

VERBALE DI GARA DI APPALTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI FORESTAZIONE CORRIDOIO ECOLOGICO SECONDARIO - COMUNE DI SOLARO - LAVORI A CORPO - CIG 9554010A75 - CUP J81B21006740004 - SVOLGIMENTO GARA IN MODALITÀ TELEMATICA (2^ SEDUTA). -----

L’anno DUEMILAVENTITRE, addì NOVE del mese di GENNAIO alle ore 10:20 presso la Sala Riunioni - Piano Terra - Palazzina LL.PP. in Via Marsala n. 19 - Rho, l’Arch. MARINA DI RIENZO, Responsabile Settore Tecnico del Comune di Solaro, delegato con atto in data 20.12.2022 dal Dott. VITTORIO DELL’ACQUA - Dirigente Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) - individuata ed istituita presso la sede municipale del Comune di Rho e costituita dai Comuni di Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Rho, Solaro e Solbiate Olona in esecuzione della Convenzione per la gestione in forma associata della Centrale Unica di Committenza - triennio 2022/2024 - assume la Presidenza del Procedimento in oggetto alla contemporanea presenza di testimoni noti ed idonei come di seguito indicati: -----

- 1) Dott.ssa MICHELA MORI - Istruttore Amministrativo - Centrale Unica di Committenza - Comune di Rho; -----
- 2) Sig. GOFFREDO VIGLIAROLO - Collaboratore Amministrativo - Centrale Unica di Committenza - Comune di Rho. -----

Funge da Segretario della Seduta la Dott.ssa PATRIZIA PORRATI - Istruttore Amministrativo Centrale Unica di Committenza - Comune di Rho. -----

Non è presente alcun rappresentante delle Imprese partecipanti. -----

----- PREMESSO CHE -----

- in data 04.01.2023 hanno preso avvio le operazioni di gara per l’affidamento dei lavori in oggetto, secondo quanto stabilito nella Lettera di invito, mediante procedura negoziata in modalità telematica; -----
- della seduta di cui al punto precedente è stato redatto apposito verbale di gara in cui il Presidente, terminata la valutazione delle buste amministrative, disponeva l’attivazione del soccorso istruttorio per n. 3 concorrenti e conseguentemente la sospensione delle operazioni di gara stabilendo la relativa ripresa in data odierna; -----

- con avviso trasmesso in data 05.01.2023 - ID 163687962 (All. A) tramite SINTEL ai concorrenti, si è comunicato che l'odierna seduta di gara sarebbe stata trasmessa in diretta streaming sul canale ufficiale Youtube del Comune di Rho. -----

Tutto ciò premesso, l'Arch. MARINA DI RIENZO assunta la Presidenza, -----

----- DICHIARA APERTA LA GARA -----

e procede alla verifica della documentazione pervenuta tramite piattaforma Sintel dalle n. 3 Imprese per le quali è stato attivato il soccorso istruttorio di cui in premessa: -----

1. PAROLO SRL - Arese (Mi) - Att. SOA: OS24 class. V Ammessa con subappalto
Cat.: OS24

L'impresa PAROLO SRL ha trasmesso ricevuta della registrazione PASSOE - come prescritto al punto 14 pagina 15 della Lettera di invito.

Il Presidente dichiara pertanto il concorrente ammesso alle successive fasi di gara.

4. IL LOTO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - Gallarate (Va) - Ammessa con subappalto
Cat.: OS24

Att. SOA: OS24 class. II

L'impresa IL LOTO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS ha presentato l'Attestazione del versamento contributo ANAC relativamente alla gara in oggetto - come prescritto al punto 14 pagina 15 della Lettera di invito.

Il Presidente dichiara pertanto il concorrente ammesso alle successive fasi di gara.

8. MARCHINI PIANTE SRL - Busto Arsizio (Va) - Att. SOA: OS24 class. IV- Ammessa con subappalto
Cat.: OS24

BIS

L'impresa MARCHINI PIANTE SRL ha presentato attestazione SOA con verifica triennale avvenuta in data 22.12.2022.

Il Presidente dichiara pertanto il concorrente ammesso alle successive fasi di gara.

Terminata la valutazione della documentazione amministrativa, si procede quindi all'apertura telematica delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti da cui risultano i seguenti ribassi: -----

1. PAROLO SRL - Arese (Mi) - Att. SOA: OS24 class. V	Offre un ribasso del 22,698%
2. AZIENDA AGRICOLA CATTANEO SRL - Valbrembo (Bg) - Att. SOA: OS24 class. IV	Offre un ribasso del 12,827%
3. VIVAI BARRETTA GARDEN SRL SRL - Melito di Napoli (Na) - Att. SOA: OS24 class. III-BIS	Offre un ribasso del 40,777%
4. IL LOTO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - Gallarate (Va) - Att. SOA: OS24 class. II	Offre un ribasso del 12,50%

6.	MINETTI GIUSEPPE AZIENDA AGRICOLA - Lentate sul Seveso (Mb) - Att. SOA: OS24 class. IV-BIS	Offre un ribasso del 24,558%
7.	SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE OFFICINA ONLUS - Ferno (Va) - Att. SOA: OS24 class. II	Offre un ribasso del 13,210%
8.	MARCHINI PIANTE SRL - Busto Arsizio (Va) - Att. SOA: OS24 class. IV- BIS	Offre un ribasso del 14,010%
9.	VANONI GIARDINAGGIO SNC di Bodio Lomnago (Va) - Att. SOA: OS24 class. II	Offre un ribasso del 15,110%
10.	COLOMBO GIARDINI SRL - Cernusco Lombardone (Lc) - Att. SOA: OS24 class. IV	Offre un ribasso del 26,639%

----- INFORMA -----

che essendo le offerte ammesse pari a n. 9 si procede all'esclusione automatica delle offerte anomale come previsto dall'art. 1, comma 3 della Legge 120/2020. -----

Si determina la soglia di anomalia, applicando il calcolo previsto dall'art. 97, comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 in quanto le offerte ammesse sono inferiori a n. 15: -----

a) Offerte valide in gara: n. 9 -----

b) Offerte tagliate: n. 2 (10% delle offerte ammesse, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente di maggior ribasso e di minor ribasso); -----

c) Offerte ammesse dopo taglio delle ali: n. 7; -----

d) Media offerte ammesse (dopo taglio delle ali): 18,436%; -----

e) Scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media di cui sopra: 6,196; ----

f) Rapporto tra scarto medio aritmetico di cui al punto e) e media aritmetica di cui al punto d): 0,336 quindi superiore a 0,15; -----

g) Soglia di anomalia [pari alla media delle offerte ammesse dopo taglio delle ali di cui al punto d) sommata allo scarto medio aritmetico di cui al punto e)]: 24,632 (pari a 18,436 + 6,196). --

Offerte superiori alla soglia di anomalia pari a n. 1: Impresa COLOMBO GIARDINI SRL - il tutto come risultante dal prospetto calcolo anomalia (All. B). -----



----- D I C H I A R A -----

pertanto, atteso tale risultato, prima in graduatoria (All. C) dei lavori di *Forestazione corridoio ecologico secondario per il Comune di Solaro* l'Impresa MINETTI GIUSEPPE AZIENDA AGRICOLA, con sede in Lentate sul Seveso (Mb), Via G. Oberdan n. 57, con un ribasso d'asta del 24,558% sull'importo dei lavori posto a base di gara, esclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. ---

----- F O R M U L A -----

pertanto la proposta di aggiudicazione a favore dell'Impresa MINETTI GIUSEPPE AZIENDA AGRICOLA di Lentate sul Seveso (Mb), ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016. -----

----- D A ' A T T O -----

che l'aggiudicazione definitiva, che è il provvedimento conclusivo di aggiudicazione, diventerà efficace dopo la verifica della proposta di aggiudicazione di cui all'art. 33, comma 1, D.Lgs. 50/2016 da parte della Stazione Appaltante e fatto salvo l'esito positivo dei controlli dei requisiti di capacità economico-finanziaria, tecnico-professionale nonché quelli di ordine generale e di idoneità professionale dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, la cui verifica è demandata alla Stazione Appaltante. -----

La seduta si conclude alle ore 11:00. -----

----- * * * * * -----

Formano parte integrante e sostanziale del presente VERBALE: -----

- Avviso ai concorrenti di convocazione gara del 05.01.2023 (All. A); -----
- Calcolo soglia di anomalia/Elenco ammessi/Graduatoria gara (All. B); -----
- Offerta economica dell'Impresa 1[^] in graduatoria (All. C). -----

Letto, confermato e sottoscritto. -----

----- I L P R E S I D E N T E -----

Arch. Marina Di Rienzo

I T E S T I -----

Dott.ssa Michela Mori

Sig. Goffredo Vigliarolo

I L S E G R E T A R I O D E L L A S E D U T A -----

Dott.ssa Patrizia Porrati

All. A

PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI FORESTAZIONE CORRIDOIO ECOLOGICO SECONDARIO – COMUNE DI SOLARO – LAVORI A CORPO – CIG 9554010A75 – RICONVOCAZIONE GARA STREAMING – APERTURA BUSTE TELEMATICHE.

Si informano i concorrenti che la riconvocazione della di **seduta di gara per l’apertura delle buste telematiche** avrà luogo in seduta pubblica presso il Piano Terra – Sala Riunioni della Palazzina LL.PP. in Via Marsala n. 19 – RHO, il giorno **09.01.2023** con inizio alle ore **10.15** e verrà contestualmente trasmessa in diretta streaming sul canale YouTube.

Requisiti per accedere alla diretta streaming:

Requisiti per visualizzazione su PC o MAC: Browser Internet (aggiornato): Chrome, Firefox, Internet Explorer, Safari, Opera - Flash Player installato ed aggiornato

Requisiti per visualizzazione su dispositivi Android e iOS: Browser web compatibile con il formato streaming video o tramite l'applicazione ufficiale di YouTube scaricabile gratuitamente per il tuo dispositivo Android o iOS.



ALL.B

CALCOLO SOGLIA ANOMALIA E GRADUATORIA FINALE

Lavori di: **FORESTAZIONE CORRIDOIO ECOLOGICO SECONDARIO - COMUNE DI SOLARO - LAVORI A CORPO**

Data gara: 04.01.2023
 Importo a base d'asta: € 237.704,21 (soggetto a ribasso)
 Costi sicurezza: € 3.718,57 (non soggetto a ribasso)
 Importo complessivo: € 241.422,78

ribasso vincente: 24,558 **OK**
 diff minima da soglia: 0,074

n. offerte valide in gara	9
10% offerte in gara	0,9
10% ar.to offerte in gara	1
n. offerte tagliate	2
n.offerte dopo taglio all	7
media offerte ammesse	18,436
media scost.	6,196

rapporto tra scarto medio e media aritmetica	0,336	Inf 0,15	sup 0,15
soglia di anomalia	24,632		24,632

N.	IMPRESA	OFFERTE IN GARA	OFFERTE AMMESSE DOPO TAGLIO ALL	scostamento offerte > media	OFFERTE ANOMALE > 24,632	Differenza offerte < della soglia
1	PAROLO SRL	22,698	22,698	4,262		1,934
2	AZIENDA AGRICOLA CATTANEO SRL	12,827	12,827			11,805
3	VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	40,777				
4	IL LOTO SOC. COOP. SOCIALE ONLUS	12,500				
5	MINETTI GIUSEPPE AZIENDA AGRICOLA	24,558	24,558	6,122		0,074
6	SOC. COOP. SOCIALE OFFICINA ONLUS	13,210	13,210			11,422
7	MARCHINI PIANTE SRL	14,010	14,010			10,622
8	VANONI GIARDINAGGIO SNC	15,110	15,110			9,522
9	COLOMBO GIARDINI SRL	26,639	26,639	8,203	26,639	
GRADUATORIA GARA						
1	MINETTI GIUSEPPE AZIENDA AGRICOLA	24,558				
2	PAROLO SRL	22,698				
3	VANONI GIARDINAGGIO SNC	15,110				
4	MARCHINI PIANTE SRL	14,010				
5	SOC. COOP. SOCIALE OFFICINA ONLUS	13,210				
6	AZIENDA AGRICOLA CATTANEO SRL	12,827				
7	IL LOTO SOC. COOP. SOCIALE ONLUS	12,500				
OFFERTE ANOMALE						
	VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	40,777				
	COLOMBO GIARDINI SRL	26,639				

Au. e



Allegato 7 - Modulo offerta economica

MODELLO DI OFFERTA

Il sottoscritto MINETTI GIUSEPPE Codice Fiscale ██████████
nato a ██████████ il ██████████ residente in ██████████
Via ██████████ n. ██████████ Nella sua qualità di TITOLARE
della Impresa MINETTI GIUSEPPE AZIENDA AGRICOLA INDIVIDUALE (specificare tipo di società)
con sede in LENTATE SUL SEVESO (MB.) via OBERDAN n.
57 Tel. ██████████ Fax 0362556002 (P.I. 00715410130)
E-mail APPALTI@FLORICOLTURAMINETTI.IT.

DICHIARA

Di obbligarsi ad assumere in appalto i *Lavori di forestazione corridoio ecologico secondario - Comune di Solaro CIG 9554010A75*

di aver controllato le voci e le quantità riportate nel computo metrico estimativo attraverso l'esame degli elaborati progettuali e di aver tenuto conto delle stesse nella formulazione dell'offerta che resta comunque fissa ed invariabile

Il **SOTTOSCRITTO** pertanto, per conto della Impresa suddetta, dichiarandosi ben edotto e consapevole degli effettivi oneri che i lavori comportano

OFFRE

un'unica percentuale di ribasso del 24,558% (in cifre)
DICONSIVENTIGUATTROVIRGOLACINQUECENTOCINQUANTOTTO PERCENTO (in lettere) sull'importo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza

Non sono soggetti a ribasso d'asta gli oneri per la sicurezza previsti dalla Stazione Appaltante in € **3.718,57**.

INDICA

- > In € 2.762,15 (in cifre)
EURODUEMILASETTECENTOSESANTADUE/15 (in lettere), gli oneri sicurezza specifici aziendali (Art. 95 comma 10 D.Lgs. 50/2016) diversi dagli oneri di sicurezza da interferenze, quest'ultimi determinati per il presente appalto dalla stazione appaltante in € **3.718,57** non soggetti a ribasso d'asta.
- > In € 60.355,70 (in cifre)
EUROSESANTAMILATRECENTOCINQUANTACINQUE/70 (in lettere) i propri costi della manodopera assunti in relazione all'importo contrattuale risultante dall'offerta stessa (Art. 95 comma 10 D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D. Lgs. 56/2017). La Stazione appaltante ha

Stazione Unica Appaltante costituita tra i Comuni di:
Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Rho, Solaro e Solbiate Olona
Responsabile Ing. Giovanni Battista Fumagalli – email: CUC@comune.rho.mi.it – tel 02-93332462/493/466





quantificato i costi della manodopera IN APPOSITO ALLEGATO AL PROGETTO (INCIDENZA CAT. OS24 - 25%)

Data LENTATE S/S, 02 GENNAIO '23

FIRMA DIGITALE

N.B. - INDICARE OBBLIGATORIAMENTE, PENA ESCLUSIONE, IL RIBASSO IN CIFRE E IN LETTERE. INDICARE OBBLIGATORIAMENTE, PENA ESCLUSIONE, GLI ONERI DI SICUREZZA SPECIFICI AZIENDALI CHE NON POTRANNO ESSERE PARI A ZERO. QUALORA SI PARTECIPI IN RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESA, DA COSTITUIRE FORMALMENTE DOPO L'AGGIUDICAZIONE, L'OFFERTA DOVRA' ESSERE SOTTOSCRITTA, PENA ESCLUSIONE, DA TUTTI I SOGGETTI COSTITUENTI LA RIUNIONE

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di RHO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da: BARBARA LUISA PIROVANO in data 27/12/2022

Stazione Unica Appaltante costituita tra i Comuni di:
Arluno, Cesate, Inveruno, Pogliano Milanese, Rho, Solaro e Solbiate Olona
Responsabile Ing. Giovanni Battista Fumagalli – email: CUC@comune.rho.mi.it – tel 02-93332462/493/466

Documento d'offerta

Sommario

Procedura	1
Valore dell'offerta	1
Parametri dell'offerta	2

Procedura

<i>Stazione Appaltante</i>	Comune di Rho
<i>Nome procedura</i>	LAVORI DI FORESTAZIONE CORRIDOIO ECOLOGICO SECONDARIO - COMUNE DI SOLARO - LAVORI A CORPO.
<i>Identificativo della procedura</i>	163414062
<i>Codice Gara</i>	23
<i>Destinatari</i>	-

Valore dell'offerta

<i>Fornitore</i>	MINETTI GIUSEPPE AZ. AGR.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Offerta economica</i>	24,558 % 179.328,81011 EUR
<i>Offerta economica (in lettere)</i>	VENTIQUATTRO / 558 %
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	2.762,15000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	3.718,57000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	183.047,38011 EUR
<i>Importo negoziabile su cui presentare offerta</i>	237.704,21000 EUR
<i>Base d'asta</i>	241.422,78000 EUR
<i>Soglia percentuale</i>	0,00000 %
<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	-
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto

N.B.: Documento da firmare digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate

Mesi modalità di acquisizione 48

Parametri dell'offerta

<i>Nome requisito:</i>	Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)
<i>Descrizione requisito:</i>	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.
<i>Risposta:</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Nome requisito:</i>	Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)
<i>Descrizione requisito:</i>	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.
<i>Caratteristiche tecniche dell'offerta</i>	<p>REQUISITI AMMINISTRATIVI.rar</p> <p>Dimensioni: 9 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): 3O1jUeAULYzB5Cu5bxPYWQ==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 8dada0342c85175e21956e7cd241c120bf0c2b1b</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): d0456fe501001ffbb81300366192795-522222305aa40a7929741166f56b65e83</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Nome requisito:</i>	Dettaglio prezzi unitari offerti (Parametro Economico)
<i>Descrizione requisito:</i>	Allegare il modello di offerta di cui all'allegato 7 della Lettera di Invito.
<i>Caratteristiche tecniche dell'offerta</i>	<p>ALL_7_OFFERTA.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 1 MB</p> <p>Firmatari: Giuseppe Minetti</p> <p>Hash(MD5-Base64): ntHgC70sR7MMi6pt1DLBSg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 9b000f11cec09e4c54f7c5f55870b155223efac7</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 085a6ea7a336db4b5115d3bf4796f14-c8ec0e4143a479aeba70fbefe006bd45b</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p>

Marca temporale: Controllo non previsto

