



**Comune di Rho**  
Piazza Visconti, 23  
20017 RHO (MI)  
<http://www.comune.rho.mi.it>

ARIA AGENZIA REGIONALE PER  
L'INNOVAZIONE E  
GLI ACQUISTI  
20100 MILANO MI

## DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



c\_h264 - - 1 - 2020-09-22 - 0048241

### **RHO**

Codice Amministrazione: **c\_h264**

Numero di Protocollo: **0048241**

Data del Protocollo: **martedì 22 settembre 2020**

Classificazione: **6 - 5 - 0**

Fascicolo: **2020 / 127**

Oggetto: **AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER  
LESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA PER LAFFIDAMENTO DEI  
LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO EX  
SCUOLA REGINA ELENA RESTAURO FACCIAE - COMUNE DI SOLARO.**

### **MITTENTE:**

FUMAGALLI GIOVANNI

Copia cartacea ai sensi dell'art. 3 bis commi 4 bis e 4 ter d.lgs. n.82/2005 di originale informatico conservato negli archivi del Comune di Rho.

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.24 del d.lgs. n.82/2005.

A norma dell'art. 3 del d.lgs. n.39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

FUMAGALLI GIOVANNI BATTISTA;1;157049267121082916162879785951358802621

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO EX SCUOLA REGINA ELENA - RESTAURO FACCIATE - COMUNE DI SOLARO.**

**SI RENDE NOTO**

1

Che la Centrale Unica di Committenza - C.U.C. Rho (CF: CFAVCP-0001028) istituita presso il Comune di Rho - Ente Capofila:

Comune di Rho - piazza Visconti 24 - 20017 - Rho (MI) - [www.comune.rho.mi.it](http://www.comune.rho.mi.it) - Tel. 02 93332493 / 469 - Fax 02 93332381 - E-mail: [CUC@comune.rho.mi.it](mailto:CUC@comune.rho.mi.it), [patrizia.porrati@comune.rho.mi.it](mailto:patrizia.porrati@comune.rho.mi.it) oppure [laura.colombo@comune.rho.mi.it](mailto:laura.colombo@comune.rho.mi.it), in esecuzione della Determinazione del Dirigente C.U.C. RHO n. 946 del 22.09.2020 intende procedere all'affidamento dei *Lavori di messa in sicurezza e riqualificazione edificio ex scuola Regina Elena - restauro facciate - Comune di Solaro* a mezzo di gara ufficiosa per procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016.

Al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, la C.U.C. RHO per conto del Comune di Solaro intende procedere mediante preventiva indagine di mercato.

**1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Centrale Unica di Committenza - C.U.C. Rho (CF: CFAVCP-0001028) istituita presso il Comune di Rho - Ente Capofila: Comune di Rho - piazza Visconti 24 - 20017 - Rho (MI) - [www.comune.rho.mi.it](http://www.comune.rho.mi.it) - Tel. 02/93332493-469 - Fax 02 93332381 - E-mail: [CUC@comune.rho.mi.it](mailto:CUC@comune.rho.mi.it), [patrizia.porrati@comune.rho.mi.it](mailto:patrizia.porrati@comune.rho.mi.it) oppure [laura.colombo@comune.rho.mi.it](mailto:laura.colombo@comune.rho.mi.it)

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 si comunica che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Marina Di Rienzo - Responsabile Servizio Ufficio Tecnico - Comune di Solaro - tel. 02 96984360 - e-mail: [tecnico@comune.solaro.mi.it](mailto:tecnico@comune.solaro.mi.it).

**2. NATURA, OGGETTO E LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO**

L'appalto è finalizzato ad un intervento di messa in sicurezza e riqualificazione delle facciate dell'edificio ex scuola Regina Elena di Solaro. Il progetto non determina alcuna modifica degli elementi architettonici ma tende fortemente al recupero dei dettagli compositivi e materici che nella loro semplicità hanno costituito il valore dell'intero edificio.

In sostanza il recupero sarà di tipo materico con l'obiettivo di eliminare quanto ancora presente degli interventi eseguiti a partire dal dopoguerra.

Sulla scorta di analisi eseguite sulle facciate (vv. All. 9 - Relazione tecnico descrittiva) è stato possibile risalire agli elementi materici originari che determinavano gradazioni di cromie (portali fronte ovest, davanzali, marcapiani e cornicione) nonché al colore originario dei fronti, ben lontano dalla ridipintura adesso visibile che ha uniformato con un unico colore tutti gli elementi architettonici di facciata. Inoltre, per quanto possibile, ovvero ove si prevede il completo rifacimento della singola facciata (fronti ovest e sud) si intende riproporre l'originario intonaco a base calce (di cui è stato ancora possibile recuperare qualche traccia) nel tempo sostituito da intonaco a base cementizia.

I lavori in capo al presente appalto devono essere eseguiti utilizzando tutte le precauzioni per non danneggiare i lavori ultimati (o in fase di esecuzione da altra impresa).

Gli interventi attualmente in corso coinvolgono la ristrutturazione dell'edificio (su tutti i piani), la sostituzione dei serramenti di facciata ed il ripristino delle "scale a tenaglia" esterne di accesso dal piano strada al piano primo oltre alla sistemazione e piantumazione delle aree verdi

La stazione appaltante si riserva di utilizzare le economie derivanti ribasso di gara per modifiche di contratto nonché varianti per lavorazioni, servizi o forniture aggiuntive che si rendessero necessarie, non incluse nell'appalto originario.

2

### 3. DURATA DEI LAVORI

I tempi previsti dall'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto per l'esecuzione degli interventi dell'opera sono di giorni 150 (centocinquanta) decorrenti dalla data del verbale di consegna. Il termine ultimo per l'inizio dei lavori è il 31.10.2020.

### 4. IMPORTO DEI LAVORI E CATEGORIE

L'importo complessivo a base d'appalto è previsto in € 212.306,64= oltre IVA nella misura di legge di cui:

€ 174.390,70= importo lavori a base d'asta (soggetto a ribasso)

€ 37.915,94= per costi contrattuali sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalenze o scorporabile	Subappaltabile
Restauro e Manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di Beni Culturali e Ambientali	OG2	I	Si	186.131,99	87,67	Prev.	Si
Superfici decorate di Beni Immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico	OS2A	I	SI (da dimostrarsi mediante possesso di attestazione SOA OS2A o requisiti art. 90 DPR 207/2010)	26.174,65	12,33	Scorp. (art. 89 c. 11, D.Lgs. 50/2016)	Si MAX 30%
<b>Totale</b>				<b>212.306,64</b>	<b>100%</b>		

L'eventuale subappalto non può superare la quota del 40 per cento dell'importo complessivo del contratto di lavori, servizi o forniture (art. 105 - comma 2, D.Lgs. 50/2016 e s.m.).

Si segnala sin d'ora che l'affidatario del subappalto non dovrà risultare tra i partecipanti alla presente procedura di gara.

*Nella categoria prevalente sono compresi i costi sicurezza.*

Il concorrente che non sia in possesso di adeguata qualificazione per la categoria OS2A è obbligato, pena l'esclusione, a partecipare in raggruppamento temporaneo di tipo verticale.

Per la categoria OS2A è ammesso il subappalto per una quota massima pari al 30% della rispettiva categoria. Nel caso di subappalto i requisiti mancanti relativi alla quota subappaltata (corrispondente al max 30% della categoria OS2A) devono essere posseduti dal concorrente con riferimento alla categoria prevalente. La quota di subappalto relativa alla categoria OS2A non incide sulla quota massima subappaltabile pari al 40% dell'importo contrattuale prevista all'art. 105 D.Lgs. 50/2016 (art. 2 c. 2 DM 248/2016).

*Non è ammesso per la categoria OS2A il ricorso all'istituto dell'avvalimento come previsto dall'art. 89 comma 11 del D.Lgs. 50/2016.*

*Non è ammesso per la categoria OG2 il ricorso all'istituto dell'avvalimento come previsto dall'art. 146 comma 3 del D.Lgs. 50/2016.*

## 5. SUBAPPALTO

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/20106 e s.m.. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta l'esclusione dalla gara.

**L'eventuale subappalto non può superare la quota del 40 per cento dell'importo complessivo del contratto di lavori, servizi o forniture (art. 105 - comma 2, D.Lgs. 50/2016 e s.m.).**

Si segnala sin d'ora che l'affidatario del subappalto non dovrà risultare tra i partecipanti alla presente procedura di gara.

La stazione appaltante, come espressamente previsto dall'art. 105 comma 13 del D.Lgs. 50/2016 corrisponde direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:

- a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa (< 10 occupati e > di 2.000.000,00 di fatturato) o piccola impresa (< 50 occupati e > di 10.000.000,00 di fatturato);
- b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore;
- c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

Ai sensi della legge 136/2010 anche nei rapporti tra appaltatore, subappaltatore o subcontraente è fatto obbligo di osservare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Conseguentemente tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali accesi presso banche o Poste italiane Spa dedicati, anche non in via esclusiva, e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. In sede di rilascio di autorizzazione al subappalto la stazione appaltante verificherà che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge 136/2010. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto di appalto. Si ricorda che l'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria

controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria ne deve dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Milano.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento tra appaltatore e subappaltatore o subcontraente devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, il codice identificativo di gara (CIG) ed il codice unico di progetto (CUP), riportati nel bando e nel disciplinare di gara.

## **6. FINANZIAMENTO E MODALITA' DI PAGAMENTO DEI LAVORI**

4

L'intervento è finanziato con contributo L.R. 9/2020.

Il corrispettivo d'appalto viene riconosciuto "A corpo", ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 50/2016.

Secondo le modalità specificate dall'art. 21 del Capitolato Speciale d'Appalto saranno corrisposti acconti ogni volta che l'importo dei lavori eseguiti raggiunge un valore di € **55.000,00 (cinquantacinquemila)** al netto del ribasso d'asta e della ritenuta dello 0,50%, come risultante dal Registro di contabilità e dallo Stato di avanzamento lavori, ai sensi dell'art. 14 del D.M. n. 49/2018.

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016 e s.m. è prevista in favore dell'appaltatore la corresponsione di un'anticipazione pari al 20% del valore del contratto di appalto.

Ai sensi della legge 136/2010 i pagamenti verranno effettuati tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, a favore di un conto corrente bancario o postale che l'aggiudicatario dedica, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche. A tal proposito l'aggiudicatario dovrà dare, in sede di stipula del contratto di appalto ovvero, se non ancora acceso, entro 7 giorni dalla sua accensione, comunicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato e delle generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso nonché di ogni modifica relativa ai dati trasmessi. In assenza di indicazione del conto dedicato, la Stazione Appaltante non potrà procedere ad alcun pagamento, ferma la risoluzione di diritto del contratto di appalto.

## **7. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE E REQUISITI DI QUALIFICAZIONE**

Gli operatori economici dovranno essere in possesso, pena l'esclusione, dei seguenti requisiti:

### **Requisiti generali**

- Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- Essere in regola con la disciplina di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68 e ss.mm.ii. (assunzioni obbligatorie persone disabili)
- Inesistenza di divieto di contrattare di cui all'art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001, così come previsto dalla Legge 190/2012
- Insussistenza nei confronti dei soggetti individuati dall'art. 85 del D.L. n. 159/2011, di cause di decadenza, di divieto o di sospensione di cui all'art. 67 e tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 dello stesso D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.

### **Requisiti minimi di carattere tecnico - economico per la partecipazione**

Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dalla lettera d'invito e quindi:

- Concorrenti in possesso di attestazione **OG2 classifica I** e **OS2A classifica I**

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui agli artt. 45 comma 1, 47 e 48 del D.Lgs 50/2016 e s.m. ed artt. 92, 93 e 94 DPR 207/2010:

- ✓ operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art. 45, comma 2, del Codice;
- ✓ operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettera d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed g) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 45, comma 2, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del Codice;
- ✓ operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all'art. 45 comma 1 del Codice, art. 62 del DPR 207/2010 nonché del presente bando di gara.

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del DPR 207/2010.

Per i requisiti SOA mancanti resta inoltre ferma la possibilità di partecipare in raggruppamento temporaneo di impresa o ricorrere all'istituto dell'avvalimento con soggetto qualificato.

Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 45 e 48 del Codice e all'art. 92 del Regolamento 207/2010.

Nel caso di ricorso a raggruppamento temporaneo di concorrenti, aggregazioni di imprese di rete ed a consorzi ordinari di concorrenti di tipo orizzontale, di cui all'art. 45, comma 2 lettera d), e), f) ed ) del Codice, pena l'esclusione, alla mandataria o ad una Consorziata è richiesto il possesso dei requisiti di qualificazione prescritti nella misura minima del 40%, mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente bando di gara. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, di aggregazioni di imprese di rete e di consorzi ordinari di concorrenti di **tipo verticale**, di cui all'art. 45, comma 2, lettera d), e), f) e g), del Codice pena l'esclusione, alla Mandataria sono richiesti i requisiti di qualificazione previsti dal bando con riferimento alla categoria prevalente, mentre a ciascun mandante sono richiesti i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria scorporata che la stessa intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola.

I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunti da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto

Le Riunioni di Concorrenti dovranno conferire, prima della presentazione dell'offerta, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi qualificata Mandataria il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti. Il mandato conferito deve risultare da scrittura privata autenticata.

L'art. 48 comma 8 D.Lgs. 50/2016 consente altresì la presentazione di offerte da parte di associazioni temporanee di imprese o di consorzi ordinari di concorrenti di cui alle lett. d) ed e) art. 45 comma 2 D.Lgs. 50/2016, anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta e qualificata come Mandataria, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "*black list*", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).

## 8. CRITERIO E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

La procedura prevista per la scelta del contraente è quella "**negoziata**" ai sensi degli art. 36, comma 29 lettera b) del decreto legislativo n. 50 del 18.04.2016 (Codice Contratti), come modificato dal Decreto Legge n. 76/2020, mentre il criterio di selezione della migliore offerta è quello del **minor prezzo** ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso

sull'importo lavori posto a base di gara, espresso in un'unica percentuale di ribasso così in cifre come in lettere, con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 1 comma 3 DL n. 76/2020 convertito in L. n. 120/2020.

La soglia di anomalia verrà individuata ai sensi dell'art. 97 D.Lgs. 50/2016 e s. m. con una delle modalità indicate al comma stesso.

La soglia di anomalia viene espressa con un massimo di tre decimali; qualora i decimali fossero in numero maggiore si procederà ad arrotondare per eccesso o per difetto al terzo decimale.

Nel caso che due o più concorrenti partecipanti alla gara abbiano presentato la stessa migliore offerta, per individuare l'aggiudicatario provvisorio si procederà mediante sorteggio.

Non sono ammesse le offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempreché la stessa sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Oltre il termine fissato per la presentazione non resta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente ed in sede di gara non sarà consentita la presentazione di altra offerta. L'offerta eventualmente sostituita entro il termine anzidetto resta agli atti della stazione Appaltante e non può essere ritirata.

L'offerta è immediatamente impegnativa per l'Impresa, lo sarà per l'Amministrazione appaltante dalla data di esecutività del provvedimento di assegnazione del servizio.

Eventuali contestazioni o controversie che dovessero sorgere durante la gara, saranno risolte con decisione del Presidente della gara.

La stazione appaltante intende avvalersi della facoltà concessa dall'art. 110 del D.Lgs. 50/2016.

#### **9. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alle gare in oggetto dovranno essere inviate **esclusivamente mediante piattaforma SINTEL**, entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 30.09.2020**.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza o con modalità diversa.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla C.U.C. RHO allegato al presente avviso, sottoscritto digitalmente dal titolare dell'impresa o del legale rappresentante dell'impresa o, comunque, da parte di altro soggetto munito di poteri idonei ad impegnare la volontà del concorrente.

**La procedura telematica in SINTEL prevede espressamente l'inserimento di un ribasso fittizio:**

**I CONCORRENTI PERTANTO DOVRANNO INSERIRE NELL'APPOSITO CAMPO UN RIBASSO PARI A 0,00% (ZERO).**

**Qualsiasi altra cifra inserita non sarà indicativa del ribasso che il concorrente intende offrire nella procedura di gara.**

#### **10. CRITERI DI INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA**

La centrale unica di committenza C.U.C. RHO effettuerà, dopo la scadenza del termine di presentazione delle candidature, l'esame delle manifestazioni di interesse pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate ammissibili rispetto alle prescrizioni del presente avviso e della normativa vigente, secondo l'ordine di acquisizione attestato dalla piattaforma SINTEL.



La centrale unica di committenza C.U.C. RHO si riserva di invitare alla procedura negoziata **n. 5 operatori economici**.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a n. 5**, la Stazione Appaltante procederà in seduta pubblica ad individuare gli operatori economici da invitare mediante sorteggio criptato. Agli operatori economici da invitare sarà associato un numero secondo l'ordine di arrivo della manifestazione di interesse, attestato dalla piattaforma SINTEL. Si formerà quindi l'elenco dei soggetti da invitare senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici.

Dell'eventuale seduta pubblica per l'individuazione degli invitati verrà data comunicazione sul sito [www.comune.rho.mi.it](http://www.comune.rho.mi.it) alla sezione Bandi e concorsi.

Qualora gli operatori economici iscritti in elenco siano in numero **inferiore a n. 5** la stazione appaltante si riserva la facoltà a sua discrezione di integrare l'elenco dei soggetti da invitare.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

## 11. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovranno essere dichiarati dagli interessati in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Le imprese possono visionare e scaricare dal sito [www.comune.rho.mi.it](http://www.comune.rho.mi.it) (percorso - *L'Amministrazione - Atti e Pubblicazioni - Trattative private*) il progetto dei lavori oggetto del presente appalto.

Lo stesso progetto può inoltre essere visionato presso l'ufficio C.U.C. RHO - Rho, Piazza Visconti 23, (da LUN a VEN 9,00 - 12,30).

Si informa che la procedura negoziata verrà condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D.Lgs. 50/2016. La Stazione Appaltante C.U.C. Rho (Profilo su Sintel: Comune di Rho codice fiscale 00893240150), utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere all'indirizzo internet corrispondente all'URL [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it). I soggetti che presentano la propria candidatura dovranno essere preventivamente registrati alla piattaforma suindicata ed accreditati espressamente per il Comune di Rho.

### Principio di rotazione degli inviti

In applicazione al principio di rotazione di cui all'art. 3.6 delle Linea Guida ANAC n. 4 di attuazione al D.Lgs.50/2016, la Stazione Appaltante non potrà invitare alla presente procedura negoziata sia l'impresa aggiudicataria che gli operatori economici invitati e non affidatari della gara immediatamente precedente alla procedura attuale e relativa alla stessa categoria di lavori (OG2).

### Trattamento dati personali

**TITOLARE DEL TRATTAMENTO:** Titolare del trattamento è Il Comune di Rho, con sede legale in Piazza Visconti 23 - 20017 Rho (MI), CF e P.IVA 00893240150.

**RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI (RPD):** Il Responsabile della Protezione dei Dati è raggiungibile ai seguenti contatti: • email istituzionale: [rdp.privacy@comune.rho.mi.it](mailto:rdp.privacy@comune.rho.mi.it). • recapito postale: Piazza Visconti 23 - 20017 Rho (MI).

Ai sensi del Regolamento (UE) 679/2016 (GDPR) i dati personali e quelli della propria azienda forniti dai concorrenti sono raccolti presso il Servizio CUC RHO del Comune di Rho per le finalità di gestione ed espletamento della procedura di gara e saranno trattati manualmente e con modalità informatica, anche



successivamente alla procedura di gara, per le finalità inerenti la gestione dei controlli sulle dichiarazioni rese e l'aggiudicazione dell'appalto nel rispetto dei vincoli di legge esistenti.

Il conferimento dei predetti dati è obbligatorio al fine della valutazione dei requisiti di partecipazione alla procedura di gara pena l'esclusione dalla procedura in oggetto.

Gli interessati hanno il diritto di ottenere dal Comune di Rho, nei casi previsti, l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del Regolamento UE 2016/679). L'apposita istanza è presentata contattando il Responsabile della protezione dei dati presso il Comune di Rho (Comune di Rho-Responsabile della Protezione dei dati personali, Piazza Visconti, 23, 20017, Rho, email: rdp.privacy@comune.rho.mi.it) oppure contattando il Titolare del trattamento (Comune di Rho-Titolare del Trattamento, Piazza Visconti, 23, 20017, Rho, email: segreteria.sindaco@comune.rho.mi.it). A tale richiesta sarà fornito idoneo riscontro secondo le tempistiche previste dal Regolamento UE 2016/679. Gli interessati che ritengono che il trattamento dei dati personali raccolti in relazione alla presente procedura avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento UE 2016/679 hanno il diritto di proporre reclamo al Garante (art. 77 del Regolamento UE 2016/679) o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento UE 2016/679).

#### **Responsabile del procedimento**

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 4 e 5 Legge 241/1990, è l'Ing. Giovanni Battista Fumagalli, Responsabile Servizio C.U.C. Rho.

Rho, 22.09.2020

**IL RESPONSABILE CUC RHO**  
*Ing. Giovanni Battista Fumagalli*

Allegato A

Si ricorda che la presente dichiarazione deve essere compilata e sottoscritta in tutte le sue parti, pena la non ammissione alla successiva procedura di gara.

La procedura telematica in SINTEL prevede espressamente l'inserimento di un ribasso fittizio:  
**I CONCORRENTI PERTANTO DOVRANNO INSERIRE NELL'APPOSITO CAMPO UN RIBASSO PARI A 0,00% (ZERO).**  
 Qualsiasi altra cifra inserita non sarà indicativa del ribasso che il concorrente intende offrire nella procedura di gara.

Spett.le  
 C.U.C. RHO

**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000.**

Il sottoscritto ..... Codice Fiscale .....  
 nato a ..... il .....residente in .....  
 Via ..... n. .... Nella sua qualità di ..... della  
**Impresa** .....(specificare tipo di società) .....  
 con sede in .....(.....) via ..... n. ....  
 Tel. ....Fax ..... (P.I. ....)  
 E-mail .....

**MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE**

alla procedura negoziata per l'affidamento dei *Lavori di messa in sicurezza e riqualificazione edificio ex scuola Regina Elena - restauro facciate - Comune di Solaro*

in qualità di

- impresa singola*
- capogruppo di un raggruppamento temporaneo di imprese già costituito con scrittura privata autenticata notaio ..... in data ..... tra le seguenti imprese:.....*  
 .....  
 .....

- mandante di un raggruppamento temporaneo di imprese già costituito con scrittura privata autenticata notaio ..... in data ..... tra le seguenti imprese:.....*  
 .....  
 .....
- capogruppo di un raggruppamento temporaneo di imprese formalmente non ancora costituito tra le seguenti imprese:*  
 .....  
 .....
- mandante di un raggruppamento temporaneo di imprese formalmente non ancora costituito tra le seguenti imprese:.....*  
 .....  
 .....
- consorzio stabile costituito da .....*  
 .....  
 .....
- consorziata di un consorzio stabile denominato ..... e costituito da:*  
 .....  
 .....
- consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 157, costituito da: .....*  
 .....  
 .....
- consorzio tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443, costituito da .....*  
 .....  
 .....
- Capogruppo di un consorzio ordinario di concorrenti già costituito con scrittura privata autenticata notaio ..... in data ..... tra i seguenti soggetti : .....*  
 .....  
 .....
- mandante di un consorzio ordinario di concorrenti già costituito con scrittura privata autenticata notaio ..... in data ..... tra i seguenti soggetti:*  
 .....  
 .....
- Capogruppo di un consorzio ordinario di concorrenti formalmente da costituire tra i seguenti soggetti :*  
 .....  
 .....
- Mandante di un consorzio ordinario di concorrenti formalmente da costituire tra i seguenti soggetti:*  
 .....  
 .....
- consorzio ordinario di concorrenti ex art. 2615 ter del codice civile denominato ..... e costituito da.....*

.....  
.....  
□ *altro, specificare*  
.....  
.....

e consapevole della responsabilità penale nella quale incorre chi rende dichiarazioni mendaci a norma dell'art. 76 del DPR 445/2000:

**D I C H I A R A**

- 1) di possedere tutti i requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017;
- 2) di essere in possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e professionali come elencati nell'avviso per la manifestazione di interesse;
- 3) di aver preso visione degli elaborati progettuali dei lavori di che trattasi e di essere interessato alla partecipazione alla procedura in oggetto;
- 4) di essere a conoscenza che la presente richiesta non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
- 5) di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato nei modi di legge in occasione della procedura negoziata di affidamento;
- 6) di essere registrato sul Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel" per il Comune di Rho - codice fiscale 00893240150 - o di provvedere alla propria registrazione ed accreditamento per il Comune di Rho entro il termine di scadenza della presentazione della manifestazione di interesse;
- 7) di dare atto che il ribasso inserito in Sintel è puramente fittizio e non è indicativo di quanto il concorrente intende offrire nella procedura di gara;
- 8) di essere a conoscenza che, per il principio di rotazione, la Stazione Appaltante non potrà invitare alla presente procedura sia l'impresa aggiudicataria che gli operatori economici invitati e non affidatari della gara immediatamente precedente all'attuale e relativa alla stessa categoria di lavori (OG2);
- 9) Di aver preso visione dell'informativa di cui al punto *TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI* dell'avviso di manifestazione e di dare il proprio consenso, ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR, per l'uso, la comunicazione e la diffusione dei propri dati personali e di quelli della propria azienda per i trattamenti relativi all'espletamento della procedura di gara, del successivo controllo ed eventuale aggiudicazione dell'appalto. Tutti i documenti sono oggetto di diritto di accesso ai sensi e con le modalità previste dall'art. 53 del Codice;
- 10) Di autorizzare il Comune di Rho alla pubblicazione del nominativo della propria società e CF/PI sul sito internet dell'Ente per tutte le informazioni inerenti la presente procedura.

FIRMA DEL TITOLARE O  
LEGALE RAPPRESENTANTE

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000 si ricorda che la firma apposta non necessita di autentica e deve essere corredata da copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

*DPR 445/2000 - Art. 76, comma 1 - Norme penali.*

*Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.*