



**Procedura aperta in modalità telematica sulla piattaforma SINTEL di ARIA
(Azienda Regionale per l'innovazione e gli acquisti di Regione Lombardia) -
www.ariaspa.it**

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE AREE VERDE
PUBBLICO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA PARCO VIA GOGLIO E
INTERVENTI VARI**

CUP C42F23000710004 - CIG A041678398

VERBALE SEDUTA PUBBLICA

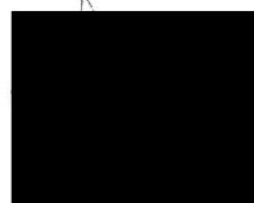
L'anno DUEMILAVENTIQUATTRO, il giorno VENTIDUE del mese di FEBBRAIO alle ore 8:30 presso la Palazzina LL.PP - Via Marsala n. 19 - Rho (MI), Piano secondo, Ufficio del Direttore Area Lavori Pubblici, si tiene seduta pubblica di gara - su piattaforma telematica Sintel, con il Seggio di gara costituito da:

Ing Annapaola Menotti - Dirigente Area 3 - Lavori Pubblici.

Alla presenza di due testimoni:

Sig.ra Carla Marelli - istruttore amministrativo assegnata allo Staff del Dirigente.

Sig.ra Nicoletta Arnaboldi - istruttore amministrativo assegnata allo Staff del Dirigente.



Funge da Segretario il Dirigente, ing Annapaola Menotti.

È presente il Sig. Vincenzo Cardinale in rappresentanza dell'impresa TI-EFFE SERVICE srl.

Richiamato il verbale della seduta di gara del 19.02.2024 con il quale hanno preso avvio le operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di *Manutenzione straordinaria e riqualificazione aree verde pubblico - Manutenzione straordinaria parco via Goglio e interventi vari - CUP C42F23000710004*, secondo quanto stabilito dal bando disciplinare di gara, mediante procedura aperta in modalità telematica sulla piattaforma Sintel di ARIA (Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti) - Regione Lombardia;

Dato atto che:

- a) Della seduta di cui al punto precedente è stato redatto apposito verbale dal quale risulta proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa ALBERGHINA VERDE AMBIENTE srl con sede in San Gavino Monreale - 09037, Via Tommaseo n. 24, con un ribasso d'asta del 18,990%;
- b) In fase di controllo della graduatoria finale si è riscontrato un errore materiale nel calcolo della soglia di anomalia, pertanto con avviso trasmesso ai concorrenti tramite Sintel in data 20.02.2024 - ID 179758039 e pubblicato sul sito internet www.comune.rho.mi.it, si è provveduto a comunicare la riconvocazione della seduta di gara in data odierna;

Si procede quindi al ricalcolo della soglia di anomalia ed alla conseguente rettifica della graduatoria:

a)	n. offerte valide in gara	37
b)	n. offerte tagliate (10% delle offerte ammesse, arrotondato all'unità superiore rispettivamente di maggior e minor ribasso)	8
c)	n. offerte ammesse dopo il taglio	29
d)	somma offerte ammesse	500,12750
e)	media offerte ammesse	17,24578
f)	scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media	2,55236
g)	Prima soglia = somma media offerte ammesse (e) + scarto medio (f)	19,79813
h)	Prodotto prime 2 cifre dopo la virgola della somma offerte ammesse (d)	6,00000
i)	decremento soglia: scarto medio (f) x prodotto % prime 2 cifre (h%)	0,15314
l)	SOGLIA DI ANOMALIA (g - i)	19,64499



Risulta pertanto la seguente graduatoria finale:

N.	Impresa	RIBASSO
1	PARADISO GONFIABILE srl	19,637
2	ALBERGHINA VERDE AMBIENTE srl	18,990
3	VR SERVIZI srl	18,725
4	CENTRO GARDEN srl	18,644
5	MALEGORI SERVIZI srl	17,710
6	COLOMBO GIARDINI srl	17,639
7	Società Cooperativa Sociale OFFICINA onlus	17,370
8	LA TERRA srl	17,213
9	MARCHINI PIANTE srl	16,550
10	CSeL Consorzio soc. coop. sociale	16,400
11	NODARI GIARDINI srl	16,350
12	FLOROVIVAISTICA BRENDOLINI FRANCO	15,380
13	ITINERA soc. coop.	15,150
14	BARONCHELLI COSTRUZIONI GENERALI srl	14,888
15	KALOS GROUP srl	14,365
16	AZIENDA AGRICOLA CATTANEO srl	14,234
17	BRIJA GROUP srl	13,820
18	TI EFFE SERVICE srl	13,201
19	ISOF COSTRUZIONI srl	12,952
20	MEDITERRANEA SOCIETÀ AGRICOLA srl	12,900
21	EDIL YOUNG srl	9,753
22	GREEN SERVICE srl	8,980
23	G.S. SERVICE srl	7,150
24	Be.Ma.Der. Srl	7,000
25	DEMETRA Soc.Coop. Sociale Onlus	5,730

e n. 12 offerte superiori alla soglia di anomalia:

N.	Impresa	RIBASSO
1	ABR GREEN srl	19,680
2	VIVAI ANTONIO MARRONE srl	20,110
3	SOC.COOP. AGR. VALLI UNITE DEL CANAVESE	20,590
4	ABA Green Sport srl	20,760
5	GIARDINI GANZERLA srl	21,250
6	Società Agricola VIVAI RIZZO di Rizzo Naomi & C.	21,540
7	EDEN ALL'ORIZZONTE di Fornari Roberto	22,100
8	SINOPOLI srl	22,227
9	SELVA MERCURIO srl	22,768
10	TEKNO GREEN srl	23,811
11	AZIENDA AGRICOLA ISOLA VERDE di Castagnino Umberto	24,217
12	MINETTI GIUSEPPE AZ. AGR.	27,850



Si procede quindi, in relazione ai soggetti risultati classificati primo e secondo in graduatoria, a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata nonché a verificare la conformità della stessa a quanto richiesto nel bando di gara.

Si aprono le buste dei concorrenti con le seguenti risultanze:

1^ in graduatoria	PARADISO GONFIABILE srl in avalimento con CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA. ESITO: Ammessa con subappalto Cat OS24
2^ in graduatoria	ALBERGHINA VERDE AMBIENTE srl. ESITO: Già oggetto di verifica con esito positivo nella precedente seduta del 19.02.2024

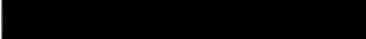
Terminata la valutazione della documentazione amministrativa si propone aggiudicataria l'impresa PARADISO GONFIABILE srl con sede in Milano - 20123, piazza Borromeo n. 14, in avalimento con CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA con sede in Napoli - 80100, via Riviera di Chiaia n. 215, con un ribasso d'asta del 19,637%.

Si dà atto che la stazione appaltante procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Codice, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario

La seduta si chiude ore 10,00.

IL PRESIDENTE _____  _____ Ing Annapaola Menotti

I TESTIMONI -----

_____  _____ Carla Marelli

_____  _____ Nicoletta Arnaboldi