato e firmato digitalmente: (multilotto)

### **15.1 Documento di gara unico Europeo - DGUE - (art. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016)**

*Documento di gara unico Europeo, ex art. 85 del D. Lgs. 50/2016 come da modello adottato dal MIT, reso in carta libera sottoscritto digitalmente dal titolare dell'impresa o del legale rappresentante dell'impresa o, comunque, da parte di altro soggetto munito di poteri idonei ad impegnare la volontà del concorrente, sulla base dell'allegato "A", unitamente a copia fotostatica chiaramente leggibile, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore.*

**Si precisa che l'operatore economico sarà tenuto a compilare tutte le parti tranne la quinta; della parte quarta devono essere compilate le sezioni dalla A alla D.**

Si precisa che:

- tale dichiarazione, nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, deve essere resa da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- tale dichiarazione, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, deve essere resa anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

Si richiama l'obbligo di presentazione di un autonomo DGUE da parte di tutti i soggetti individuati, nella parte II, lettera A - Informazioni sull'operatore economico del DGUE, quali facenti parte di eventuale R.T.I./Consorzio ordinario/Rete d'Impresa/GEIE, di eventuali esecutori individuati dal Consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) o c), d.lgs. 50/2016 o dalla Rete d'Impresa di cui all'art. 3, comma 4-quater D.L. n. 5/2009, di eventuali soggetti di cui l'Operatore Economico si avvale ai fini del possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo previsti dal presente bando.

Con riferimento alla parte II, lettera B - Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico del DGUE, si richiede di indicare in tale parte i dati, oltre che del soggetto che sottoscrive l'offerta, anche dei seguenti soggetti ai sensi dell'art. 80 comma 3, in carica alla data di pubblicazione del Bando sulla G.U.R.I. o che assumono la carica fino alla data di presentazione dell'offerta:

- titolare dell'impresa per le imprese individuali;
- tutti i soci per le società in nome collettivo
- tutti i soci accomandatari, nonché eventuali soci accomandanti se muniti di poteri di rappresentanza (es. procura) per le società in accomandita semplice
- tutti i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, i membri degli organi con poteri di direzione e vigilanza, tutti i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il socio unico persona fisica, il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società, cooperative o consorzi.

In tale parte dovranno infine essere indicati i dati di tutti i soggetti cessati dalla carica, nell'anno antecedente la pubblicazione del Bando sulla G.U.R.I., precisando che, in caso di cessione di azienda o di ramo di azienda, di fusione o incorporazione di società, si intendono cessati dalla carica i soggetti di cui sopra che hanno rivestito la carica presso la società cedente, fusa o incorporata nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando.

A tale scopo, in particolare, nel campo "Se necessario, fornire precisazioni sulla rappresentanza (forma, portata, scopo, ...)" andrà indicato se trattasi di soggetti in carica o cessati.

Con riferimento alla parte II, lettera C - Informazioni sull'affidamento sulle capacità di altri soggetti (articolo 89 del Codice - Avvalimento), l'operatore economico indica la denominazione degli operatori economici di cui intende avvalersi e i requisiti oggetto di avvalimento. Le imprese ausiliarie, compilano un DGUE distinto con le informazioni richieste dalla Sezione A e B della Parte II, dalla Parte III, dalla Parte IV se espressamente previsto dal bando, dall'avviso o dai documenti di gara e dalla Parte VI.

Non deve considerarsi inclusa nel DGUE la dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente. Detta dichiarazione deve essere allegata alla documentazione presentata dal concorrente.

Con riferimento alla parte II, lettera D - Informazioni sui subappaltatori del DGUE

Non compilare : subappalto non previsto.

Con riferimento alla parte III, lettera A - Motivi legati a condanne penali del DGUE, si specifica che le dichiarazioni rese si intendono riferite, da parte del soggetto che sottoscrive l'offerta, per quanto di propria conoscenza, anche a tutti i soggetti in carica alla data di pubblicazione del Bando sulla

G.U.R.I. o che assumono la carica fino alla data di presentazione dell'offerta o cessati dalla carica, nell'anno antecedente la pubblicazione del Bando sulla G.U.R.I. che devono essere menzionati nella parte II, lettera B.

Con riferimento alla parte III, lettera D - Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale del DGUE si specifica che, nell'indicare che non si applicano motivi di esclusione, si dichiara, secondo quanto ulteriormente prescritto nel presente bando, che:

- nei confronti di alcuno dei soggetti che devono essere menzionati nella parte II, lettera B è stata pronunciata condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per un altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- nei confronti dei soggetti di cui all'articolo 85 del d.lgs. 159/2011 non sussiste alcuna causa di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del d.lgs. 159/2011 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia;
- nei confronti dell'Operatore Economico non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), d.lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del d.lgs. 81/2008;
- l'Operatore Economico non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 55/1990 o, pur avendo violato il divieto, è trascorso più di un anno dal definitivo accertamento della condotta e, in ogni caso, la violazione medesima è stata rimossa;
- l'Operatore Economico è in regola con le norme di cui alla legge 68/1999;
- l'Operatore Economico non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 c.p. aggravati ai sensi dell'articolo 7 del D.L. 152/1991, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 203/1991, o, pur essendo stato vittima di tali reati, ne ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria o non ne ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria per il ricorrere di uno dei casi previsti dall'articolo 4, comma 1, Legge n. 689/1981;
- l'Operatore Economico si trova, rispetto ad altra Impresa che partecipi alla presente procedura di gara, singolarmente o quale componente di altri R.T.I., Consorzi, Reti d'Impresa o GEIE, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 c.c. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
- l'Operatore Economico si trova nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16ter D.Lgs. 165/2001 (ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, per conto delle pubbliche amministrazioni, nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto).

Con riferimento alla parte IV, lettere A - Idoneità, lettera B - Capacità economica e finanziaria, lettera C - Capacità tecniche e professionali e lettera D - Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale del DGUE si specifica che l'Operatore Economico dovrà fornire indicazione circa il possesso dei requisiti richiesti dal presente bando.

Relativamente alla compilazione del DGUE si precisa che ove il dichiarante non sia in possesso di firma digitale dovrà:

- scaricare sul proprio PC il documento;
- stampare e sottoscrivere in originale il documento;
- scansionare il documento sottoscritto in originale unitamente a copia fotostatica chiaramente leggibile non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore ed inserire il file nel sistema.

**15.2 Dichiarazione sostitutiva non ricompresa nel DGUE** resa in carta libera sottoscritta digitalmente dal titolare dell'impresa o del legale rappresentante dell'impresa o, comunque, da parte di altro soggetto munito di poteri idonei ad impegnare la volontà del concorrente, sulla base dell'allegato "B", unitamente a copia fotostatica chiaramente leggibile, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore.

Si precisa che:

- tale dichiarazione, nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, deve essere resa da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- tale dichiarazione, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, deve essere resa anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
- tale dichiarazione deve essere resa anche dall'impresa ausiliaria in caso di avalimento e dai subappaltatori indicati nella terna.

Si precisa che ove il dichiarante non sia in possesso di firma digitale dovrà:

- scaricare sul proprio PC il documento;
- stampare e sottoscrivere in originale il documento;
- scansionare il documento sottoscritto in originale unitamente a copia fotostatica chiaramente leggibile non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore ed inserire il file nel sistema.

**15.3 Documentazione attestante l'avvenuta costituzione a favore della C.U.C. RHO della garanzia provvisoria** a corredo dell'offerta, resa ai sensi ed in conformità dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 19.04.2017 n. 56, con validità di 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, come da modalità indicata al punto 10.

Per gli operatori economici che presentano la cauzione provvisoria in misura ridotta, ai sensi dell'art. 93, comma 7 del Codice: copia conforme della certificazione di cui all'art. 93, comma 7 del Codice che giustifica la riduzione dell'importo della cauzione;

**15.4 Patto di integrità** approvato dal Comune di Rho (allegato D del presente Disciplinare): tale documento deve essere obbligatoriamente sottoscritto digitalmente dal titolare dell'impresa o del legale rappresentante dell'impresa o, comunque, da parte di altro soggetto munito di poteri idonei ad impegnare la volontà del concorrente. In caso di RTI o Consorzi esso deve essere firmato da tutti i componenti del raggruppamento, del Consorzio e delle consorziate partecipanti.

**15.5 Versamento del contributo** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (vedi punto 12 del presente Disciplinare).

**15.6 L'attestazione dell'avvenuto sopralluogo** rilasciata dal personale comunale incaricato. Il concorrente dovrà scansionare l'attestazione rilasciata dagli uffici comunali e inserire il file nel sistema.

**15.7 n. 2** idonee referenze bancarie da parte di almeno due Istituti di Credito

**15.8 Ulteriore documentazione a corredo**

In caso di partecipazione in avalimento dovrà essere prodotta, con firma digitale o, ove non possibile mediante scansione, tutta la documentazione prescritta dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ed elencate nel presente Disciplinare al punto "Avalimento".

Ove la documentazione di gara e/o l'offerta tecnica e/o l'offerta economica venga sottoscritta da un procuratore, andrà prodotta scansione della procura a comprova dei poteri di firma. Nel caso dell'Istituto sarà sufficiente l'indicazione dei poteri all'interno della dichiarazione di cui all'allegato A.

Per i Raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti già costituiti: copia della scrittura privata autenticata di costituzione del raggruppamento da cui risulti il conferimento di mandato

collettivo speciale con rappresentanza ad una delle Imprese costituenti il raggruppamento temporaneo e qualificata Mandataria, la quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e delle mandanti, con indicazione delle parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE NON ancora costituiti: dichiarazione di partecipazione al raggruppamento sottoscritta da tutti i rappresentanti legali delle imprese associate. La dichiarazione deve specificare il tipo di raggruppamento temporaneo prescelto con l'indicazione dell'impresa mandataria e delle mandanti, le singole parti del servizio che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le associate conferiranno mandato collettivo alla mandataria, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti e, entro il termine indicato nella comunicazione di affidamento dell'appalto, produrranno scrittura privata autenticata di raggruppamento temporaneo di imprese. Il concorrente dovrà scansionare il documento attestante la costituzione del raggruppamento o l'impegno alla sua costituzione ed inserire il file nel sistema. Qualora sia disponibile l'originale in formato elettronico del documento con firme digitali sarà sufficiente inserirlo nel sistema.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica

- copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. n. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale, in seguito: CAD), recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;
- dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del RTI costituito o costituendo:

- in caso di RTI costituito: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura, ovvero della percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;
- in caso di RTI costituendo: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
- c. le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

Le dichiarazioni integrative potranno essere rese o sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione ovvero quali sezioni interne alla domanda medesima.

**Per gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list"**

- dichiara di essere in possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010, n. 78, conv. in l. 122/2010) oppure dichiara di aver presentato domanda di autorizzazione ai sensi dell'art. 1 comma 3 del d.m. 14.12.2010 e allega copia conforme dell'istanza di autorizzazione inviata al Ministero;

**Per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia**

- si impegna ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del d.p.r. 633/1972 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- dichiara di aver preso visione dei luoghi oppure allega il certificato rilasciato dalla stazione appaltante attestante la presa visione dello stato dei luoghi in cui deve essere eseguita la prestazione;
- indica i seguenti dati: domicilio fiscale .....; codice fiscale ....., partita IVA .....; indica l'indirizzo PEC oppure, solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica ..... ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del Codice;
- autorizza qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara oppure non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a), del Codice;
- attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'articolo 7 del medesimo decreto legislativo.

**Per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del RD 16 marzo 1942 n. 267**

indica, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, i seguenti estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare ..... rilasciati dal Tribunale di ..... nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 bis, comma 6 della legge fallimentare.

## 16. BUSTA TELEMATICA B "OFFERTA TECNICA" LOTTO 1



Anche l'offerta tecnica, pena l'esclusione dalla gara, deve pervenire, esclusivamente tramite la modalità telematica. Nella modalità telematica della gara al secondo step del percorso "Invia offerta", nell'apposito campo "Offerta tecnica" presente sulla piattaforma Sintel il Concorrente, a pena di esclusione, per ciascun lotto per cui si intende partecipare, dovrà allegare la documentazione tecnica, consistente in un unico file formato .zip ovvero ".rar" ovvero ".7z" ovvero equivalenti software di compressione, firmata digitalmente dal titolare dell'impresa o del legale rappresentante dell'impresa o, comunque, da parte di altro soggetto munito di poteri idonei ad impegnare la volontà del concorrente.

L'offerta tecnica deve rispettare, pena l'esclusione dalla procedura di gara, le caratteristiche minime stabilite nel Progetto, le specifiche tecniche in esso contenute nonché le specifiche tecniche e le clausole contrattuali di cui al citato d.m. 24 maggio 2012 recante "criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di pulizia e per la fornitura di prodotti per l'igiene", nei termini in cui sono state trasfuse nel Capitolato speciale dell'appalto.

La busta " B - Offerta tecnica " contiene, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a. relazione tecnica dei servizi offerti;
- b. elenco completo dei prodotti che il concorrente si impegna ad utilizzare nel rispetto del d.m. 24 maggio 2012;

La relazione di cui alla lett. a) è redatta ( max 20 pagine A4 ) al fine di illustrare, coerentemente al progetto a base di gara, la proposta, secondo gli elementi di seguito indicati:

1. ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO E GESTIONE DEL PERSONALE
2. SISTEMI DI AUTOVERIFICA
3. PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO FINALIZZATO A RIDURRE/CONTENERE GLI IMPATTI AMBIENTALI AI SENSI DEL D.M. 25/05/2012

b) **Elenco Prodotti:** contiene l'indicazione di tutti i prodotti che il concorrente si impegna ad utilizzare, riconducibili alle categorie di cui ai punti 5.3.1 (detergenti multiuso, per finestre e servizi sanitari), 5.3.2 (disinfettanti e detergenti "superconcentrati"), 5.3.3 (altri prodotti), 5.3.4 (prodotti ausiliari) del d.m. 24 maggio 2012.

Tali prodotti devono, a pena di esclusione per irregolarità ai sensi dell'art. 59, comma 3 lett. a), essere conformi alle specifiche tecniche relative ai criteri ambientali minimi di cui al capitolo 6, punto 6.1 e punto 6.2 del d.m. 24 maggio 2012.

Per i sottoelencati prodotti, il concorrente:

- 1) per ciascun prodotto della categoria 5.3.1, fornisce le informazioni di cui al punto 6.1.9 e, per i prodotti privi di marchio europeo Ecolabel, presenta l'allegato A al d.m. 24 maggio 2012, al fine di attestare la rispondenza alle specifiche di cui ai punti da 6.1.1 a 6.1.8 del d.m. 24 maggio 2012;
- 2) per ciascun prodotto delle categorie 5.3.2 e 5.3.3, fornisce le informazioni di cui al punto 6.2.10 e presenta l'allegato B al d.m. 24 maggio 2012, al fine di attestare la rispondenza alle specifiche di cui ai punti da 6.2.1 a 6.2.9 del d.m. 24 maggio 2012.
- 3) per ciascun prodotto della categoria 5.3.4, le informazioni richieste dal medesimo paragrafo.

L'offerta tecnica deve rispettare le caratteristiche minime stabilite nel Progetto, pena l'esclusione dalla procedura di gara, nel rispetto del principio di equivalenza di cui all'art. 68 del Codice.

L'offerta tecnica deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore.

Nel caso di concorrenti associati, l'offerta dovrà essere sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui al punto 15.

Dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, l'offerta economica. In tale circostanza si procederà all'esclusione.

Al terzo step del percorso "Invia offerta", nell'apposito campo "Offerta economica" presente sulla piattaforma Sintel, in quanto il sistema di Sintel non permette l'inserimento di due distinti valori con il relativo peso da attribuire come stabilito dal successivo art. 18.2, il Concorrente, a pena di esclusione, dovrà indicare la propria offerta economica inserendo a video:

a) la percentuale di ribasso da applicare sull'importo posto a base d'asta, al netto di Iva

Il ribasso percentuale deve essere espresso con un massimo di tre decimali, qualora i decimali fossero in numero maggiore si procederà ad arrotondare per eccesso o per difetto al terzo decimale. Le offerte presentate da "raggruppamenti temporanei di imprese" devono essere sottoscritte digitalmente da tutte le imprese che formeranno il raggruppamento, a pena di esclusione dalla gara.

Al termine della compilazione dell'offerta economica, Sintel genererà un documento in formato ".pdf" che dovrà essere scaricato dal fornitore sul proprio terminale e, quindi, sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante dell'impresa o, comunque, da parte di altro soggetto munito di poteri idonei ad impegnare la volontà del concorrente.

**Per completare l'inserimento dell'offerta economica il concorrente dovrà inserire nel campo "Dettaglio prezzi unitari offerti" il seguente documento debitamente compilato e firmato digitalmente dichiarando utilizzando preferibilmente lo stampato proposto "Modello di offerta" (Allegato "D"), contenente:**

1. il ribasso unico percentuale sul prezzo posto a base di gara, al netto di IVA .
2. il ribasso unico ed incondizionato espresso in percentuale da applicare sulla percentuale relativa ai costi generali e all'utile d'impresa pari a 28,70% per la manodopera relativa agli interventi a chiamata dei servizi remunerati euro/ora vedi art. 5 del capitolato d'appalto.

Verranno prese in considerazione fino a tre cifre decimali.

3. la stima dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza ai sensi del combinato disposto degli art. 26 del D.Lgs. 09.04.2008 n. 81 e art. 96 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D. Lgs. 19.04.2017 n. 56;

Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività di impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto d'appalto.

4. la stima dei costi della manodopera assunti in relazione all'importo contrattuale risultante dall'offerta stessa, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice;

In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, sarà valida quella indicata in lettere.

In caso di discordanza con il valore indicato a video e quello indicato nel "Modello D - modulo di offerta" si considera valido quello indicato nel Modello D.

Non sono ammesse offerte in aumento.

In questa busta telematica deve essere contenuta l'offerta economica, a pena di esclusione.

La dichiarazione di offerta economica di cui sopra, a pena di esclusione dell'offerta, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore; in caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, il suddetto documento, a pena di esclusione, deve essere sottoscritto da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione o consorzio.

Allegata all'offerta il concorrente dovrà presentare un progetto di assorbimento del personale, ovvero dovrà illustrare le concrete modalità di applicazione della clausola sociale del personale necessario per l'espletamento del servizio inerente il Lotto per cui concorre. Previsto dalle linee guida n. 13 di ANAC

## 18. CRITERIO E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE LOTTO 1

La gara si terrà nella forma della Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D. Lgs. 50/2016, ovvero in favore dell'impresa che avrà formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa in base ai seguenti criteri di valutazione:

- a) OFFERTA TECNICA (MAX 70,00 PUNTI);
- b) OFFERTA ECONOMICA (MAX 30,00 PUNTI);

Il punteggio massimo attribuibile al Concorrente è pertanto pari a 100,00.

L'aggiudicazione avviene con il criterio dell'offerta economica più vantaggiosa applicando il metodo aggregativo-compensatore.

### 18.1 Criteri di Valutazione dell'Offerta Tecnica

La valutazione delle offerte tecniche è demandata, ad una Commissione giudicatrice nominata dal Comune dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

Nella colonna identificata con la lettera Q vengono indicati i "Punteggi quantitativi", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito mediante applicazione di una formula matematica.

Nella colonna identificata dalla lettera T vengono indicati i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

Tabella dei criteri discrezionali (D), quantitativi (Q) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica

CRITERIO A: ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO E GESTIONE DEL PERSONALE				MAX. 42 PUNTI		
N.	Criteri di valutazione		Sub - criteri di valutazione	Max. Punt D	Max. Punti Q	Max. Punti T
		1.1	Adeguatezza della struttura organizzativa e del gruppo di lavoro proposto, anche con riferimento al numero di addetti e alle relative mansioni..	6		

A.1	Qualità della struttura organizzativa e gestione del personale	1.2	Messa a disposizione ed effettiva reperibilità di un supervisore - coordinatore , anche coincidente con la figura del Responsabile dell'esecuzione dell'Impresa, con riguardo alla formazione tecnica su sistemi di pulizia e tipologia di materiali.	4				← 28
		1.3	Monte ore mensile effettivo di reperibilità del supervisore - coordinatore , anche coincidente con la figura del Responsabile dell'esecuzione dell'Impresa		4			
		1.4	Disponibilità a modificare l'orario di esecuzione del servizio in caso di specifiche esigenze.				3	
A.2	Proposta di: - un progetto per inserimento lavorativo per soggetti svantaggiati secondo le definizioni previste dall'art. 2 punti 18,19 e 20 del Regolamento CE 800/2008	2.1	Impegno di inserimento lavorativo. con un monte ore massimo fino a 25 ore settimanali				5	
A.3	Qualità del piano di lavoro e delle apparecchiature	3.1	Adeguatezza del piano di lavoro ed efficacia delle metodologie e dei sistemi proposti.	3				
		3.2	Caratteristiche dei macchinari che saranno utilizzati in termini di capacità operativa , efficienza tecnica, energetica e rumorosità.	4				
		3.3	Efficienza delle modalità e dei tempi di sostituzione degli addetti in caso di assenza ( sia programmata che imprevista )	3				

	utilizzate	3.4	Efficienza del sistema operativo messo in campo per la risposta alle chiamate di emergenza e riduzione del tempo di intervento a seguito di segnalazione di specifiche problematiche con particolare riguardo alle indisponibilità di materiali, prodotti e attrezzature (carta igienica, carta mani, sapone ecc )	4		
		3.5	Incrementi della frequenza di esecuzione delle attività	3		
		3.6	Possesso della certificazione ambientale ISO 14000			3

CRITERIO B: SISTEMI DI AUTOVERIFICA				MAX 8 PUNTI		
N.	Criteri di valutazione		Sub - criteri di valutazione	Max. Punti D	Max. Punti Q	Max. Punti T
B.1	Efficacia del Sistema di autoverifica degli standard di qualità del servizio (controllo di risultato )	1.1	Valutazione dell'efficacia degli strumenti e delle modalità proposte	4		
	Efficacia del Sistema di autoverifica delle modalità di esecuzione del servizio ( controllo di processo )	1.2	Valutazione dell'efficacia degli strumenti e delle modalità proposte	4		

CRITERIO C: PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO FINALIZZATO A RIDURRE/CONTENERE GLI IMPATTI AMBIENTALI AI SENSI DEL D.M. 25.05.2012				MAX 20 PUNTI		
	Criteri di valutazione	N.	Criteri di valutazione	Max. Punti D	Max. Punti Q	Max. Punti T
		1.1	Efficacia delle procedure proposte per ridurre il consumo di sostanze chimiche ( efficienza dei sistemi di dosaggio e relativa formazione del personale, ecc. )	5		

C.1	Efficacia del piano gestionale del servizio finalizzato a ridurre l'impatto ambientale	1.2	Descrizione delle misure di gestione/tutela ambientale che si intendono adottare durante l'esecuzione del servizio (saranno valutate la qualità di quanto esposto in relazione al servizio da svolgere)	5			30
		1.3	Descrizione e caratteristiche dei macchinari e attrezzature utilizzati in relazione al minor impatto ambientale e rischi per la salute.	4			
		1.4	Migliorie che rientrano nelle azioni utili alla riduzione dei rifiuti o altre soluzioni finalizzate alla minimizzazione degli impatti ambientali del servizio, esempio: <ul style="list-style-type: none"> <li>al fine del contenimento dell'utilizzo della carta mani: la fornitura e l'installazione di nuovi asciugamani elettrici con sensore automatico (se offerto: indicare la quantità, marca/ modello e allegare la scheda tecnica)</li> </ul> n.b. eventuali prodotti/attrezzature offerti devono essere completi di relativa scheda tecnica, pena la non valutazione e quindi l'assegnazione del punteggio.	6			
		TOTALE					

#### METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna "D" della tabella, è attribuito un coefficiente sulla base dell'attribuzione discrezionale di un coefficiente variabile da zero ad uno da parte di ciascun commissario.

Il metodo di calcolo del coefficiente unico da attribuire all'offerta in relazione al sub-criterio esaminato è come di seguito determinato:

- mediante l'attribuzione discrezionale, da parte di ogni commissario di gara, del coefficiente sulla base dei criteri motivazionali specificati nel presente disciplinare in merito alle proposte di ognuno dei concorrenti, sulla base della seguente griglia di valutazione:

Valore del coefficiente	Giudizio della Commissione	
0	Non valutabile	Contenuti assenti
0,10	Del tutto inadeguata	I contenuti oggetto di valutazione vengono semplicemente richiamati
0,20	Inconsistente	Indicato qualche contenuto, ma non articolato e/o qualitativamente inconsistente
0,30	Gravemente insufficiente	Contenuti limitati, scarsamente articolati e/o quantitativamente inconsistenti
0,40	Insufficiente	Contenuti limitati, articolati in modo frammentario e/o quantitativamente poco consistenti
0,50	Scarsa	Contenuti modesti, con articolazione non ancora sufficiente e/o quantitativamente poco consistenti
0,60	Sufficiente	Contenuti pertinenti, anche se essenziali, descritti in modo abbastanza chiaro e ordinato ma quantitativamente poco consistenti
0,70	Discreta	Contenuti pertinenti, descritti in modo chiaro e abbastanza articolato e/o quantitativamente abbastanza consistenti
0,80	Buona	Contenuti esaurienti, descritti in modo chiaro e articolato e/o quantitativamente abbastanza consistenti
0,90	Molto buona	Contenuti esaurienti e approfonditi, descritti in modo chiaro e completo e/o quantitativamente consistenti
1	Ottima	Contenuti esaurienti e approfonditi, descritti in modo chiaro, completo e dettagliato e/o quantitativamente molto consistenti

- determinando la media dei coefficienti che ogni commissario ha attribuito alle proposte dei concorrenti;
- attribuendo il coefficiente uno alla media di valore più elevato e proporzionando linearmente a tale media le altre medie.

A ciascuno degli elementi quantitativi cui è assegnato un punteggio nella colonna "Q" della tabella, è attribuito un coefficiente, variabile tra zero e uno, sulla base del metodo di interpolazione lineare, mediante l'applicazione della seguente formula a proporzionalità diretta:

$$C_i = D_i / D_{max}$$

dove:

- C<sub>i</sub> = Coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;
- D<sub>i</sub> = Valore dell'offerta del concorrente i - esimo
- D<sub>max</sub> = Valore dell'offerta più alta

Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare identificato dalla colonna "T" della tabella, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

#### METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, procederà in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il seguente metodo: aggregativo compensatore.

Il punteggio è dato dalla seguente formula:

$$P_i = C_{ai} \times P_a + C_{bi} \times P_b + \dots + C_{ni} \times P_n$$

dove:

**$P_i$**  = punteggio concorrente i;  
 **$C_{ai}$**  = coefficiente criterio di valutazione a, del concorrente i  
 **$C_{bi}$**  = coefficiente criterio di valutazione b, del concorrente i  
 **$C_{ni}$**  = coefficiente criterio di valutazione n, del concorrente i

**$P_a$**  = peso criterio di valutazione a

**$P_b$**  = peso criterio di valutazione b

.....

**$P_n$**  = peso criterio di valutazione n

Al risultato della suddetta operazione verranno sommati i punteggi tabellari, già espressi in valore assoluto, ottenuti dall'offerta del singolo concorrente.

Non si procederà alla riparametrazione del coefficiente in caso di una sola offerta valida e ammessa alla valutazione tecnica.

Tutti i calcoli saranno eseguiti con l'utilizzo del sistema "Exel"

Saranno ammesse alla valutazione dell'offerta economica solo ed esclusivamente i concorrenti che avranno raggiunto il punteggio minimo di 28 punti (prima della riparametrazione). Coloro che non raggiungeranno il punteggio di 28 verranno esclusi dalla gara.

## **18.2 Modalità di Valutazione dell'Offerta Economica Lotto 1**

La Commissione giudicatrice provvederà ad attribuire i punteggi relativi a ciascun elemento economico relativo all'offerta economica indicati nella tabella di seguito riportata, in base alla seguente formula:



La valutazione dell'offerta economica avviene distintamente per ciascuno degli elementi come segue

	Elementi offerta economica	Punteggio max assegnabile per offerta economica: 30 punti
A	Ribasso espresso un'unica percentuale sull'importo posto a base di gara	20
B	Ribasso espresso in percentuale da applicare sul valore percentuale pari a 28,70% relativa ai costi generali e all'utile d'impresa per la manodopera per gli interventi a chiamata dei servizi remunerati euro/ora vedi art. 5 del capitolato d'appalto	10

**METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA**

Quanto all'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente Formula "bilineare":

$$C_i \text{ (per } A_i \leq A_{sog1ia}) = X (A_i / A_{sog1ia})$$

$$C_i \text{ (per } A_i > A_{sog1ia}) = X + (1,00 - X) [(A_i - A_{sog1ia}) / (A_{max} - A_{sog1ia})]$$

dove:

$C_i$  = Coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

$A_i$  = Ribasso percentuale del concorrente i-esimo;

$A_{sog1ia}$  = Media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti

$X$  = 0,90

$A_{Max}$  = Valore del ribasso più conveniente

**Attribuzione punteggio complessivo**

Risulterà aggiudicatario l'offerente che otterrà il maggior punteggio complessivo, assunto dalla somma dei punti attribuiti tra l'offerta tecnica ed economica.

In caso di due o più offerte con uguale punteggio finale sarà privilegiata la migliore offerta tecnica. In caso di ulteriore parità, anche per quanto concerne l'offerta economica, si procederà a sorteggio.

La Stazione appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempreché la stessa sia ritenuta congrua e conveniente.

È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

Gli offerenti sono vincolati alle offerte presentate per un periodo di 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

**Offerte Anormalmente Basse**

L'Amministrazione procederà all'individuazione ed alla verifica di eventuali offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'artt. 97 del D.Lgs. 50/2016. Si precisa che tale verifica avrà luogo considerando i punteggi tecnici prima della riparametrazione.

**19. BUSTA TELEMATICA B "OFFERTA TECNICA" LOTTO 2**

Anche l'offerta tecnica, pena l'esclusione dalla gara, deve pervenire, esclusivamente tramite la modalità telematica. Nella modalità telematica della gara al secondo step del percorso "Invia offerta", nell'apposito campo "Offerta tecnica" presente sulla piattaforma Sintel il Concorrente, a pena di esclusione, per ciascun lotto per cui si intende partecipare, dovrà allegare la documentazione tecnica, consistente in un unico file formato .zip ovvero ".rar" ovvero ".7z" ovvero equivalenti software di compressione, firmata digitalmente dal titolare dell'impresa o del legale rappresentante dell'impresa o, comunque, da parte di altro soggetto munito di poteri idonei ad impegnare la volontà del concorrente.

L'offerta tecnica deve rispettare, pena l'esclusione dalla procedura di gara, le caratteristiche minime stabilite nel Progetto, le specifiche tecniche in esso contenute nonché le specifiche tecniche e le clausole contrattuali di cui al citato d.m. 24 maggio 2012 recante "criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di pulizia e per la fornitura di prodotti per l'igiene", nei termini in cui sono state trasfuse nel Capitolato speciale dell'appalto.

La busta " B - Offerta tecnica " contiene, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a) relazione tecnica dei servizi offerti;
- b) elenco completo dei prodotti che il concorrente si impegna ad utilizzare nel rispetto del d.m. 24 maggio 2012;

La relazione di cui alla lett. A) è redatta ( max 20 pagine A4 oltre gli eventuali allegati ) al fine di illustrare, coerentemente al progetto a base di gara, la proposta, secondo gli elementi di seguito indicati:

1. ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO E GESTIONE DEL PERSONALE
2. SISTEMI DI AUTOVERIFICA
3. PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO FINALIZZATO A RIDURRE/CONTENERE GLI IMPATTI AMBIENTALI AI SENSI DEL D.M. 25/05/2012

B) L'elenco Prodotti: contiene l'indicazione di tutti i prodotti che il concorrente si impegna ad utilizzare, riconducibili alle categorie di cui ai punti 5.3.1 (detergenti multiuso, per finestre e servizi sanitari), 5.3.2 (disinfettanti e detergenti "superconcentrati), 5.3.3 (altri prodotti), 5.3.4 (prodotti ausiliari) del d.m. 24 maggio 2012.

Tali prodotti devono, a pena di esclusione per irregolarità ai sensi dell'art. 59, comma 3 lett. a), essere conformi alle specifiche tecniche relative ai criteri ambientali minimi di cui al capitolo 6, punto 6.1 e punto 6.2 del d.m. 24 maggio 2012.

Per i sottoelencati prodotti, il concorrente:

1. per ciascun prodotto della categoria 5.3.1, fornisce le informazioni di cui al punto 6.1.9 e, per i prodotti privi di marchio europeo Ecolabel, presenta l'allegato A al d.m. 24 maggio 2012, al fine di attestare la rispondenza alle specifiche di cui ai punti da 6.1.1 a 6.1.8 del d.m. 24 maggio 2012;
2. per ciascun prodotto delle categorie 5.3.2 e 5.3.3, fornisce le informazioni di cui al punto 6.2.10 e presenta l'allegato B al d.m. 24 maggio 2012, al fine di attestare la rispondenza alle specifiche di cui ai punti da 6.2.1 a 6.2.9 del d.m. 24 maggio 2012.

3. per ciascun prodotto della categoria 5.3.4, le informazioni richieste dal medesimo paragrafo.

L'offerta tecnica deve rispettare le caratteristiche minime stabilite nel Progetto, pena l'esclusione dalla procedura di gara, nel rispetto del principio di equivalenza di cui all'art. 68 del Codice.

L'offerta tecnica deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore.

Nel caso di concorrenti associati, l'offerta dovrà essere sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui al punto 15.1

Dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, l'offerta economica. In tale circostanza si procederà all'esclusione.

## 20. BUSTA TELEMATICA C - OFFERTA ECONOMICA LOTTO 2

Al terzo step del percorso "Invia offerta", nell'apposito campo "Offerta economica" presente sulla piattaforma Sintel, in quanto il sistema di Sintel non permette l'inserimento di tre distinti valori con il relativo peso da attribuire come stabilito dal successivo art. 21.2, il Concorrente, a pena di esclusione, dovrà indicare la propria offerta economica inserendo a video:

- b) la percentuale di ribasso da applicare sull'importo posto a base d'asta, al netto di Iva

Il ribasso percentuale deve essere espresso con un massimo di tre decimali, qualora i decimali fossero in numero maggiore si procederà ad arrotondare per eccesso o per difetto al terzo decimale. Le offerte presentate da "raggruppamenti temporanei di imprese" devono essere sottoscritte digitalmente da tutte le imprese che formeranno il raggruppamento, a pena di esclusione dalla gara.

Al termine della compilazione dell'offerta economica, Sintel genererà un documento in formato ".pdf" che dovrà essere scaricato dal fornitore sul proprio terminale e, quindi, sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante dell'impresa o, comunque, da parte di altro soggetto munito di poteri idonei ad impegnare la volontà del concorrente.

Per completare l'inserimento dell'offerta economica il concorrente dovrà inserire nel campo "Dettaglio prezzi unitari offerti" il seguente documento debitamente compilato e firmato digitalmente dichiarazione utilizzando preferibilmente lo stampato proposto "Modello di offerta" (Allegato "D"), contenente:

1. il ribasso unico percentuale sul prezzo posto a base di gara, al netto di IVA .
2. il ribasso unico ed incondizionato espresso in percentuale sulla percentuale relativa ai costi generali e all'utile d'impresa pari a 28,70% per la manodopera relativa agli interventi a chiamata dei servizi remunerati euro/ora - art. 5 del capitolato d'appalto.
3. Il ribasso unico percentuale sull'elenco dei "Corrispettivi predefiniti delle attività a richiesta" dei vari servizi - art. 6 del capitolato d'appalto.

Verranno prese in considerazione fino a tre cifre decimali.

4. la stima dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza ai sensi del combinato disposto degli art. 26 del D.Lgs. 09.04.2008 n. 81 e art. 96 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D. Lgs. 19.04.2017 n. 56;

Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività di impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto d'appalto.

5. la stima dei costi della manodopera assunti in relazione all'importo contrattuale risultante dall'offerta stessa, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice;

In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, sarà valida quella indicata in lettere.

In caso di discordanza con il valore indicato a video e quello indicato nel "Modello D - modulo di offerta" si considera valido quello indicato nel Modello D.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Il ribasso offerto non riguarda né si applica all'importo degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza individuati dalla stazione appaltante.

In questa busta telematica deve essere contenuta l'offerta economica, a pena di esclusione.

La dichiarazione di offerta economica di cui sopra, a pena di esclusione dell'offerta, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore; in caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, il suddetto documento, a pena di esclusione, deve essere sottoscritto da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione o consorzio.

Allegata all'offerta il concorrente dovrà presentare un progetto di assorbimento del personale, ovvero dovrà illustrare le concrete modalità di applicazione della clausola sociale del personale necessario per l'espletamento del servizio inerente il Lotto per cui concorre. Previsto dalla linea guida n. 13 di ANAC

## **21. CRITERIO E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE LOTTO 2**

La gara si terrà nella forma della Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D. Lgs. 50/2016, ovvero in favore dell'Impresa che avrà formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa in base ai seguenti criteri di valutazione:

- a) OFFERTA TECNICA (MAX 80,00 PUNTI);
- b) OFFERTA ECONOMICA (MAX 20,00 PUNTI);

Il punteggio massimo attribuibile al Concorrente è pertanto pari a 100,00.

L'aggiudicazione avviene con il criterio dell'offerta economica più vantaggiosa applicando il metodo aggregativo-compensatore.

### **21.1 Criteri di Valutazione dell'Offerta Tecnica**

La valutazione delle offerte tecniche è demandata, ad una Commissione giudicatrice nominata dal Comune dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

Nella colonna identificata con la lettera Q vengono indicati i "Punteggi quantitativi", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito mediante applicazione di una formula matematica.

Nella colonna identificata dalla lettera T vengono indicati i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

**Tabella dei criteri discrezionali (D), quantitativi (Q) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica**

<b>CRITERIO A: ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO E GESTIONE DEL PERSONALE</b>						<b>MAX. 54 PUNTI</b>
<b>N.</b>	<b>Criteri di valutazione</b>		<b>Sub - criteri di valutazione</b>	<b>Max. Punt Punti D</b>	<b>Max. Punt Punti Q</b>	<b>Max. Punt Punti T</b>
<b>A.1</b>	<b>Qualità della struttura organizzativa e gestione del personale</b>	1.1	Adeguatezza della struttura organizzativa e del gruppo di lavoro proposto, anche con riferimento al numero di addetti e alle relative mansioni.	<b>6</b>		
		1.2	Messa a disposizione ed effettiva reperibilità di un supervisore - coordinatore, anche coincidente con la figura del Responsabile dell'esecuzione dell'Impresa, con riguardo alla formazione tecnica su sistemi di pulizia e tipologia di materiali.	<b>4</b>		
		1.3	Monte ore mensile effettivo di reperibilità del supervisore - coordinatore, anche coincidente con la figura del Responsabile dell'esecuzione dell'Impresa		<b>4</b>	
		1.4	Disponibilità a modificare l'orario di esecuzione del servizio in caso di specifiche esigenze.			<b>4</b>
		1.5	Possesso della certificazione ambientale ISO 14000			<b>3</b>

A.2	<p>Proposta di:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- un progetto per inserimento lavorativo per soggetti svantaggiati secondo le definizioni previste dall'art. 2 punti 18,19 e 20 del Regolamento CE 800/2008</li> <li>- progetto di borsa lavoro e/o tirocini</li> <li>- percorsi di promozione attività lavorativa in relazione alla misura del reddito di cittadinanza</li> </ul>	2.1	Impegno di inserimento lavorativo. con un monte ore massimo fino a 38 ore settimanali		5	← 38
		2.2	Numero di borse lavoro e/o tirocini: impegno all'attivazione di borse lavoro e/o tirocini con oneri a carico della Ditta Aggiudicataria per persone svantaggiate di cui alle leggi n. 381/1991 e n. 68/1999 e/o Regolamento CE 800/2008. <u>Il numero massimo complessivo non potrà essere superiore a 5.</u>		2	
		2.3	Impegno, in collaborazione con l'Amministrazione com.le per attivare percorsi di promozione dell'attività lavorativa in relazione alla misura del Reddito di Cittadinanza di cui al Decreto Legge n. 4 del 28/01/2019			1
A.3	Qualità del piano di lavoro e delle apparecchiature utilizzate	3.1	Adeguatezza del piano di lavoro ed efficacia delle metodologie e dei sistemi proposti.	3		
		3.2	Caratteristiche dei macchinari che saranno utilizzati in termini di capacità operativa , efficienza tecnica, energetica e rumorosità.	4		
			Disponibilità e funzionalità di un sistema informatico che gestisca la pianificazione degli interventi (giornalieri e periodici) e la relativa rendicontazione.			2
		3.3	Efficienza delle modalità e dei tempi di sostituzione degli addetti in caso di assenza (sia programmata che imprevista)	5		
		3.4	Efficienza del sistema operativo messo in campo per la risposta alle chiamate di emergenza e riduzione del tempo di intervento a seguito di segnalazione di specifiche problematiche con particolare riguardo alle indisponibilità di materiali, prodotti e attrezzature (carta igienica, carta mani, sapone ecc )	5		
		3.5	Incremento della frequenza di esecuzione dell'attività: Detersione pavimenti nella seguente Aree omogenee: Area 9 Spazi per lo sport			

			2 volte in più rispetto a quello ordinario .....punti 3			← 39
			3 volte in più rispetto a quello ordinario .....punti 6			

**CRITERIO B: SISTEMI DI AUTOVERIFICA** **MAX 8 PUNTI**

N.	Criteri di valutazione		Sub - criteri di valutazione	Max. Punti D	Max. Punti Q	Max. Punti T
B.1	Efficacia del Sistema di autoverifica degli standard di qualità del servizio (controllo di risultato )	1.1	Valutazione dell'efficacia degli strumenti e delle modalità proposte	4		
	Efficacia del Sistema di autoverifica delle modalità di esecuzione del servizio ( controllo di processo )	1.2	Valutazione dell'efficacia degli strumenti e delle modalità proposte	4		

**CRITERIO C: PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO FINALIZZATO A RIDURRE/CONTENERE GLI IMPATTI AMBIENTALI AI SENSI DEL D.M. 25.05.2012** **MAX 18 PUNTI**

	Criteri di valutazione	N.	Criteri di valutazione	Max. Punti D	Max. Punti Q	Max. Punti T
Efficacia del		1.1	Efficacia delle procedure proposte per ridurre il consumo di sostanze chimiche ( efficienza dei sistemi di dosaggio e relativa formazione del personale, ecc. )	4		
		1.2	Efficacia del sistema proposto per la riduzione dei rifiuti e per incentivare la raccolta differenziata da parte degli utenti	5		

C.1	piano gestionale del servizio finalizzato a ridurre l'impatto ambientale	1.3	Descrizione e caratteristiche dei macchinari e attrezzature utilizzati in relazione al minor impatto ambientale e rischi per la salute.		3	40
		1.4	Migliorie che rientrano nelle azioni e soluzioni finalizzate alla minimizzazione degli impatti ambientali	6		
				Totale	80	

**METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA**

A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna "D" della tabella, è attribuito un coefficiente sulla base dell'attribuzione discrezionale di un coefficiente variabile da zero ad uno da parte di ciascun commissario.

Il metodo di calcolo del coefficiente unico da attribuire all'offerta in relazione al sub-criterio esaminato è come di seguito determinato:

- mediante l'attribuzione discrezionale, da parte di ogni commissario di gara, del coefficiente sulla base dei criteri motivazionali specificati nel presente disciplinare in merito alle proposte di ognuno dei concorrenti, sulla base della seguente griglia di valutazione:

Valore del coefficiente	Giudizio della Commissione	
0	Non valutabile	Contenuti assenti
0,10	del tutto inadeguata	I contenuti oggetto di valutazione vengono semplicemente richiamati
0,20	inconsistente	Indicato qualche contenuto, ma non articolato e/o qualitativamente inconsistente
0,30	Gravemente insufficiente	Contenuti limitati, scarsamente articolati e/o quantitativamente inconsistenti
0,40	Insufficiente	Contenuti limitati, articolati in modo frammentario e/o quantitativamente poco consistenti
0,50	scarsa	Contenuti modesti, con articolazione non ancora sufficiente e/o quantitativamente poco consistenti
0,60	sufficiente	Contenuti pertinenti, anche se essenziali, descritti in modo abbastanza chiaro e ordinato ma quantitativamente poco consistenti
0,70	Discreta	Contenuti pertinenti, descritti in modo chiaro e abbastanza articolato e/o quantitativamente



		abbastanza consistenti
0,80	Buona	Contenuti esaurienti, descritti in modo chiaro e articolato e/o quantitativamente abbastanza consistenti
0,90	Molto buona	Contenuti esaurienti e approfonditi, descritti in modo chiaro e completo e/o quantitativamente consistenti
1	Ottima	Contenuti esaurienti e approfonditi, descritti in modo chiaro, completo e dettagliato e/o quantitativamente molto consistenti

- determinando la media dei coefficienti che ogni commissario ha attribuito alle proposte dei concorrenti;
- determinando la media dei coefficienti che ogni commissario ha attribuito alle proposte dei concorrenti;
- attribuendo il coefficiente uno alla media di valore più elevato e proporzionando linearmente a tale media le altre medie.

A ciascuno degli elementi quantitativi cui è assegnato un punteggio nella colonna "Q" della tabella, è attribuito un coefficiente, variabile tra zero e uno, sulla base del metodo di interpolazione lineare, mediante l'applicazione della seguente formula a proporzionalità diretta:

$$C_i = D_i / D_{max}$$

dove:

- $C_i$  = Coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;
- $D_i$  = Valore dell'offerta del concorrente i - esimo
- $D_{max}$  = Valore dell'offerta più alta

Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare identificato dalla colonna "T" della tabella, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

#### METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il seguente metodo: aggregativo compensatore.

Il punteggio è dato dalla seguente formula:

$$P_i = C_{ai} \times P_a + C_{bi} \times P_b + \dots + C_{ni} \times P_n$$

dove:

- $P_i$  = punteggio concorrente i:
- $C_{ai}$  = coefficiente criterio di valutazione a, del concorrente i
- $C_{bi}$  = coefficiente criterio di valutazione b, del concorrente i
- $C_{ni}$  = coefficiente criterio di valutazione n, del concorrente i

$P_a$  = peso criterio di valutazione a

$P_b$  = peso criterio di valutazione b

**P<sub>n</sub>** = peso criterio di valutazione n

Al risultato della suddetta operazione verranno sommati i punteggi tabellari, già espressi in valore assoluto, ottenuti dall'offerta del singolo concorrente.

Non si procederà alla riparametrazione del coefficiente in caso di una sola offerta valida e ammessa alla valutazione tecnica.

Tutti i calcoli saranno eseguiti con l'utilizzo del sistema "Exel"

Saranno ammesse alla valutazione dell'offerta economica solo ed esclusivamente i concorrenti che avranno raggiunto il punteggio minimo di 32 punti (prima della riparametrazione). Coloro che non raggiungeranno il punteggio di 32, verranno esclusi dalla gara.

## 21.2 Modalità di Valutazione dell'Offerta Economica Lotto 2

La Commissione giudicatrice provvederà ad attribuire i punteggi relativi a ciascun elemento economico relativo all'offerta economica indicati nella tabella di seguito riportata, in base alla seguente formula:

La valutazione dell'offerta economica avviene distintamente per ciascuno degli elementi come segue

	Elementi offerta economica	Punteggio max assegnabile per offerta economica: 20 punti
A	Ribasso espresso un'unica percentuale sull'importo posto a base di gara	15
B	Ribasso espresso in percentuale sul valore percentuale pari a 28,70% relativa ai costi generali e all'utile d'impresa per la manodopera per gli interventi a chiamata dei servizi remunerati euro/ora vedi art. 5 del capitolato d'appalto	2
C	Ribasso unico espresso in percentuale sul sull'elenco dei "corrispettivi predefiniti delle attività a richiesta" dei vari servizi ai sensi dell'art. 6 del capitolato d'appalto.	3

**METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA**

Quanto all'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente Formula "bilineare":

$$C_i \text{ (per } A_i \leq A_{sog1ia}) = X (A_i / A_{sog1ia})$$

$$C_i \text{ (per } A_i > A_{sog1ia}) = X + (1,00 - X) [(A_i - A_{sog1ia}) / (A_{max} - A_{sog1ia})]$$

dove:

- $C_i$  = Coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;
- $A_i$  = Ribasso percentuale del concorrente i-esimo;
- $A_{sog1ia}$  = Media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti
- $X$  = 0,90
- $A_{Max}$  = Valore del ribasso più conveniente

**Attribuzione punteggio complessivo**

Risulterà aggiudicatario l'offerente che otterrà il maggior punteggio complessivo, assunto dalla somma dei punti attribuiti tra l'offerta tecnica ed economica.

In caso di due o più offerte con uguale punteggio finale sarà privilegiata la migliore offerta tecnica. In caso di ulteriore parità, anche per quanto concerne l'offerta economica, si procederà a sorteggio.

La Stazione appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempreché la stessa sia ritenuta congrua e conveniente.

È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

Gli offerenti sono vincolati alle offerte presentate per un periodo di 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

**Offerte Anormalmente Basse**

L'Amministrazione procederà all'individuazione ed alla verifica di eventuali offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'artt. 97 del D.Lgs. 50/2016. Si precisa che tale verifica avrà luogo considerando i punteggi tecnici prima della riparametrazione.

**22. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLA BUSTA A - VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

La prima seduta pubblica avrà luogo il giorno ....., alle ore ..... presso Sala Riunioni 2\* piano del Palazzo Municipale del Comune di Rho, sito in p.zza Visconti, 24 e vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditor.

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo di pubblicazione sul sito informatico

del Comune di Rho ([www.comune.rho.mi.it](http://www.comune.rho.mi.it)) percorso: Il Comune - Bandi e Concorsi - Bandi di gara aperti - oggetto della presente gara.

Nella prima seduta si procederà, in modalità telematica, con l'apertura e l'esame della documentazione amministrativa di cui alla busta telematica A "Documentazione amministrativa".

Il seggio di gara procederà a:

- a) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- b) attivare la procedura di soccorso istruttorio se ne ricorrono i presupposti;
- c) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- d) adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del Codice.

Successivamente, in seduta pubblica, la Commissione di Gara, nominata successivamente ai termini di presentazione delle offerte ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016 procederà all'apertura della busta telematica B "Offerta tecnica" ai soli fini della verifica della correttezza formale della sua presentazione.

La stazione appaltante pubblica, sul profilo di committente, nella sezione "amministrazione trasparente" la composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del Codice.

Successivamente, in sedute riservate, la Commissione di Gara procederà alla valutazione delle offerte tecniche contenute nel plico di invio dell'Offerta Tecnica, con attribuzione dei punteggi, secondo le indicazioni riportate nel presente bando di gara.

Ultimati i lavori di valutazione tecnica la Commissione di Gara, in seduta pubblica, la cui ora e data verranno comunicati, tramite la piattaforma telematica Sintel, ai concorrenti ammessi, procederà alla lettura dei punteggi assegnati alle offerte tecniche, all'apertura dell'offerta economica, all'attribuzione del punteggio economico ed alla formulazione della graduatoria finale.

Accertata l'esistenza di eventuali offerte valutate come anomale ai sensi dell'art. 97 D.Lgs. 50/2016, il Presidente di gara sospenderà la seduta e comunicherà i nominativi dei relativi concorrenti al Responsabile del Procedimento per il sub procedimento di esame delle spiegazioni da presentare da parte dei concorrenti ai sensi dell'art. 97 del citato decreto.

Il sub procedimento di verifica dell'anomalia riguarderà la prima migliore offerta e si procede nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto adeguatamente giustificata ed alla conseguente proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria; in presenza di due o più offerte uguali la verifica avviene contemporaneamente e, qualora sia conclusa positivamente per entrambe, si procede all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse.

La Stazione appaltante nel richiedere per iscritto le necessarie spiegazioni, può indicare le componenti dell'offerta ritenute anormalmente basse, nonché invitare il concorrente a dare tutte le spiegazioni che ritenga utili, avendo riguardo:

- l'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione;
- le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti, per prestare i servizi o per eseguire i lavori;
- l'originalità dei lavori, delle forniture o dei servizi proposti dall'offerente;
- all'eventualità che l'offerente ottenga un aiuto di Stato a condizione che il concorrente dimostri che il predetto aiuto è stato concesso legittimamente, ai sensi dell'articolo 97, comma 7, del decreto legislativo n. 50/2016;
- al costo del lavoro come determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia

previdenziale e assistenziale, dei diversi settori e delle differenti aree territoriali; in mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore più vicino a quello preso in considerazione;

Le spiegazioni:

- possono riguardare ogni altra condizione che il concorrente ritenga rilevante allo scopo e pertinente, fatti salvi i divieti e i limiti imposti nel presente disciplinare
- non sono ammesse in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge;
- non sono ammesse in relazione agli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza individuati dalla stazione appaltante nel bando e nel presente disciplinare di gara, per i quali non sia ammesso ribasso d'asta;
- non sono ammesse qualora basate esclusivamente su prezzi proposti in contratti di subappalto qualora:
  - ✓ si tratti di lavori o parti di lavoro non subappaltabili;
  - ✓ i prezzi praticati dal subappaltatore siano inferiori ai prezzi risultanti dall'offerta del concorrente senza che siano a loro volta corredati da adeguate spiegazioni;
  - ✓ i prezzi praticati dal subappaltatore siano inferiori ai prezzi risultanti dall'offerta del concorrente ed ulteriormente ribassati del 20 per cento;
  - ✓ non sono ammesse qualora basate esclusivamente su prezzi proposti in contratti di forniture di materiali, trasporti o noleggi che siano a loro volta palesemente anomali o tali da non garantire le aspettative di un corretto risultato; salvo che tali prezzi proposti non siano a loro volta corredati da adeguate spiegazioni.

Le spiegazioni devono essere presentate in forma di relazione analitica e, qualora ritenuto utile dal concorrente, anche in forma di analisi dei prezzi unitari. All'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 giorni lavorativi dal ricevimento della richiesta a mezzo pec, per la presentazione delle spiegazioni.

La Stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta, nel suo complesso, inaffidabile.

Il soggetto che presiede la gara, all'esito del procedimento di verifica, in seduta pubblica, pronuncia l'esclusione delle offerte giudicate nel loro complesso inaffidabili e aggiudica in via provvisoria l'appalto alla migliore offerta non anomala.

La data della seduta pubblica di rinvio verrà comunicata mediante specifico avviso sul sito [www.comune.rho.mi.it](http://www.comune.rho.mi.it) nonché sul sito [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) nella sezione Sintel - piattaforma e-procurement.

Ove invece non risultino offerte anormalmente basse, nella stessa seduta si provvederà alla formulazione della proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivo più elevato.

Alle sedute pubbliche di gara potranno intervenire i titolari, i legali rappresentanti delle aziende o i soggetti che esibiranno alla Commissione di Gara procura idonea a comprovare legittimamente la presenza in nome e per conto delle aziende concorrenti. Potranno altresì intervenire alle suddette sedute altri soggetti delle ditte partecipanti, anche solo muniti di semplice delega, ai quali sarà permesso solo di assistere alle operazioni senza peraltro poter formulare e tanto meno far verbalizzare alcuna osservazione.

Tutte le operazioni sono verbalizzate; sono verbalizzate altresì le motivazioni relative alle esclusioni.

In ottemperanza all'art. 71 del D.P.R. 445/2000 la Stazione Appaltante, ove lo ritenga necessario e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, si riserva la facoltà di effettuare controlli a campione sulle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti generali ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 e previsioni di bando.

Nel caso in cui non vengano confermate le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria, se trattasi dell'aggiudicatario, ed alla segnalazione del fatto alle autorità competenti per i provvedimenti di competenza.

## 23 ADEMPIMENTI PER LA STIPULA DEL CONTRATTO

46

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti, l'aggiudicazione definitiva e la successiva stipulazione del contratto sono comunque subordinate al positivo esito dei controlli effettuati sulle autocertificazioni rese in sede di gara e nel rispetto della normativa vigente in materia di lotta alla mafia. Con la comunicazione di aggiudicazione definitiva dell'appalto verrà richiesto all'appaltatore di presentare, **entro 35 giorni dal ricevimento della comunicazione stessa**, tutta la documentazione necessaria alla stipula del contratto. In caso l'aggiudicatario non presenti la predetta documentazione nei termini prescritti la Stazione Appaltante provvederà alla revoca della aggiudicazione definitiva ed ai conseguenti provvedimenti per l'aggiudicazione dell'appalto ad altro concorrente.

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, il contratto di appalto dovrà essere stipulato in modalità elettronica con firma digitale. Pertanto il legale rappresentante dell'aggiudicatario o comunque il soggetto avente i necessari poteri per la sottoscrizione del contratto dovrà essere abilitato alla firma digitale. La stipulazione del contratto è soggetta all'osservanza delle norme in materia di antimafia ed alla prescritta documentazione di cui al D.Lgs. 06/09/2011 n. 159 ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

Ai sensi dei commi 5 e 6 dell'articolo 76 del Decreto Legislativo 50/2016 l'aggiudicazione dell'appalto e la data di stipula del relativo contratto verranno comunicati a tutti i partecipanti a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo indicato in sede di offerta.

L'aggiudicatario prima della stipulazione del contratto ovvero prima dell'eventuale consegna urgente dei lavori l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.

La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte del soggetto appaltante che aggiudica l'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento del contratto e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o collaudo provvisorio. La fidejussione bancaria o polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

## 24 CAM - CRITERI AMBIENTALI MINIMI

Ai sensi degli artt. 34 e 71 del Codice, l'esecuzione dell'appalto avviene nel rispetto delle disposizioni di cui al d.m. 24 maggio 2012, recante "criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di pulizia e per la fornitura di prodotti per l'igiene".

La stazione appaltante procederà alle verifiche di cui al medesimo decreto all'avvio e durante l'esecuzione del servizio. L'appaltatore dovrà adeguarsi alle disposizioni di cui al suddetto decreto e produrre la documentazione ivi richiesta.

## 25 CLAUSOLA SOCIALE E ALTRE CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE

Al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, come previsto dall'articolo 50 del Codice, garantendo l'applicazione dei CCNL di settore, di cui all'art. 51 del d.lgs. 15 giugno 2015, n. 81. I rapporti di lavoro dei dipendenti assorbiti continueranno con l'appaltatore subentrante, con passaggio diretto e immediato, senza soluzione di continuità e con gli effetti giuridici ed economici derivanti dall'anzianità di servizio maturata al momento del trasferimento, in modo che il successivo inquadramento venga effettuato in posizioni analoghe a quelle attualmente occupate, secondo quanto previsto dai CCNL di categoria vigenti.



**Centrale Unica di Committenza**

Il suddetto obbligo vincola l'impresa anche nel caso in cui non sia aderente alle associazioni stipulanti il CCNL di cui sopra o receda da esse. A tal proposito si allega "elenco personale attualmente impiegato".

47

Il personale indicato nell'elenco non è suddiviso per lotto essendo proveniente da un appalto complessivo di tutte le sedi interessate. Stante, quindi, la modifica di impostazione del servizio di pulizia si applicherà quanto previsto dall'art. 4 del CCNL per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/Multiservizi.

## 26 CONTROVERSIE

Eventuali controversie concernenti l'esecuzione dei contratti saranno definite a termini dei corrispondenti articoli dei rispettivi Capitolati.

## 27 ALTRE INFORMAZIONI

Si ricorda che le dichiarazioni rese in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e/o 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti

Devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

### **Riserva di cui all'art. 110 D.Lgs. 50/2016**

Il Comune di Rho, si avvale della facoltà di cui all'articolo 110, commi 1 e 2, del decreto legislativo n. 50/2016 per cui in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, interpellano progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei servizi.

L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

### **Rimborso spese di pubblicazione**

Ai sensi dell'articolo 216 comma 11 del D. Lgs. 50/2016 e art. 34 c. 35 del DL 179/2012 convertito in Legge 221/2012, nonché ai sensi dell'art. 5, c.2, del Decreto del Ministero della Infrastrutture e dei Trasporti 02.12.2016 si precisa che le spese di pubblicazione degli avvisi e del bando inerenti la presente gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario.

**Commissione di gara - Albo nazionale ANAC**

In ottemperanza alla Linee Guida n. 5 "Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici" e al Comunicato del Presidente del 18.07.2018, la stazione appaltante indica:

- 1) appalto superiore alle soglie comunitarie ma non particolarmente complesso;
- 2) numero di membri della commissione giudicatrice: 3;
- 3) caratteristiche professionali dei commissari di gara: n. 1 specialista ..... n. 2 personale tecnico-amministrativo adeguatamente formato;
- 4) numero di componenti interni: 2
- 5) criterio per la nomina del presidente: membro interno.

Qualora l'Albo nazionale e il relativo applicativo ANAC non risultassero attivi o fosse ancora vigente il regime transitorio di cui all'art. 216 c. 12 del D.lgs. 50/2016, la stazione appaltante provvederà, in alternativa, alla nomina di 3 commissari secondo i principi di competenza e trasparenza.

#### **28 ACCESSO AGLI ATTI**

Si applicano le disposizioni di cui all'articolo 53 del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi del comma 5 del succitato articolo i concorrenti dovranno dichiarare quali informazioni e/o giustificazioni delle proprie offerte costituiscono secondo motivata e comprovata propria dichiarazione, segreti tecnici o commerciali.

#### **29 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 e 14 del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR), si informa che:

- a) il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento del servizio di cui si tratta;
- b) il trattamento dei dati personali avverrà presso gli Uffici dell'Ente, con l'utilizzo anche di sistemi informatici, nei modi e nei limiti necessari per conseguire la finalità predetta, e sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza;
- c) il conferimento dei dati è obbligatorio per i soggetti che intendano concorrere alla gara;
- d) l'eventuale mancanza del conferimento dei dati necessari ai fini dell'ammissione comporterà l'esclusione dalla gara;
- e) i dati conferiti possono essere diffusi nell'ambito degli uffici dell'Ente e comunicati ad altri enti pubblici (per es., Prefettura, Procura della Repubblica);
- f) agli interessati sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003;
- g) il titolare del trattamento dei dati: C.U.C. RHO.

Il Responsabile  
C.U.C. RHO  
Ing. Giovanni Battista Fumagalli

Copia cartacea ai sensi dell'art. 3 bis commi 4 bis e 4 ter d.lgs. n.82/2005 di originale informatico conservato negli archivi del Comune di Rho.

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.24 del d.lgs. n.82/2005.

A norma dell'art. 3 del d.lgs. n.39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

FUMAGALLI GIOVANNI BATTISTA;1;88489547322664277145793260795298991530