



Comune
di Rho



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

**COMUNE DI RHO
AREA LAVORI PUBBLICI**

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA
MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA**

**Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione:
dagli asili nido alle Università**
Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense

**REALIZZAZIONE NUOVO REFETTORIO A SERVIZIO DELLA SCUOLA
FEDERICI DI VIA MAZZO E MEDAGLIE D'ORO DI VIA
TERRAZZANO, CUP C41B22000780006
CIG 99983470F6**

VERBALE N. 3 SEDUTA RISERVATA DISAMINA OFFERTA TECNICA

L'anno DUEMILAVENTITRE, addì VENTUNO del mese di AGOSTO alle ore 10:30 presso la Palazzina LL.PP - Via Marsala n. 19 - Rho (Mi), Piano secondo, Ufficio del Direttore Area Lavori Pubblici, si riunisce in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Direttore Area 3 -n. 926 del 21.08.2023, per la valutazione delle offerte tecniche pervenute e costituita da: -----

- Dott Vittorio Dell'Acqua - Presidente della Commissione giudicatrice - Direttore Servizi di programmazione economica e delle entrate- Comune di Rho;
- P.I. Chessa Manuel - Istruttore Direttivo Tecnico Ufficio Edilizia Pubblica - membro interno esperto - Comune di Rho;

- Geom Colombini Andrea - Istruttore Tecnico Ufficio Edilizia Pubblica - membro interno esperto - Comune di Rho

Funge da Segretario il RUP, ing Forcillo Daniele. -----

Verificata la regolarità della costituzione della Commissione e richiamati i verbali delle sedute di gara del 16.08.2023 (disamina documentazione amministrativa) e del 21.08.2023 (apertura busta tecnica per la verifica della presenza della documentazione) si procede in seduta riservata alla valutazione dell'offerta tecnica. -----

Il presidente formula le seguenti preliminari considerazioni: -----

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica è effettuata in base ai seguenti punteggi: ---

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	70
Offerta economica	30
TOTALE	100

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella tabella che segue per i quali, nella quarta colonna, la lettera T "tabellare" indica i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto; la lettera Q "quantitativi" indica elementi di natura quantitativa, i cui punteggi vengono attribuiti sulla base di equazioni specificate nel bando di gara; la lettera D "discrezionali" sottintende elementi di natura qualitativa che verranno valutati dalla Commissione nell'esercizio della discrezionalità che le compete, con riferimento ai sottocriteri oggettivi di espressamente individuati dal disciplinare di gara. -----

N	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX (Wi)	SUB CRITERIO	DESCRIZIONE	PUNTEGGIO DISCREZIONALE (D)	PUNTEGGIO QUANTITATIVO (Q)	PUNTEGGIO TABELLARE (T)



A	Miglioramento livelli qualitativi dell'intervento	36	A.1	Sostituzione della pompa di calore di progetto destinata alla sola produzione di acqua calda sanitaria (da abbinare al bollitore esistente), con pompa di calore splittata potenza media 25 Kw in grado di fornire raffrescamento con serbatoio inerziale da 300 lt e acs.-			36
		14	A.2	Miglioramento facciata - infisso percorso coperto di collegamento tra scuola e mensa a mezzo di sostituzione dell'attuale vetro di sicurezza stratificato a controllo solare con vetro camera costituito da n.2 vetri di sicurezza stratificati 3+3 a controllo solare per ciascuna delle due facciate			14
		20	A.3	Aumento della potenza di picco dell'impianto fotovoltaico dagli attuali 8,5 Kwhp a 19,90 kwhp			20
TOTALE		70			0	0	70

Il punteggio dell'offerta tecnica è ottenuto sommando i punteggi ottenuti per i singoli criteri. Si procede alla valutazione dell'offerta tecnica presentata dal concorrente Zaimimpresa srl. Il concorrente offre le seguenti migliorie:

- Sostituzione della pompa di calore di progetto destinata alla sola produzione di acqua calda sanitaria (da abbinare al bollitore esistente), con pompa di calore splittata potenza media 25 Kw in grado di fornire raffrescamento con serbatoio inerziale da 300 lt e acs: 36 punti
- Miglioramento facciata - infisso percorso coperto di collegamento tra scuola e mensa a mezzo di sostituzione dell'attuale vetro di sicurezza stratificato a controllo solare con vetro camera costituito da n.2 vetri di sicurezza stratificati 3+3 a controllo solare per ciascuna delle due facciate: 14 punti.



Si da atto che il concorrente non offre la migliore di cui al punto A3 (Aumento della potenza di picco dell'impianto fotovoltaico dagli attuali 8,5 KwHP a 19,90 kwHP).

Punteggio complessivo offerta tecnica del concorrente Zaimimpresa srl: 50 punti.

Richiamata la lettera di invito che prevedeva espressamente che "Ai sensi dell'art. 95, comma 8, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è prevista una soglia minima di sbarramento pari ad almeno 40 punti sul massimo dei punti previsti per gli elementi di valutazione dell'offerta tecnica sopra indicati. Il concorrente che consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia non sarà ammesso alla seconda fase di valutazione delle offerte economiche".

L'offerta tecnica del concorrente è ammessa alla successiva fase dell'apertura dell'offerta economica.

Alle ore 10:45 del giorno 21/08/2023, la Commissione ritiene di aver concluso i propri lavori e convoca in data 21/08/2023 la seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica il giorno 22/08/2023 alle ore 12:00 presso la Palazzina LL.PP - Via Marsala n. 19 - Rho (Mi), Piano secondo, Ufficio del Direttore Area Lavori Pubblici -----

IL PRESIDENTE _____ Dott. Vittorio Dell'Acqua

I COMMISSARI ESPERTI-----

_____ Per. Ind. Manuel Chessa

_____ Geom. Andrea Colombini

IL SEGRETARIO DELLA SEDUTA -----

_____ Ing. Ir Daniele Forcillo