



AREA 3

Ufficio: Segreteria di Staff

DETERMINAZIONE

N. 597 del 31/05/2023

Oggetto: **LAVORI DI SOMMA URGENZA: MESSA IN SICUREZZA FACCIATA TORRE ACQUEDOTTO - APPROVAZIONE PERIZIA GIUSTIFICATIVA E ALLOCAZIONE SPESA - CIG Z233AD6EB1**

LAVORI DI SOMMA URGENZA: MESSA IN SICUREZZA FACCIATA TORRE ACQUEDOTTO - APPROVAZIONE PERIZIA GIUSTIFICATIVA E ALLOCAZIONE SPESA - CIG Z233AD6EB1

IL DIRETTORE AREA 3 - LAVORI PUBBLICI

Premesso che in data 13.02.2023, a seguito di segnalazione del distacco di alcuni elementi dalla facciata dell'edificio comunale denominato torre dell'acquedotto sita in via Legnano 29 a Rho, si è effettuato relativo sopralluogo nel lo stesso giorno, finalizzato a verificare lo stato dei luoghi ed il rischio del ripetersi dell'evento;

Accertato che il distaccamento di elementi di facciata aveva provocato lo sfondamento di un piano di lavoro di un ponteggio con mantovana parasassi posta a protezione dell'ingresso dell'edificio;

Accertato altresì che:

- vista la tipologia del fabbricato, è stato richiesto l'intervento dei Vigili del Fuoco con autoscala da 32 m per verificare lo stato dei luoghi;
- i Vigili del Fuoco hanno effettuato un controllo preliminare rilevando il distaccamento e la pericolosità di altre parti, effettuando l'asportazione degli elementi più critici e demandando all'Ente proprietario una verifica accurata per la messa in sicurezza dell'immobile;
- per motivi di sicurezza è stato anche interdetto l'utilizzo del carraio pedonale di proprietà privata adiacente all'immobile;

Dato atto che al fine di rimuovere ogni situazione di pericolo diretto o residuo e di ripristinare la fruibilità degli spazi pubblici e privati occorre:

- Realizzare una protezione dell'ingresso all'edificio da parte del personale di Rho Soccorso, mediante posa di struttura a tunnel in tubi e giunti con chiusura superiore in grado di proteggere dalla caduta di altre porzioni della facciata;
- Sostituire le tavole metalliche dei piani di lavoro danneggiati dal crollo;
- Incrementare la protezione delle aree sul perimetro dell'edificio mediante innalzamento del ponteggio attualmente esistente con posa di ulteriore fila di cavalletti provvista di piano di lavoro e aumento della lunghezza della mantovana parasassi esistente, con i necessari collegamenti alla facciata.
- Eseguire la battitura delle quattro facciate dell'edificio e agevolare la caduta delle parti in fase di distacco, mediante l'ausilio di piattaforma elevatrice di adeguato sbraccio (l'edificio presenta dimensioni in pianta 10m x 10m ed altezza di circa 40m).

Dato altresì atto che si è disposta, ai sensi dell'art 163 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., l'immediata esecuzione dei lavori, al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza dell'immobile e in particolare dell'alloggio interessato dall'incendio;

Visto l'art 163 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. che, in circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, permette al soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, di disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno

provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, l'immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, mediante affidamento diretto dei lavori stessi;

Visto il Verbale di somma urgenza (**Ail. A**) redatto ai sensi dell'art 163 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. in data 14/02/2023 dal Direttore dell'Area 3 Ing. Annapaola Menotti, dal quale risulta altresì l'affidamento diretto dei lavori all'impresa ALMA Costruzioni srl Via San Domenico, 6 - 20025, Legnano (MI), che si è dichiarata disponibile ad eseguire immediatamente i lavori richiesti offrendo un ribasso del 15% sul Prezziario Regione Lombardia 2023;

Vista la Perizia Giustificativa lavori di somma urgenza con allegato computo metrico (**Ail. B**), di cui al comma 4 dell'art 163 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., che prevede relativamente alle lavorazioni affidate all'impresa ALMA Costruzioni srl un importo contrattuale pari a 8.744,47= oltre IVA 22%, per una spesa complessiva di € 10.668,25 =

DESCRIZIONE VOCI	EURO
Lavori al netto del ribasso d'asta	5.768,62
Oneri per la sicurezza	2.975,85
Importo contrattuale	8.744,47
Somme a disposizione per IVA 10%	1.923,78
Importo complessivo	10.668,25

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 269 del 27 dicembre 2022 con la quale è stato approvato l'Esercizio Provvisorio ed approvato il Bilancio e il Piano Esecutivo di Gestione (parte contabile) per l'Esercizio Provvisorio - anno 2023;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 215 del 29 settembre 2022 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2022-2024, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;

Visto l'articolo 163 comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo cui: "Nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese: a) tassativamente regolate dalla legge; b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi; c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti.";

Dato atto che la spesa complessiva di € 10.668,25 = trova adeguata copertura nel Bilancio di Previsione 2023, secondo la scadenza dell'obbligazione giuridica prevista nell'anno 2023, imputandola come segue:

- Esercizio 2023 per € 10.668,25 = alla missione n. 11, programma n. 1, titolo n. 1, macroaggregato n. 103, cap. 16746;

Preso atto delle nuove disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.L. n. 78/2010 convertito con Legge n. 122/2010;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.L. n. 174/12, convertito con modificazioni dalla Legge n. 213/12 che ha introdotto l'art. 147-bis al D.Lgs. n. 267/00, in merito al "Controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto l'art 163 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;

Visti gli artt. 107, 183, 191 e 192 del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di approvare la Perizia Giustificativa lavori di somma urgenza con allegato computo metrico (**All. B**) - per la messa in sicurezza della torre dell'acquedotto, di cui al comma 4 dell'art 163 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., che prevede relativamente alle lavorazioni affidate all'impresa ALMA COSTRUZIONI srl un importo contrattuale pari a € 8.744,47= oltre IVA 22%, per una spesa complessiva di € 10.668,25= come risulta dal seguente quadro economico:

DESCRIZIONE VOCI	EURO
Lavori al netto del ribasso d'asta	5.768,62
Oneri per la sicurezza	2.975,85
Importo contrattuale	8.744,47
Somme a disposizione per IVA 10%	1.923,78
Importo complessivo	10.668,25

2. Di impegnare nel Bilancio di Previsione 2023, la spesa complessiva di **€ 10.668,25=** secondo la scadenza dell'obbligazione giuridica prevista nell'anno 2023, imputandola come segue:
 - Esercizio 2023 per € 10.668,25 = alla missione n. 11, programma n. 1, titolo n. 1, macroaggregato n. 103, cap. 16746;dando atto che la previsione della liquidazione di quanto dovuto avverrà nell'esercizio 2023 per € 10.668,25=;
3. Di dare atto che viene rispettato quanto disposto dall'articolo 163 comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000 in quanto trattasi di spesa non suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi;
4. Di dare atto che vengono rispettate le nuove disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 da D.L. n. 78/2010 convertito con Legge n. 122/2010;
5. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto amministrativo viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
6. Di dare atto che è stata accertata la compatibilità monetaria attestante la compatibilità dell'ordinazione e del successivo pagamento della spesa di cui al presente atto con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica come previsto dall'art. 9 c. 1 lettera a) punto 2 del D.L. n. 78/2009;
7. Di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del D.L. n. 52/12, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94, e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con Legge 7 agosto 2012 n. 135;

8. di rinviare a successivo atto l'approvazione della contabilità finale dei lavori eseguiti e la conseguente liquidazione delle somme dovute all'impresa;
9. di stipulare il contratto relativo secondo le modalità previste dalla normativa vigente ai sensi di quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, nel rispetto della procedura antimafia prevista dal D.Lgs. 06/09/2011 n. 159, facendo carico all'Impresa aggiudicataria delle spese relative;
10. Di dare atto che Responsabile del Procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è l'Ing. Annapaola Menotti



IL DIRETTORE AREA 3 - LAVORI PUBBLICI
(Ing. Annapaola Menotti)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di RHO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

Annapaola Menotti in data 19/04/2023



COMUNE DI RHO

Provincia di Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione AREA 3 nr.667 del 19/04/2023

ESERCIZIO: 2023	<i>Impegno di spesa</i>	2023 1602/0	Data: 20/04/2023	Importo: 10.668,25
Oggetto:	CIG Z233AD6EB1 - LAVORI DI SOMMA URGENZA: MESSA IN SICUREZZA FACCIATA TORRE ACQUEDOTTO - APPROVAZIONE PERIZIA GIUSTIFICATIVA			
				C.I.G.: Z233AD6EB1
SIOPE:	1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili			
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili			
Beneficiario:	0131573 - AL.MA COSTRUZIONI EDILI SRL			
Bilancio				
Anno:	2023	Stanziamiento attuale:	83.500,00	
Missione:	11 - Soccorso civile	Impegni gia' assunti:	13.216,67	
Programma:	1 - Sistema di protezione civile	Impegno nr. 1602/0:	10.668,25	
Titolo:	1 - Spese correnti	Totale impegni:	23.884,92	
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi	Disponibilità residua:	59.615,08	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2023	Stanziamiento attuale:	50.000,00	
Capitolo:	16746	Impegni gia' assunti:	0,00	
Oggetto:	SOMMA URGENZA PER EVENTI CALAMITOSI - MANUTENZIONI	Impegno nr. 1602/0:	10.668,25	
		Totale impegni:	10.668,25	
		Disponibilità residua:	39.331,75	
Progetto:	La sicurezza del territorio			
Resp. spesa:	DIRETTORE AREA 3 LAVORI PUBBLICI			
Resp. servizio:	DIRETTORE AREA 3 LAVORI PUBBLICI			

RHO li, 20/04/2023



Il Direttore Area Servizi Program. Econ. e Entrate
Dott. Vittorio Dell'Acqua



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 667**Settore Proponente: **AREA 3**Ufficio Proponente: **Segreteria di Staff**Oggetto: **LAVORI DI SOMMA URGENZA: MESSA IN SICUREZZA FACCIATA TORRE ACQUEDOTTO - APPROVAZIONE PERIZIA GIUSTIFICATIVA E ALLOCAZIONE SPESA - CIG Z233AD6EB1**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Contabile

Bilancio

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4 e dell'art. 147-bis del D. Lgs 267/2000; si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **PARERE FAVOREVOLE**Data **31/05/2023**

Responsabile Bilancio e Finanze

Dott. Vittorio Dell'Acqua