

VERBALE DI GARA DI APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'ATTIVITA' DI SUPPORTO DEL SERVIZIO TRIBUTI DI VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI SUI FABBRICATI NON RESIDENZIALI E RELATIVI ATTI DI ACCERTAMENTO IMU, ACCERTAMENTO IMU AREE EDIFICABILI CON PREDISPOSIZIONE DI UN SISTEMA INFORMATICO TIPOLOGIA GIS, SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE PER IL COMUNE DI RHO (CIG 7845840FF9) - SVOLGIMENTO GARA IN MODALITÀ TELEMATICA - ESAME OFFERTA TECNICA. ----

L'anno DUEMILADICIANNOVE, addì VENTISETTE del mese di MAGGIO alle ore 11.00 presso la Sala Riunioni - 2 piano - Palazzo Comunale - P.zza Visconti 24 - Rho, si riunisce in seduta pubblica la Commissione Giudicatrice nominata con determinazione del Segretario Generale n. 453 del 16.05.2019 per la valutazione delle offerte tecniche pervenute in merito all'affidamento dell'appalto del servizio in oggetto, costituita da: -----

- 1) Dott. Vittorio Dell'Acqua - Direttore Area 4 - Programmazione Economica e Entrate Membro interno esperto - Comune di Rho - Presidente della Commissione;-----
- 2) Geom. Pasquale Bonfida - Istruttore Direttivo Servizio Tributi - Comune di Rho - Membro interno esperto; -----
- 3) Dott. Luciano Rovescala - Istruttore Direttivo Servizi Sociali - Comune di Rho - membro interno esperto; -----

Funge da segretario della commissione la Dott.ssa Patrizia Porriati - Istruttore Amministrativo Centrale Unica di Committenza Rho; -----

Verificata la regolarità della costituzione della Commissione e richiamati i verbali delle sedute di gara del 07.05.2019, del 21.05.2019, del 24.05.2019 (verifica documentazione buste amministrative) e il verbale della seduta del 24.05.2019 ore 10.45 (valutazione buste tecniche);---

----- Il Presidente dichiara aperta la seduta -----

Si prosegue l'analisi dell'offerta tecnica presentata da FRATERNITA' SISTEMI IMPRESA SOCIALE SOC. COOP. SOCIALE ONLUS in avvalimento con VERTICAL SRL. -----

Criterio 2 - Supporto all'attività di accertamento IMU delle aree edificabili - verifica delle aree fabbricabili previa predisposizione e messa a disposizione dell'ente di un GIS (Geographic Information System) per la perizia di stima delle aree - max punti 15: -----



Valutazione: ottimo. La proposta risulta articolata e puntuale nella descrizione degli step relativi alle attività di verifica e accertamento. Esauriente la descrizione relativa alla piattaforma GIS. Risulta completa la presentazione delle fasi di contenzioso e riscossione a seguito dell'emissione dell'avviso di accertamento. Nel complesso l'offerta presenta un ottimo grado di analisi tecnico - amministrativa - normativa e semantica rispetto a quanto previsto sul disciplinare e sul capitolato con grande dettaglio di analisi degli elementi e con ottima contestualizzazione, chiarezza e precisione di quanto proposto.-----

Si assegna coefficiente non riparametrato: 0,80/1 -----

Criterio 3 - Segnalazione qualificate all'Agenzia delle Entrate - max punti 15: -----

Valutazione: buono. La proposta si ritiene adeguata e sufficientemente esauriente pur non comprendendo tutti i possibili ambiti di indagine. Nel complesso l'offerta presenta un buon grado di analisi tecnico - amministrativa - normativa e semantica rispetto a quanto previsto sul disciplinare e sul capitolato con un adeguato dettaglio di analisi degli elementi e con buona contestualizzazione, chiarezza e precisione di quanto proposto.-----

Si assegna coefficiente non riparametrato: 0,60/1 -----

Criterio 4 - Progetto d'integrazione sociale e professionale di persona/e con disabilità o svantaggiate (per almeno 24 ore settimanali fino ad un massimo di 76 ore settimanali) - max punti 15 - di cui: -----

- 1° punto: Organizzazione interna ed esterna del servizio inserimento lavorativo - max 7 punti. -----

Valutazione: più che discreto. La proposta risulta abbastanza esaustiva nella descrizione relativa all'organizzazione interna ed esterna degli inserimenti lavorativi e della presa in carico. Risultano invece poco dettagliate le modalità di rapporto con la rete dei servizi territoriali. Non vengono descritte le azioni di intervento durante l'effettuazione del percorso in caso di particolari criticità. Nel complesso l'offerta presenta un grado di analisi tecnico - amministrativa - normativa e semantica più che discreta rispetto a quanto previsto sul disciplinare e sul capitolato con un discreto dettaglio di analisi, contestualizzazione, chiarezza e precisione di quanto proposto. -----

Si assegna coefficiente non riparametrato: 0,53/1 -----



- 2° punto: Svolgimento e tipologia delle attività di monitoraggio e valutazione del servizio di inserimento lavorativo relativo al punto 1. - max 8 punti. -----

Valutazione: più che discreto La proposta prevede un'apprezzabile quantità del monte ore offerto. Nel complesso l'offerta presenta un grado di analisi tecnico - amministrativa - normativa e semantica più che discreta rispetto a quanto previsto sul disciplinare e sul capitolato con un discreto dettaglio di analisi, contestualizzazione, chiarezza e precisione di quanto proposto. -----

Si assegna coefficiente non riparametrato: 0,53/1 -----

Criterio 5 - Certificazioni e attestazioni aggiuntive - max punti 20:-----

Il concorrente dispone di tutte le certificazioni richieste nel disciplinare e pertanto si assegnano punti 20. -----

Terminata la valutazione dell'offerta tecnica, la Commissione dà atto che, come previsto dal disciplinare di gara, non si procederà alla riparametrazione dei coefficienti relativamente ai criteri di natura qualitativa e discrezionali in quanto risulta ammesso un unico concorrente. Si procede pertanto all'assegnazione dei punteggi definitivi come sotto riportati: -----

CRITERI	PUNTEGGIO
Criterio 1	7,95
Criterio 2	12,00
Criterio 3	9,00
Criterio 4 - punto 1	3,71
Criterio 4 - punto 2	4,24
Criterio 5	20,00
TOTALE	56,90

Alle ore 12.00, la Commissione ritiene di aver concluso i propri lavori. -----

----- * * * * * -----

Formano parte integrante e sostanziale del presente VERBALE: -----

- prospetto calcolo punteggio (All. A) -----

Letto, confermato e sottoscritto. -----

----- IL PRESIDENTE -----

 Dott. Vittorio Dell'Acqua

GLI ESPERTI -----

-  Geom. Pasquale Bonfida

-  Dott. Luciano Rovescala

IL SEGRETARIO DELLA SEDUTA -----

 Dott.ssa Patrizia Porrati

ATTIVITA' SUPPORTO DEL SERVIZIO TRIBUTI DI VERIFICA RENDITE CATASTALI FABBRICATI NON RESIDENZIALI E RELATIVI ATTI DI ACCERTAMENTO IMU, ACCERTAMENTO IMU AREE EDIFICABILI CON PREDISPOSIZIONE SISTEMA INFORMATICO TIPOLOGIA GIS, SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE - COMUNE DI RHO CIG 7845840FF9

CRITERIO 1: Controllo e verifica delle rendite catastali sui soli fabbricati non residenziali e supporto all'attività di accertamento IMU sugli immobili oggetto di perequazione max punti 15	C.1	C.2	C.3	coefficiente medio	punteggio
	0,6	0,4	0,6	0,53	7,95
CRITERIO 2: supporto all'attività di accertamento IMU delle aree edificabili verifica delle aree fabbricabili previa predisposizione e messa a disposizione dell'ente di un GIS per la perizia di stima delle aree max punti 15	C.1	C.2	C.3	coefficiente medio	punteggio
	0,8	0,8	0,8	0,8	12
CRITERIO 3: segnalazioni qualificate all'Agenzia delle Entrate max punti 15	C.1	C.2	C.3	coefficiente medio	punteggio
	0,6	0,6	0,6	0,6	9
CRITERIO 4: progetto d'integrazione sociale e professionale di persona/e con disabilità o svantaggiate (per almeno 24 ore settimanali fino ad un massimo di 76 ore settimanali max punti 15	C.1	C.2	C.3	coefficiente medio	punteggio
Punto 1): organizzazione interna e esterna del servizio di inserimento lavorativo – max 7 punti					
	0,6	0,6	0,4	0,53	3,71
Punto 2): Svolgimento e tipologia delle attività di monitoraggio e valutazione del servizio di inserimento lavorativo – max 8 punti					
	0,6	0,6	0,4	0,53	4,24
CRITERIO 5: Certificazioni e attestazioni aggiuntive max punti 20	C.1	C.2	C.3	coefficiente medio	punteggio
	20	20	20	20	20
				TOTALE	56,90

