

----- COMUNE DI RHO -----

INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DI DIVERSI EDIFICI - CUP C42F22000400004 - CIG: 99016571D9 - PROCEDURA TELEMATICA SULLA PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA -----

L'anno DUEMILAVENTITRE, il giorno CINQUE del mese di LUGLIO alle ore 9,30 presso la palazzina Ufficio Tecnico di Via Marsala, si riuniscono l'Ing. ANNAPAOLA MENOTTI - Direttore Area Lavori Pubblici, l'Ing. DANIELE FORCILLO - Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica e Sicurezza sul lavoro, la Sig.ra CARLA MARELLI - Istruttore Amministrativo Segreteria Staff - LLPP per l'apertura delle offerte per l'affidamento dei lavori in oggetto.

----- P R E M E S S O C H E -----

- a) con Determinazione del Direttore Area Lavori Pubblici n. 515 del 17/05/2023 veniva approvato il progetto esecutivo predisposto dall'Area Lavori Pubblici per la realizzazione degli *interventi di adeguamento e messa in sicurezza di diversi edifici* per un importo complessivo dei lavori di € 362.280,30 di cui € 430,83 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA nella misura di legge;-----
- b) con Determinazione del Direttore Area Lavori Pubblici n. 688 del 26/06/2023 si approvava la Lettera di Invito, disponendo di procedere all'affidamento dei lavori mediante PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, ai sensi dell'art. 63 D.Lgs. 50/2016 così come modificato dall'art.1, comma 2, del D.L. 76/2020, conv. L. n. 120/2020, dall'art. 51 del D.L. n.77/2021, conv. L. n. 108/2021, su piattaforma telematica Sintel dell'Agenzia Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA), previa consultazione di n. 5 operatori ed utilizzando quale sistema di aggiudicazione il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016; -----
- c) sono stati quindi contemporaneamente invitati a presentare offerta n. 5 operatori economici; -----
- d) le offerte dovevano pervenire a questo Comune in modalità telematica entro le ore 18,00 del 04.07.2023 ed è pervenuta in tempo utile un'unica offerta: -----

AL.MA. COSTRUZIONI EDILI srl - Legnano (MI)

NON Pervenuta

CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO soc. consortile a rl - Patti (ME)	NON Pervenuta
QUADRIFOGLIO srl - Bareggio (MI)	NON Pervenuta
SI.T.IMM. srl - Treviglio (BG)	NON Pervenuta
ZAIMIMPRESA srl - Milano	Pervenuta

Preliminarmente all'avvio delle operazioni di esame delle offerte, dopo aver preso visione dei nominativi degli Operatori economici, i componenti del seggio di gara dichiarano: -----

- 1) ai sensi dell'art. 51 c.p.c., di non trovarsi in rapporti di parentela o di affinità entro il IV grado con i titolari, gli amministratori e i soci del concorrente e di non avere contratti di lavoro o professionali con il concorrente ed i suoi titolari, amministratori o soci; -----
- 2) l'assenza delle preclusioni di cui all'art. 35 bis, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 165/2001; -
- 3) di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 42 del Codice. -----

Alla seduta risultano presenti: NESSUNO -----

----- SI PROCEDE PERTANTO -----

all'apertura della busta telematica ed al controllo dei documenti in essa contenuti:

1. ZAIMIMPRESA srl - Milano - Att. SOA OG3 - class. III

ESITO: Ammessa con subappalto Cat. OG1 e OS3

e successivamente all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica da cui risulta il seguente ribasso: -----

1. ZAIMIMPRESA srl - Milano - Att. SOA OG3 - class. III Offre il ribasso del 11,75%

Essendo la gara effettuata utilizzando quale sistema di aggiudicazione il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara espresso in unica percentuale di ribasso, si propone aggiudicataria l'impresa ZAIMIMPRESA srl con sede in Milano, Via Saffi Aurelio n. 9, con un ribasso d'asta del 11,75%. -----

Il RUP, fermo restando la previsione di aggiudicazione e consegna dei lavori sotto riserve di legge, procederà alla verifica: -----

- 1) nei confronti dell'Operatore economico ZAIMIMPRESA srl del possesso dei requisiti prescritti dalla normativa vigente e dalla lettera di invito; -----
- 2) del costo della manodopera, indicato nell'offerta economica, così come disposto dall'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ("Le stazioni appaltanti,

relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procedono a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d"). -----

Il Direttore dell'Area 3 alle ore 10.00 dichiara chiusa la seduta di gara. -----

Letto, confermato e sottoscritto. -----

- _____ Ing. Annapaola Menotti

- _____ Ing. Daniele Forcillo

- _____ Sig.ra Carla Marelli