



**Procedura aperta in modalità telematica sulla piattaforma SINTEL di ARIA
(Azienda Regionale per l'innovazione e gli acquisti di Regione Lombardia) -
www.ariaspa.it**

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE AREE VERDE
PUBBLICO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA PARCO VIA GOGLIO E
INTERVENTI VARI**

CUP C42F23000710004 - CIG A041678398

VERBALE SEDUTA PUBBLICA

L'anno DUEMILAVENTIQUATTRO, il giorno VENTINOVE del mese di FEBBRAIO alle ore 8:45 presso la Palazzina LL.PP - Via Marsala n. 19 - Rho (MI), Piano secondo, Ufficio del Direttore Area Lavori Pubblici, si tiene seduta pubblica di gara - su piattaforma telematica Sintel, con il Seggio di gara costituito da:

Ing Anna Paola Menotti - Dirigente Area 3 - Lavori Pubblici.

Alla presenza di due testimoni:

Sig.ra Carla Marelli - istruttore amministrativo assegnata allo Staff del Dirigente.

Sig.ra Veronica Caruso - istruttore amministrativo assegnata allo Staff del Dirigente.



Funge da Segretario il Dirigente, ing Annapaola Menotti.

Sono presenti i Sigg. Giovanni Lupo in rappresentanza della società di servizi MONDO APPALTI e
Ciro Cafforio in rappresentanza della società di servizi EASY WIN.

Richiamato il verbale della seduta di gara del 22.02.2024 con il quale è stata ricalcolata la soglia di anomalia e conseguente rettifica della graduatoria di gara per l'affidamento dei lavori di *Manutenzione straordinaria e riqualificazione aree verde pubblico - Manutenzione straordinaria parco via Goglio e interventi vari - CUP C42F23000710004*, secondo quanto stabilito dal bando disciplinare di gara, mediante procedura aperta in modalità telematica sulla piattaforma Sintel di ARIA (Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti) - Regione Lombardia;

Dato atto che:

- a) Della seduta di cui al punto precedente è stato redatto apposito verbale dal quale risulta proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa PARADISO GONFIABILE srl con sede in Milano - 20123, piazza Borromeo n. 14, in avalimento con CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA con sede in Napoli - 80100, via Riviera di Chiaia n. 215, con un ribasso d'asta del 19,637%;
- b) successivamente alla chiusura della seduta di gara del 22.02.2024, ci si è accorti di un errore di una formula nel software comunale per il calcolo della soglia di anomalia oggetto di recente aggiornamento, pertanto con avviso trasmesso ai concorrenti tramite Sintel in data 23.02.2024 - ID 179885342 e pubblicato sul sito internet www.comune.rho.mi.it, si è provveduto a comunicare la riconvocazione della seduta di gara in data odierna;

Si procede quindi al ricalcolo della soglia di anomalia ed alla conseguente rettifica della graduatoria:

a)	n. offerte valide in gara	37
b)	n. offerte tagliate (10% delle offerte ammesse, arrotondato all'unità superiore rispettivamente di maggior e minor ribasso)	8
c)	n. offerte ammesse dopo il taglio	29
d)	somma offerte ammesse	500,12750
e)	media offerte ammesse	17,24578
f)	scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media	2,55236



g)	Prima soglia = somma media offerte ammesse (e) + scarto medio (f)	19,79813
h)	Prodotto prime 2 cifre dopo la virgola della somma offerte ammesse (d)	2,00000
i)	decremento soglia: scarto medio (f) x prodotto % prime 2 cifre (h%)	0,05105
l)	SOGLIA DI ANOMALIA (g - i)	19,74709

Risulta pertanto la seguente graduatoria finale:

N.	Impresa	RIBASSO
1	ABR GREEN srl	19,680
2	PARADISO GONFIABILE srl	19,637
3	ALBERGHINA VERDE AMBIENTE srl	18,990
4	VR SERVIZI srl	18,725
5	CENTRO GARDEN srl	18,644
6	MALEGORI SERVIZI srl	17,710
7	COLOMBO GIARDINI srl	17,639
8	Società Cooperativa Sociale OFFICINA onlus	17,370
9	LA TERRA srl	17,213
10	MARCHINI PIANTE srl	16,550
11	CSeL Consorzio soc. coop. sociale	16,400
12	NODARI GIARDINI srl	16,350
13	FLOROVIVAISTICA BRENDOLINI FRANCO	15,380
14	ITINERA soc. coop.	15,150
15	BARONCHELLI COSTRUZIONI GENERALI srl	14,888
16	KALOS GROUP srl	14,365
17	AZIENDA AGRICOLA CATTANEO srl	14,234
18	BRIJA GROUP srl	13,820
19	TI-EFFE SERVICE srl	13,201
20	ISOF COSTRUZIONI srl	12,952
21	MEDITERRANEA SOCIETÀ AGRICOLA srl	12,900
22	EDIL YOUNG srl	9,753
23	GREEN SERVICE srl	8,980
24	G.S. SERVICE srl	7,150
25	Be.Ma.Der. Srl	7,000
26	DEMETRA Soc.Coop. Sociale Onlus	5,730

e n. 11 offerte superiori alla soglia di anomalia:

N.	Impresa	RIBASSO
1	VIVAI ANTONIO MARRONE srl	20,110
2	SOC.COOP. AGR. VALLI UNITE DEL CANAVESE	20,590
3	ABA Green Sport srl	20,760
4	GIARDINI GANZERLA srl	21,250
5	Società Agricola VIVAI RIZZO di Rizzo Naomi & C.	21,540
6	EDEN ALL'ORIZZONTE di Fornari Roberto	22,100
7	SINOPOLI srl	22,227
8	SELVA MERCURIO srl	22,768
9	TEKNO GREEN srl	23,811
10	AZIENDA AGRICOLA ISOLA VERDE di Castagnino Umberto	24,217
11	MINETTI GIUSEPPE AZ. AGR.	27,850



Si procede quindi, in relazione ai soggetti risultati classificati primo e secondo in graduatoria, a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata nonché a verificare la conformità della stessa a quanto richiesto nel bando di gara.

Si aprono le buste dei concorrenti con le seguenti risultanze:

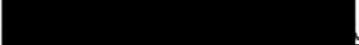
1^ in graduatoria	ABR GREEN srl in avalimento con MA.MI. srl. ESITO: Si sospende la verifica della documentazione amministrativa per approfondimenti in merito alla necessità di soccorso istruttorio
2^ in graduatoria	PARADISO GONFIABILE srl in avalimento con CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA. ESITO: Già oggetto di verifica con esito positivo nella precedente seduta del 22.02.2024

Si procederà alla convocazione di una nuova seduta di gara, di cui si darà comunicazione ai concorrenti tramite Sintel, per la continuazione delle operazioni di gara in seguito ad approfondimenti.

La seduta si chiude ore 9,03.

IL PRESIDENTE _____  Ing Annapaola Menotti

I TESTIMONI -----

_____  Carla Marelli

_____  Veronica Caruso