

**AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E AGGIORNAMENTO PFTE, PROGETTO ESECUTIVO, CSP CON OPZIONE DL, E CSE PALAZZETTO DELLO SPORT - COMUNE DI RHO - CIG B333312D90.**

**FAQ AL  
25/10/2024**

Quesito n. 1	Chiarimento n. 1
<p>Dalla relazione tecnico-illustrativa del PFTE si legge a pag. 4: “Configurazione B, detta anche da allenamento, con due spazi adibito a campi da gioco e assenza di pubblico”.</p> <p>A seguire viene invece specificato che la stessa configurazione prevede: “Una palestra servita da un settore della tribuna per 332 posti a sedere e l’altra dal secondo settore che conta 278 posti a sedere”. Si chiede quindi di precisare quale delle due ipotesi è quella corretta, cioè se nella configurazione B è richiesta o meno la presenza di pubblico.</p> <p>Nella stessa pagina della relazione è inoltre riportato: “Le due palestre saranno suddivise da una tenda mobile a pacchetto (ingombro minimo 80cm) in due aree di identiche dimensioni, ognuna delle quali dotata delle segnature per un campo da pallavolo ed uno da basket e baskin per allenamento”.</p> <p>Analizzando la tavola 02 contenente la pianta del piano terra, il catino di gioco non sembra presentare le dimensioni necessarie per accogliere due campi da basket come previsto nella configurazione B.</p> <p>Si chiede quindi se è richiesta la segnatura di due campi da basket regolamentari o se sono da prevedersi campi da allenamento con misure non regolamentari (es. mini-basket).</p> <p>Nel primo caso, anche in riferimento alla prima parte del quesito, si chiede se è possibile prevedere una diversa conformazione della tribuna.</p>	<p>Si conferma che nella configurazione B è prevista anche la presenza di pubblico. Nella configurazione B i campi da basket sono da prevedere solo per allenamento. I progettisti possono prevedere una diversa configurazione della tribuna.</p>
Quesito n. 2	Chiarimento n. 2
<p>In riferimento al documento "Criteri di</p>	<p>Si conferma.</p>

**Stazione Unica Appaltante costituita tra i Comuni di:  
Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Solaro e Vanzago  
Responsabile Ing. Giovanni Battista Fumagalli - email: [CUC@comune.rho.mi.it](mailto:CUC@comune.rho.mi.it) - tel 02-93332462/493/466**

aggiudicazione" si chiede conferma, trattandosi di offerta digitale, che laddove viene indicato "tre fogli fronte/retro in formato A3" si debba intendere 6 facciate formato A3.	<b><u>VEDERE ANCHE CHIARIMENTO N. 27</u></b>
<b>Quesito n. 3</b>	<b>Chiarimento n. 3</b>
Si richiede una precisazione in merito alla composizione del gruppo di lavoro, ed in particolare riguardo al parametro "Limiti alle coincidenze" previsto nella tabella a pag. 27 del Disciplinare: - Il BIM Manager può coincidere con il Responsabile della Progettazione di opere strutturali S.03 e/o con il professionista qualificato in materia di acustica?	Si conferma che il BIM Manager può coincidere anche con tali professionisti.
<b>Quesito n. 4</b>	<b>Chiarimento n. 4</b>
Si richiede un chiarimento relativamente all'importo a base gara soggetto al ribasso. In seguito all'entrata in vigore della Legge 49/2023 e ai pronunciamenti dell'ANAC (Delibera n. 343/2023 e l'atto fasc. 2987.2023 del Presidente ANAC dd. 27 Giugno 2023), l'orientamento delle stazioni appaltanti è quello di prevedere che lo sconto abbia effetto solo sull'importo delle spese accessorie. Si segnala a tale riguardo che il TAR Lazio, con sentenza n. 8580 del 30.4.2024, ha confermato la legittimità del divieto di ribasso sulle tariffe professionali minime in applicazione della disciplina sull'equo compenso. È così anche nell'ambito di questa procedura? A pag. 39 del documento "B-CAPI-1" è riportata sottolineata la dicitura "Recependo i contenuti del Parere ANAC FUNZ CONS 40/2024, la Stazione Appaltante ritiene di assoggettare a ribasso le spese tecniche, fermo restando che trattandosi OEV viene adeguatamente valorizzata l'offerta tecnica." In altre sezioni dei documenti a base di gara (es. nel Disciplinare all'art.15) sembra che l'importo ribassabile sia il totale (€ 634.628,75), si chiede di chiarire quale sia un refuso e quale indicazione sia da prendere, invece, come corretta.	Si conferma che l'importo ribassabile è pari a € 634.628,75.
<b>Quesito n. 5</b>	<b>Chiarimento n. 5</b>
Si chiede di chiarire, facendo riferimento all'art.	Alcune prestazioni non sono previste in quanto

**Stazione Unica Appaltante costituita tra i Comuni di:**

**Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Solaro e Vanzago**  
**Responsabile Ing. Giovanni Battista Fumagalli - email: [CUC@comune.rho.mi.it](mailto:CUC@comune.rho.mi.it) - tel 02-93332462/493/466**

<p>3 del documento “DISCIPLINARE PROTOCOLLATO” e all’art. 22.1 del file “B-CAPI-1”, perché alcune prestazioni necessarie per l’espletamento delle fasi progettuali oggetto del presente appalto (PFTE e PE) non risultano incluse nel calcolo della parcella. Si esplicitano di seguito: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (Qbl.02); Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (Qbl.05); Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (Qbl.12); Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (Qbl.17); Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (Qbl.06).</p> <p>Sempre facendo riferimento ai due documenti di cui sopra si chiede inoltre di chiarire perché le prestazioni inerenti la Relazione energetica - ex Legge 10/91 (Qbl.21) e gli Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Qbl.20) siano state calcolate soltanto in riferimento alla disciplina edilizia, invece che all’importo totale delle opere.</p>	<p>già espletate in sede di redazione del PFTE approvato ai sensi del D.Lgs 50/2016, che deve essere aggiornato al livello del PFTE secondo il D.Lgs 36/2023.</p> <p>Si è ritenuto di non prevedere la progettazione integrale e coordinata delle opere specialistiche in quanto è previsto l’uso della metodologia BIM.</p> <p>In considerazione dell’opera, degli impianti e delle funzioni previste, la verifica dei requisiti acustici è da riferirsi essenzialmente all’involucro edilizio e al fonoassorbimento degli ambienti interni.</p> <p>Essendo previsti nel calcolo del compenso degli impianti le relazioni tecniche ed i calcoli specialistici strettamente interconnessi a quanto richiesto nella relazione energetica, è stato previsto espressamente nel calcolo del compenso la relazione energetica per l’involucro edilizio.</p>
<b>Quesito n. 6</b>	<b>Chiarimento n. 6</b>
<p>Si chiede di dare evidenza di come sia stato calcolato l’importo di € 15.000,00 inerente le prove geologiche, geotecniche, sismiche, idrologiche.</p>	<p>L’importo delle spese per le prove geologiche, geotecniche, sismiche, idrologiche è stato determinato in funzione di prestazioni analoghe svolte per altre opere.</p>
<b>Quesito n. 7</b>	<b>Chiarimento n. 7</b>
<p>Facendo riferimento all’art. 3 del documento “DISCIPLINARE PROTOCOLLATO” e all’art. 22.1 del file “B-CAPI-1”, si chiede di chiarire quale sia l’allegato nel quale vengono dettagliate le prestazioni computate a vacanza, per un totale di € 12.544,00.</p>	<p>La prestazione computata a vacanza è riferita all’analisi di Rischio Sanitario Ambientale sito-specifica ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Professionista incaricato per 112 ore [112 * 75.00] 8'400.00 €</li> <li>– Aiutante di concetto per 112 ore [112 * 37.00] 4'144.00 €</li> <li>– TOTALE PRESTAZIONI A VACAZIONE 12'544.00 €.</li> </ul> <p>Per mero errore materiale non è stato riportato l’allegato al calcolo del compenso.</p>
<b>Quesito n. 8</b>	<b>Chiarimento n. 8</b>

**Stazione Unica Appaltante costituita tra i Comuni di:**

**Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Solaro e Vanzago**  
**Responsabile Ing. Giovanni Battista Fumagalli - email: [CUC@comune.rho.mi.it](mailto:CUC@comune.rho.mi.it) - tel 02-93332462/493/466**

<p>Si richiedono chiarimenti circa i seguenti punti riportati nella Tabella dei Criteri discrezionali D: A-PROFESSIONALITA' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA</p> <p>1) "la relazione descrittiva di ogni servizio, comprensiva della scheda tecnica di cui sopra, non potrà eccedere la dimensione di tre fogli fronte/retro in formato A3".</p> <p><b>Domanda:</b> si intende quindi che ogni foglio, essendo fronte/retro sia pari a 2 "facciate" A3 per un totale pari a 6 facciate A3?</p> <p>I Certificati di corretta esecuzione dei servizi sono da intendersi NON compresi nelle 6 facciate di cui sopra?</p>	<p>Essendo l'offerta in formato digitale non esiste fronte/retro. Ciascun foglio costituisce una pagina.</p> <p><b>VEDERE ANCHE CHIARIMENTO N. 27</b></p> <p>I Certificati di corretta esecuzione dei servizi si intendono non compresi nel numero di pagine indicati.</p>
<b>Quesito n. 9</b>	<b>Chiarimento n. 9</b>
<p>Con riferimento al criterio preferenziale di valutazione dei servizi cui al Criterio A, nel caso di Committenza pubblica si chiede conferma che, a dimostrazione della corretta esecuzione dei servizi illustrati, sia possibile allegare, in alternativa al certificato, gli atti di validazione/approvazione degli stessi.</p>	<p>Si conferma la possibilità di allegare, in alternativa al certificato di esecuzione del servizio, gli atti di validazione/approvazione degli stessi.</p>
<b>Quesito n. 10</b>	<b>Chiarimento n. 10</b>
<p>In merito all'Offerta tecnica si chiede conferma che le prescrizioni inerenti il carattere da utilizzare nello sviluppo dell'offerta (Arial dimensioni 11 interlinea singola) siano riferite al corpo della relazione e che quindi eventuali testi contenuti negli elementi grafici (schemi grafici, tabelle, organigrammi ecc.) le legende, le intestazioni, piè di pagina o didascalie, possano presentare un carattere con dimensione ed interlinea inferiore a quella prescritta.</p> <p>Si chiede altresì conferma che la prescrizione di 11 pt faccia riferimento alla dimensione minima del carattere utilizzabile e che, all'interno della relazione, possano essere presenti titoli/sezioni di altezza superiore.</p>	<p>Si conferma a condizione che il testo redatto sia comunque leggibile.</p>
<b>Quesito n. 11</b>	<b>Chiarimento n. 11</b>
<p>Si chiede conferma che le prestazioni di</p>	<p>Non sono previsti compensi per tali figure, il</p>

Stazione Unica Appaltante costituita tra i Comuni di:

Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Solaro e Vanzago  
 Responsabile Ing. Giovanni Battista Fumagalli - email: [CUC@comune.rho.mi.it](mailto:CUC@comune.rho.mi.it) - tel 02-93332462/493/466

<p>esecuzione (riferite alla tavola Z-2) Qc.I.05 (Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo) e Qc.I.06 (Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere), siano esterne all'appalto in quanto non quantificate all'interno della parcella.</p>	<p>cui ruolo può essere svolto direttamente dal Direttore dei Lavori, rimane facoltà del professionista la possibilità di avvalersi a propria cura e spese di collaboratori.</p>
<p align="center"><b>Quesito n. 12</b></p>	<p align="center"><b>Chiarimento n. 12</b></p>
<p>Si chiede conferma che le figure del professionista BIM Manager e del Professionista BIM Coordinator per la fase di esecuzione opzionale possano coincidere rispettivamente con il professionista BIM Manager ed il Professionista BIM Coordinator previsti per la fase progettuale.</p>	<p>Si conferma.</p>
<p align="center"><b>Quesito n. 13</b></p>	<p align="center"><b>Chiarimento n. 13</b></p>
<p>Si chiede dove sia consentito allegare brevi CV dei componenti il gruppo di progettazione e soprattutto le certificazioni BIM dei soggetti per i quali è richiesta.</p> <p>Si chiede se sia possibile avere a disposizione in formato EDITABILE i moduli da voi allegati al DISCIPLINARE in PDF, a partire dalla "Domanda di partecipazione" fino all'"Allegato E da inserire nella Busta Tecnica".</p>	<p>Come indicato nel Disciplinare di gara, i CV saranno oggetto di valutazione tecnica: Requisito C1.</p> <p>Si precisa che i CV non incideranno sul numero di pagine da presentare per l'offerta tecnica.</p> <p>La Stazione Appaltante ritiene opportuno che i modelli inseriti in Sintel siano imm modificabili, onde tralasciare parti di Dichiarazioni. Laddove risulti necessario è possibile aggiungere allegati.</p> <p><b><u>VEDERE ANCHE CHIARIMENTO N. 22</u></b></p>
<p align="center"><b>Quesito n. 14</b></p>	<p align="center"><b>Chiarimento n. 14</b></p>
<p>In relazione alla partecipazione delle figure richieste quali Archeologo ed Acustico (soprattutto per l'Archeologo, impossibilitato a soddisfare requisiti con categorie ID Opere), si richiede se possano essere consulenti nominati (magari anche con lettera di messa a disposizione) o se debbano essere raggruppati.</p>	<p>Come previsto dal Disciplinare di gara dette figure possono essere subappaltate.</p>
<p align="center"><b>Quesito n. 15</b></p>	<p align="center"><b>Chiarimento n. 15</b></p>
<p>In considerazione del fatto che l'aggiudicatario sarà chiamato a sviluppare un PFTE, ove un tecnico abilitato geologo e geotecnico</p>	<p>Si veda il chiarimento n. 6.</p>

**Stazione Unica Appaltante costituita tra i Comuni di:**

**Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Solaro e Vanzago**  
 Responsabile Ing. Giovanni Battista Fumagalli - email: [CUC@comune.rho.mi.it](mailto:CUC@comune.rho.mi.it) - tel 02-93332462/493/466

definiranno una campagna di indagini a norma di legge, secondo le esigenze progettuali e dopo aver definito un piano di indagini, si chiede come sia stato possibile definire una cifra forfettaria di 15.000 euro senza la definizione di detto piano da parte di un tecnico abilitato. Nel caso sia stato già definito, si chiede a codesta S.A. di mettere a disposizione il piano di indagini. Si rammenta che la responsabilità del piano di indagini spetta al progettista.	
<b>Quesito n. 16</b>	<b>Chiarimento n. 16</b>
In merito alla congruità del calcolo della parcella, si nota la mancanza della "Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche" ma viene richiesta espressamente la figura del "Responsabile dell'integrazione delle prestazioni specialistiche", la quale non ha nessuna attinenza con l'utilizzo o meno della metodologia BIM. Anche in riferimento alla risposta data col "Chiarimento n. 5", perlomeno nel PE, la "Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche" si ritiene dovuta.	Si conferma quanto indicato al chiarimento n. 5.
<b>Quesito n. 17</b>	<b>Chiarimento n. 17</b>
Nel Disciplinare di Gara, a valle del calcolo del compenso, viene indicato che, come da parere ANAC, la S.A. ritiene di assoggettare a ribasso le "spese tecniche". Si chiede di esplicitare la parte del compenso e delle spese ribassabili.	Si precisa che l'importo ribassabile è pari a € 634.628,75.
<b>Quesito n. 18</b>	<b>Chiarimento n. 18</b>
In riferimento alla proposta progettuale, si chiede se le recinzioni attualmente presenti nel lotto di intervento siano da mantenere o se gli spazi aperti in prossimità del nuovo palazzetto possano essere considerati pubblici e sempre accessibili.	Gli spazi aperti in prossimità dell'ingresso della palestra, dell'hub sociale e del bar del campo sportivo potrebbero rimanere aperti.
<b>Quesito n. 19</b>	<b>Chiarimento n. 19</b>
Si chiede alla Stazione Appaltante di poter fornire agli operatori economici gli allegati da compilare nell'ambito sia della busta telematica Amministrativa che di quella Tecnica, quali ad	Si rimanda al Chiarimento n. 14. <b><u>VEDERE ANCHE CHIARIMENTO N. 22</u></b>

**Stazione Unica Appaltante costituita tra i Comuni di:**

**Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Solaro e Vanzago**  
**Responsabile Ing. Giovanni Battista Fumagalli - email: [CUC@comune.rho.mi.it](mailto:CUC@comune.rho.mi.it) - tel 02-93332462/493/466**

esempio l'”Allegato A” e l'”Allegato E” relativi al gruppo di lavoro, ciò per semplificare la compilazione e consegna degli stessi.	
<b>Quesito n. 20</b>	<b>Chiarimento n. 20</b>
Si chiede conferma che i curricula vitae da produrre siano unicamente quelli dei soggetti che ricoprono le professionalità minime inderogabili richieste alle tabelle del punto 6.1 “Requisiti di idoneità” del disciplinare di gara.	Si conferma che i CV da produrre sono relativi alle professionalità indicate nelle tabelle sia per la fase progettuale, sia per la fase opzionale.
<b>Quesito n. 21</b>	<b>Chiarimento n. 21</b>
Si richiede la possibilità di ricevere documentazione editabile in formato .dwg o simile per la predisposizione degli elaborati di progetto.	Si allegano gli elaborati grafici in formato dwg.
<b>Quesito n. 22</b>	<b>Chiarimento n. 22</b>
Si richiedono gli Elaborati in formato editabile per tutti gli Allegati contenuti nella Busta Amministrativa.	Si rendono disponibili gli allegati in formato word. Si precisa che la SA predilige l'utilizzo degli allegati in versione pdf. <u>Qualora l'operatore economico opti per l'utilizzo della versione word, è tenuto a presentare apposita dichiarazione, sotto la propria responsabilità, che gli allegati sono conformi ai contenuti dei file pdf messi a disposizione dalla SA.</u> L'assenza della suddetta dichiarazione sarà oggetto di soccorso istruttorio. La SA appaltante si riserva di verificare la rispondenza delle dichiarazioni rese dagli operatori economici ai contenuti dei modelli predisposti.
<b>Quesito n. 23</b>	<b>Chiarimento n. 23</b>
Si pongono alcuni quesiti riguardo il progetto: 1. È possibile mettere a disposizione una planimetria in formato dwg aggiornata dell'area di intervento? O ci possiamo basare sull'estratto di mappa messo a disposizione dal sito del Comune? 2. È corretto mantenere come limite dell'area di intervento quello indicato nella tav. “01 Inquadramento Urbanistico” messo a disposizione nel bando di gara?	1. Gli elaborati grafici in formato in dwg sono stati messi a disposizione.  2. Il limite dell'area dell'intervento è quella indicata nel DIP.

**Stazione Unica Appaltante costituita tra i Comuni di:**

**Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Solaro e Vanzago**  
**Responsabile Ing. Giovanni Battista Fumagalli - email: [CUC@comune.rho.mi.it](mailto:CUC@comune.rho.mi.it) - tel 02-93332462/493/466**

<p>3. È obbligatorio recintare l'intera area di progetto?</p> <p>4. Le aree a verdi attorno al palazzetto dello sport possono venire dotate di attrezzature utili alla comunità, all'hub, al palazzetto e al campo da calcio ed essere integrate e accessibili anche dall'area cerniera?</p>	<p>3. Vedasi chiarimento n. 18.</p> <p>4. Non ci sono preclusioni nella dotazione di attrezzature.</p>
<b>Quesito n. 24</b>	<b>Chiarimento n. 24</b>
<p>Si chiede se fosse possibile avere nel formato "Editabile" le Dichiarazioni, Allegato A.1 e Allegato B.</p>	<b><u>VEDERE CHIARIMENTO N. 22</u></b>
<b>Quesito n. 25</b>	<b>Chiarimento n. 25</b>
<p>Si chiede conferma che, in caso di presentazione di offerta come R.T.P., l'operatore economico mandante incaricato esclusivamente della relazione archeologica non dovrà apportare alcun requisito di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 6.3 del Disciplinare di Gara.</p>	<p>Il requisito dei servizi analoghi deve essere posseduto, nel complesso, dagli operatori economici appartenenti al raggruppamento.</p>
<b>Quesito n. 26</b>	<b>Chiarimento n. 26</b>
<p>In riferimento al gruppo di lavoro di cui all'art. 6 del Disciplinare di Gara, si chiede:</p> <p>a) Se il Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione possa coincidere con il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione;</p> <p>b) Se il BIM Manager per la fase progettuale possa coincidere con il BIM Manager per la fase di esecuzione.</p>	<p>Si conferma che:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- il Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione può coincidere con il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione;</li> <li>- il BIM Manager per la fase progettuale può coincidere con il BIM Manager per la fase di esecuzione.</li> </ul>
<b>Quesito n. 27</b>	<b>Chiarimento n. 27</b>
<p>Con riferimento alle risposte ai quesiti 2 e 8 si chiede alla Stazione Appaltante di voler chiarire in modo definitivo se sia corretto considerare 1 foglio fronte/retro come l'analogo di 2 facciate e che, dunque, la richiesta ad esempio di 3 fogli A3 fronte/retro si traduca nella produzione di un documento digitale di 6 facciate A3.</p>	<p>Si conferma: n. 1 foglio fronte/retro equivale a n. 2 pagine in formato digitale: n. 3 fogli A3 fronte/retro equivalgono a n. 6 pagine in formato digitale.</p>
<b>Quesito n. 28</b>	<b>Chiarimento n. 28</b>
<p>Si richiedono gli Elaborati in Formato editabile (word) per tutti gli Allegati della Busta Amministrativa e Tecnica.</p>	<b><u>VEDERE CHIARIMENTO N. 22</u></b>
<b>Quesito n. 29</b>	<b>Chiarimento n. 29</b>

Stazione Unica Appaltante costituita tra i Comuni di:

Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Solaro e Vanzago  
 Responsabile Ing. Giovanni Battista Fumagalli - email: [CUC@comune.rho.mi.it](mailto:CUC@comune.rho.mi.it) - tel 02-93332462/493/466

Chiediamo di mettere a disposizione i format editabili delle dichiarazioni da produrre in fase di gara (es. Allegati da A a E).	<b><u>VEDERE CHIARIMENTO N. 22</u></b>
<b>Quesito n. 30</b>	<b>Chiarimento n. 30</b>
Riguardo i chiarimenti già pubblicati, al n. 2 viene indicato che n. 3 fogli debbono considerarsi pari a n. 6 facciate digitali, mentre al successivo n. 8 che n. 3 fogli equivalgono a n. 3 facciate digitali. Si chiede cortesemente di voler fornire una risposta definitiva in merito.	<b><u>VEDERE CHIARIMENTO N. 27</u></b>
<b>Quesito n. 31</b>	<b>Chiarimento n. 31</b>
<p>Con la presente chiediamo chiarimenti in merito a:</p> <p>1. abbiamo avviato la compilazione dei moduli amministrativi da voi forniti in formato pdf, ma ci risulta impossibile farlo correttamente, non solo perché non sono sufficienti gli spazi presenti nei moduli per indicare, ad esempio, i dati dei soci, ecc, ma anche perché compilando la singola riga spesso si deve obbligatoriamente invadere gli spazi delle righe successive, rendendo molto difficoltosa e confusa la compilazione stessa. Chiediamo la possibilità di trascrivere, a nostra cura e nel rispetto della completa coincidenza con quelli da voi messi a disposizione, i moduli rendendoli in formato editabile. Ed anche che tale pratica non sia considerata a causa di esclusione.</p> <p>2. avendo rilevato nelle FAQ pubblicate in data 14/10 che sono state date risposte diverse a medesimi quesiti relativi alla composizione del Criterio A "relazione descrittiva di ogni servizio (quesito 2 e quesito 8) chiediamo per maggior comprensione di chiarire quanto segue: considerato che UN foglio equivale a DUE facciate (indipendentemente che siano o no fronte/retro cosa non pertinente in caso di consegna digitale), chiediamo quanti A3 debbano essere consegnati per ciascun servizio. E che lo stesso criterio sia valido anche per quanto riguarda il Criterio B;</p> <p>3. Si chiede se copertine e indici siano da</p>	<p><b><u>1. VEDERE CHIARIMENTO N. 22</u></b></p> <p><b><u>2. VEDERE CHIARIMENTO N. 27</u></b></p> <p>3. Si conferma. Copertine ed indici sono da</p>

**Stazione Unica Appaltante costituita tra i Comuni di:**

**Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Solaro e Vanzago**  
**Responsabile Ing. Giovanni Battista Fumagalli - email: [CUC@comune.rho.mi.it](mailto:CUC@comune.rho.mi.it) - tel 02-93332462/493/466**

escludersi dal conteggio di cui sopra.	escludersi dal conteggio delle pagine.
<b>Quesito n. 32</b>	<b>Chiarimento n. 32</b>
Si chiede se può essere concessa una proroga temporale per la consegna dell'offerta. La gara è stata bandita in data 30/09/2024 e di solito vengono lasciati almeno 60 giorni per la presentazione delle offerte.	La richiesta non si ritiene accoglibile.
<b>Quesito n. 33</b>	<b>Chiarimento n. 33</b>
In merito alla composizione del gruppo di lavoro minimo (tabelle pagg- 27-31 del disciplinare), si chiede di voler confermare che: - Il responsabile della progettazione degli impianti IA.01 possa coincidere con il responsabile della progettazione degli impianti IA.02 e IA.03; - Il coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione possa coincidere sia con il professionista qualificato in materia antincendio che con il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione; - Il BIM manager, il BIM coordinator e tutti i BIM specialist indicati nel gruppo minimo della fase progettuale possano essere indicati e ricoprire il medesimo ruolo anche nella fase opzionale di esecuzione; - Il giovane professionista possa ricoprire il ruolo di professionista paesaggista.	Il responsabile della progettazione degli impianti IA.01 può coincidere solo con il responsabile della progettazione degli impianti IA.02.  In caso di possesso dei requisiti, il coordinatore in fase di progettazione può coincidere con il professionista qualificato in materia antincendio; il csp può altresì coincidere con il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione.  Si conferma che Il BIM manager, il BIM coordinator e tutti i BIM specialist indicati nel gruppo minimo della fase progettuale possano essere indicati e ricoprire il medesimo ruolo anche nella fase opzionale di esecuzione.  Si conferma che Il giovane professionista può ricoprire il ruolo di professionista paesaggista.
<b>Quesito n. 34</b>	<b>Chiarimento n. 34</b>
Dato che le attività di archeologia e acustica sono subappaltabili, è necessario allegare i CV dei subappaltatori?	Il gruppo di lavoro è oggetto di valutazione al criterio c1 e saranno valutate: composizione, esperienza e professionalità dell'intero gruppo desumibili dai CV.  <b>VEDERE ANCHE CHIARIMENTO N. 13</b>
<b>Quesito n. 35</b>	<b>Chiarimento n. 35</b>
Si chiede se, nelle migliori dell'offerta tecnica,	Nell'ambito del criterio B1 è ammessa la

**Stazione Unica Appaltante costituita tra i Comuni di:**

**Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Solaro e Vanzago**  
**Responsabile Ing. Giovanni Battista Fumagalli - email: [CUC@comune.rho.mi.it](mailto:CUC@comune.rho.mi.it) - tel 02-93332462/493/466**

si possono proporre modifiche alle planimetrie e alle facciate del PFTE allegato al DIP di gara.	proposta di modifica.
<b>Quesito n. 36</b>	<b>Chiarimento n. 36</b>
Si chiede se in caso di raggruppamento possa essere presentata una sola domanda di partecipazione con tutti i dati dei partecipanti.	Si conferma.
<b>Quesito n. 37</b>	<b>Chiarimento n. 37</b>
In caso di raggruppamento temporaneo costituendo si chiede se la marca da bollo da € 16,00 possa essere applicata solo nella domanda di partecipazione della mandataria.	Si conferma.
<b>Quesito n. 38</b>	<b>Chiarimento n. 38</b>
Si chiede conferma che anche la figura del BIM MANAGER possa essere subappaltabile come l'archeologo e l'acustico. in caso di risposta negativa si chiede conferma che non debba soddisfare i requisiti nelle classi e categorie indicate dal disciplinare.	Come previsto dal Disciplinare di gara a pagina 26, le prestazioni indicate dalla lettera g) alla lettera m) sono subappaltabili.
<b>Quesito n. 39</b>	<b>Chiarimento n. 39</b>
Si richiede se è possibile presentare uno stesso progetto affine sia come scheda per la parte architettonica (A1) che per la parte impiantistica (A2) o se devono essere obbligatoriamente servizi distinti.	La scelta dei servizi è a discrezione del concorrente come indicato a pagina n. 55 del Disciplinare di gara.
<b>Quesito n. 40</b>	<b>Chiarimento n. 40</b>
Per la redazione dell'offerta tecnica, dobbiamo seguire le indicazioni indicate al chiarimento n. 2 oppure quelle indicate al chiarimento n. 8? I due chiarimenti sono contrastanti	<b>VEDERE CHIARIMENTO N. 27</b>
<b>Quesito n. 41</b>	<b>Chiarimento n. 41</b>
Si chiede conferma che si possa ricorrere all'avvalimento per uno dei quattro servizi richiesti nella parte tecnica.	Come previsto dal punto 7 del Disciplinare di gara è consentito l'avvalimento per migliorare l'offerta tecnica.
<b>Quesito n. 42</b>	<b>Chiarimento n. 42</b>
Si chiede conferma che in capo ai professionisti incaricati dei servizi con carattere trasversale (es. Geologo, Coordinatore per la sicurezza,	I requisiti di capacità tecnica e professionale devono essere posseduti cumulativamente dal RTP.

<p>Professionista Antincendio, Archeologo, Professionista qualificato in materia di Acustica, Paesaggista, Responsabile analisi sito-specifica e Professionisti BIM), qualora inseriti come mandanti all'interno del RTP, sia richiesto soltanto il soddisfacimento dei requisiti 6.1 requisiti di idoneità, ovvero che agli stessi NON sia pertanto richiesto di contribuire al soddisfacimento dei requisiti 6.3 Requisiti di capacità tecnica e professionale (elenco dei servizi di ingegneria ed architettura espletati negli ultimi tre anni).</p>	
<b>Quesito n. 43</b>	<b>Chiarimento n. 43</b>
<p>Si richiede un chiarimento in merito al calcolo della parcella posta a base di gara: per quanto riguarda la Relazione Archeologica (Qb.I.10), ai fini del calcolo è stata considerata unicamente la categoria EDILIZIA e non anche le categorie STRUTTURE E IMPIANTI. Essendo però categorie ricomprese nell'oggetto dell'appalto, ai sensi della tabella Z2 del D.M. 17 giugno 2016 tali parametri dovrebbero essere tenuti in considerazione ai fini della determinazione della parcella.</p>	<p>Si è ritenuto che la relazione archeologica sia riferita alla categoria Edilizia.</p>
<b>Quesito n. 44</b>	<b>Chiarimento n. 44</b>
<p>Si chiede di confermare che il professionista indicato come BIM SPECIALIST per la categoria EDILIZIA possa essere lo stesso da indicare nella categoria STRUTTURE pur avendo la certificazione nella solo categoria EDILIZIA.</p>	<p>Il Bim Specialist per la categoria edilizia può coincidere con il Bim Specialist della categoria Strutture, ma deve avere la certificazione per entrambe le specialità.</p>
<b>Quesito n. 45</b>	<b>Chiarimento n. 45</b>
<p>È corretto mantenere come limite dell'area di intervento quello indicato nella tav. "01 Inquadramento Urbanistico" messo a disposizione nel bando di gara? Oppure teniamo fede al sedime della recinzione esistente? È possibile tenere il profilo della recinzione dello stato di fatto?</p>	<p>Il limite dell'area d'intervento è il sedime della recinzione esistente.</p>
<b>Quesito n. 46</b>	<b>Chiarimento n. 46</b>
<p>In relazione alla risposta data al quesito n. 36, si rileva una incongruenza: viene consentito che si possa presentare un'unica Domanda coi dati di</p>	<p>Laddove si renda necessario si invita a presentare più modelli (fermo restando che la marca da bollo dovrà essere apposta su un</p>

**Stazione Unica Appaltante costituita tra i Comuni di:**

**Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Solaro e Vanzago**  
**Responsabile Ing. Giovanni Battista Fumagalli - email: [CUC@comune.rho.mi.it](mailto:CUC@comune.rho.mi.it) - tel 02-93332462/493/466**

<p>tutti i partecipanti, ma si porta all'attenzione che per come è attualmente fatto il modulo stesso (seppur fornito in formato editabile) NON PUO' essere utilizzato così com'è, perché concepito in modo che ciascuno dichiarare per la propria fattispecie, non perché si possano inserire i dati di tutti. Ne deriva che per poterlo fare E' NECESSARIO MODIFICARLO, aggiungendo/ripetendo alcune parti. A questo punto come facciamo a fornirvi la dichiarazione richiesta che i dati nel modulo da voi fornito non sono stati modificati?</p>	<p>solo modello).</p>
<p><b>Quesito n. 47</b></p>	<p><b>Chiarimento n. 47</b></p>
<p>Nella documentazione di gara caricata in data 21.10 il file riferito al DGUE in formato xml non è scaricabile pertanto siamo impossibilitati a procedere nella compilazione del DGUE richiesto dal Disciplinare di gara.</p>	<p>In caso di malfunzionamento del DGUE.xml, è consentito utilizzare il modello cartaceo reso disponibile nella documentazione di gara (fornita in formato editabile): All. B.</p>
<p><b>Quesito n. 48</b></p>	<p><b>Chiarimento n. 48</b></p>
<p>Si chiede di chiarire se il Professionista responsabile della progettazione impianti per le categorie IA.01 e IA.02, qualora in possesso delle abilitazioni richieste, possa ricoprire anche i ruoli di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di Professionista qualificato in materia di antincendio. In attesa di gentile riscontro.</p>	<p>Si conferma la possibilità di coincidenza dei ruoli indicati.</p>
<p><b>Quesito n. 49</b></p>	<p><b>Chiarimento n. 49</b></p>
<p>A seguito di lettura dei chiarimenti attualmente pubblicati, non ci sembra di ritrovare la risposta al chiarimento che abbiamo trasmesso giovedì 17 ottobre 2024 ore 10.16.51. Per comodità lo si riporta qui di seguito: "si richiede un chiarimento in merito al calcolo della parcella posta a base di gara: per quanto riguarda la Relazione Archeologica (Qb.I.10), ai fini del calcolo è stata considerata unicamente la categoria EDILIZIA e non anche le categorie STRUTTURE E IMPIANTI. Essendo però categorie ricomprese nell'oggetto dell'appalto, ai sensi della tabella Z2 del D.M. 17 giugno 2016 tali parametri dovrebbero essere tenuti in considerazione ai fini della determinazione della</p>	<p><b><u>VEDERE CHIARIMENTO N. 43</u></b></p>

**Stazione Unica Appaltante costituita tra i Comuni di:**

**Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Solaro e Vanzago**  
**Responsabile Ing. Giovanni Battista Fumagalli - email: [CUC@comune.rho.mi.it](mailto:CUC@comune.rho.mi.it) - tel 02-93332462/493/466**

parcella.”	
<b>Quesito n. 50</b>	<b>Chiarimento n. 50</b>
Con riferimento ai servizi relativi al criterio A si chiede conferma che, come precisato a pag. 52 del disciplinare di gara, nel caso di servizio espletato nell’ambito di un raggruppamento temporaneo deve essere indicata la parte di servizio svolta nell’ambito del raggruppamento stesso e il relativo importo.	Qualora l’operatore presenti servizi svolti in RTP, dovrà essere indicato in modo chiaro tipologia di servizio e importo relativamente alle <u>sole attività prestate dal concorrente</u> .
<b>Quesito n. 51</b>	<b>Chiarimento n. 51</b>
Si chiede conferma che in caso di partecipazione alla gara come consorzio stabile sia il consorzio che le tre consorziate (esecutrici e non) debbano predisporre la domanda di partecipazione. Si chiede inoltre conferma che anche nel caso di presentazione di più domande di partecipazione l’imposta di bollo pari a 16,00 euro sia unica per tutto il costituendo RTP.	Le dichiarazioni di cui alla domanda di partecipazione devono essere rese dal consorzio e dalle consorziate esecutrici. A discrezione del partecipante potranno essere rese singolarmente o in modo congiunto debitamente sottoscritte. L’imposta del bollo va versata una sola volta.
<b>Quesito n. 52</b>	<b>Chiarimento n. 52</b>
Il professionista qualificato in materia di acustica può coincidere anche con il coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e/o il coordinatore per la sicurezza in esecuzione.	Si conferma la possibilità di coincidenza del ruolo di professionista qualificato in materia di acustica con il ruolo di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e/o il ruolo di coordinatore per la sicurezza in esecuzione.
<b>Quesito n. 53</b>	<b>Chiarimento n. 53</b>
In riferimento al Capitolato Tecnico Prestazionale, art-1, punto 1.10 e punto 1.11, e art 2.3.3 lettera d), si chiede di confermare che la richiesta di produzione di modello as built ed elaborati esecutivi as built a carico dell’aggiudicatario sia un refuso, in quanto attività solitamente in carico all’Impresa appaltatrice.	Trattandosi di opera con la metodologia BIM, il direttore dei Lavori dovrà acquisire gli us built dall’impresa e aggiornare il modello BIM.
<b>Quesito n. 54</b>	<b>Chiarimento n. 54</b>
In riferimento alla prestazione relativa all’Analisi di Rischio Sanitario Ambientale sito-specifica, si chiede di chiarire se sia in carico all’aggiudicatario esclusivamente il progetto delle	Si conferma che è previsto il progetto delle indagini ambientali del sito e la loro esecuzione, mentre è escluso l’eventuale progetto di bonifica.

**Stazione Unica Appaltante costituita tra i Comuni di:**

**Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Solaro e Vanzago**  
 Responsabile Ing. Giovanni Battista Fumagalli - email: [CUC@comune.rho.mi.it](mailto:CUC@comune.rho.mi.it) - tel 02-93332462/493/466

indagini ambientali del sito e non la loro esecuzione e se sia da intendersi escluso l'eventuale progetto delle bonifiche.	
<b>Quesito n. 55</b>	<b>Chiarimento n. 55</b>
Si chiede se tra i 4 servizi da presentare nell'offerta tecnica (criterio A.1 e A.2) si può presentare un progetto vincitore di un concorso di progettazione in cui è stato svolto uno studio di fattibilità tecnica ed economica (non esisteva ancora il PFTE).	Si conferma che nell'offerta tecnica può essere presentato un progetto vincitore di un concorso di progettazione in cui è stato svolto uno studio di fattibilità tecnica ed economica.
<b>Quesito n. 56</b>	<b>Chiarimento n. 56</b>
In riferimento alla sussistenza o meno dei «reati» di cui D. Lgs. 36/2023, artt. 94 e 98, viene indicato eventualmente di allegare il DGUE sottoscritto da ogni interessato. Si conferma che il DGUE debba essere sottoscritto anche da tutti i soggetti che ricoprono le cariche di cui all'art. 94, comma 3 e 4 del D. Lgs. 36/2023?	Si rimanda al punto 22. della Domanda di partecipazione.
<b>Quesito n. 57</b>	<b>Chiarimento n. 57</b>
Si chiede conferma che per quanto concerne l'offerta economica non sia stato messo a disposizione un modello e pertanto potrà essere redatta liberamente dall'offerente secondo le disposizioni del Disciplinare di Gara.	La piattaforma Sintel consente di scaricare il format dell'offerta, pertanto l'operatore dovrà allegare il file scaricato, sottoscriverlo e allegarlo nell'apposito spazio "Offerta Economica".
<b>Quesito n. 58</b>	<b>Chiarimento n. 58</b>
Durante l'ultima fase di caricamento dell'offerta economica viene richiesto di allegare un documento "offerta economica" obbligatoriamente. Non essendoci un modello di base, non trovando un format della piattaforma di Sintel, si chiede se sia sufficiente caricare un documento bianco e al passaggio successivo verrà generata l'offerta economica che andremo a firmare digitalmente, caricare e inviare.	<b>Si rende disponibile in allegato il modello di offerta economica da inserire.</b>