



AREA 4

Ufficio: Centrale Unica Committenza

DETERMINAZIONE

N. 329 del 18/03/2024

Oggetto: **LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA EDIFICI COMUNALI ANNI 2024/2025 ACCORDO QUADRO - COMUNE DI RHO - CIG A0403B4734 CUP C47H21000900004 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A FAVORE DELL'IMPRESA D. EDIL PROJECT SRL DI AVERSA (CE).**

**LAVORI PER MANUTENZIONE ORDINARIA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA
EDIFICI COMUNALI ANNI 2024/2025 - LAVORI A MISURA - ACCORDO QUADRO -
COMUNE DI RHO - CIG A0403B4734 - CUP C47H21000900004 - AGGIUDICAZIONE
DEFINITIVA A FAVORE DELL'IMPRESA D. EDIL PROJECT SRL DI AVERSA (CE).**

**IL DIRETTORE AREA 4
SERVIZI DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E DELLE ENTRATE**

Dato atto che i Comuni di Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Rho, Solaro e Solbiate Olona hanno espresso la volontà di gestire gli appalti pubblici per il triennio 2022-2024 in forma associata mediante la Centrale Unica di Committenza e che è stata sottoscritta apposita Convenzione per il triennio 2022 - 2024;

Richiamata la Determinazione del Direttore Area 3 - Lavori Pubblici del Comune di Rho n. 1556 del 20.12.2023 con la quale sono stati approvati gli atti relativi ai *Lavori per Manutenzione ordinaria e straordinaria edifici comunali anni 2024/2025 - lavori a misura - Accordo quadro* - Comune di Rho, per un importo lavori pari ad **€ 933.048,28** di cui € 328.495,61 per costi della manodopera ed € 15.357,57 per oneri per la sicurezza - non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA nelle misure di legge;

Richiamata la Determinazione del Dirigente Centrale di Committenza - C.U.C. Rho n. 1562 del 20.12.2023 con la quale si è disposto di procedere all'affidamento dell'appalto mediante il sistema della procedura aperta in modalità telematica sulla piattaforma Sintel di ARIA (Azienda Regionale per l'innovazione e gli acquisti di Regione Lombardia), con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale ai sensi dell'art. 54 sulla base del Metodo A dell'Allegato II.2 del Codice, avvalendosi, per il presente appalto, della facoltà cosiddetta di inversione procedimentale di cui all'art. 107, c. 3 del D.lgs. 36/2023;

Dato atto che, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, si è proceduto alla pubblicazione del bando di gara sulla G.U.R.I. - Serie Speciale relativa ai contratti pubblici, su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale, all'Albo Pretorio del Comune di Rho (Mi), sul sito internet comunale nonché sul sito internet dell'Osservatorio LL.PP. Regione Lombardia, nonché sul quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti".

Visto il verbale di gara in seduta pubblica del giorno 12.02.2024 **(Ail. A)** con la quale si è proceduto - a seguito dell'applicazione dell'inversione procedimentale di cui sopra - alla sola visualizzazione delle buste amministrative pervenute al fine di rendere pubblico l'elenco dei n. 110 partecipanti alla procedura di gara - di cui alla busta "A" - ed alla successiva valutazione della prime n. 70 offerte economiche di cui alla busta "B";

Visto il verbale di gara in seduta pubblica del giorno 19.02.2024 **(Ail. B)** con la quale si è proceduto alla valutazione delle offerte economiche dalla n. 71 alla n. 110 di cui alla busta

"B", nonché alla formazione della relativa graduatoria di gara e di seguito alla successiva verifica della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" per le prime due Ditte classificate in graduatoria, e dichiarando 1^a in graduatoria del presente appalto, l'Impresa **D. EDIL PROJECT SRL, con sede in Aversa (CE), Viale Europa n. 283**, con un ribasso d'asta del 18,897% sull'importo dei lavori posto a base di gara;

Preso atto della Proposta di aggiudicazione in favore dell'Impresa **D. EDIL PROJECT SRL** formulata dal Presidente del seggio di gara col citato verbale del 19.02.2024;

Visto il verbale del 05.03.2024 (**All. C**) rilasciato dal R.U.P. dei lavori, Ing. Jr. Daniele Forcillo, Responsabile Servizio Edilizia Pubblica e Protezione Civile del Comune di Rho, con il quale si attesta la congruità del costo della manodopera in considerazione del rispetto delle garanzie retributive dei lavoratori e delle caratteristiche specifiche dell'offerta stessa;

Visto il verbale del 08.03.2024 (**All. D**) con il quale l'organo competente a disporre l'aggiudicazione ha esaminato la proposta di aggiudicazione e l'ha ritenuta legittima e conforme all'interesse pubblico, attestando altresì il corretto espletamento delle fasi della procedura di gara;

Rilevato che:

- in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, la Stazione Appaltante ha concluso le procedure di controllo delle dichiarazioni presentate rispettivamente dall'Impresa prima in graduatoria: **D. EDIL PROJECT SRL** di Aversa (CE), nonché dall'Impresa classificata seconda in graduatoria: **GUARINO COSTRUZIONI SRL** di Taverola (CE), per la partecipazione alla gara e relative ai requisiti di ordine generale e speciale;
- a carico dei concorrenti sopra indicati non sono emerse discordanze rispetto a quanto dichiarato in sede di gara;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.L. n. 174/12, convertito con modificazioni dalla Legge n. 213/12 che ha introdotto l'art. 147-bis al D.Lgs. 267/00, in merito al "Controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visti gli artt. 183, 191 e 192 del D.Lgs. 267/2000,

DETERMINA

1. Di approvare, in corrispondenza dei verbali di gara di cui in premessa (**All. A e B**), l'aggiudicazione definitiva per l'affidamento dei *Lavori per Manutenzione ordinaria e straordinaria edifici comunali anni 2024/2025 - lavori a misura - Accordo quadro* - Comune di Rho - CIG A0403B4734 a favore di **D. EDIL PROJECT SRL, con sede in Aversa (CE), Viale Europa n. 283**, con un ribasso d'asta del 18,897% sull'importo dei lavori posto a base di gara;

2. Di dare atto che la Centrale di Committenza - C.U.C. Rho provvederà a:
 - dare comunicazione di avvenuta aggiudicazione ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023;
 - a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;
3. Di trasmettere il presente atto al Responsabile Servizio Edilizia Pubblica e Protezione Civile del Comune di Rho, cui competono le seguenti attività:
 - l'approvazione del quadro economico dell'intervento aggiornato all'esito della gara e relativi impegni;
 - la compilazione e l'aggiornamento dei prospetti Art.1 c. 32 Legge 190/2012 (anticorruzione) sul sito informatico del comune;
 - compilazione e aggiornamento delle schede relative all'appalto di che trattasi sul "Portale bandi e contratti pubblici" presso il sito ANAC ai sensi dell'art. 8 del D.L. 52/2012;
 - la trasmissione agli Osservatori Regionali delle comunicazioni di competenza del Responsabile Unico del Procedimento;
 - la trasmissione della lettera all'aggiudicataria per la richiesta dei documenti per la stipula del contratto;
4. Di trasmettere copia del presente atto al Responsabile Unico di Progetto, Ing. Jr. Daniele Forcillo, per la successiva fase di esecuzione dei lavori;
5. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto amministrativo viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
6. Di dare altresì atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 4 e 5 Legge 241/1990, è il Direttore Area 4, Dott. Vittorio Dell'Acqua.



IL DIRETTORE AREA 4
Dott. Vittorio Dell'Acqua

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di RHO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

VITTORIO DELL'ACQUA in data 15/03/2024