

----- C.U.C. RHO -----

VERBALE DI GARA DI APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL BOCCIODROMO E DI RICONVERSIONE A PALESTRA, REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI, RIMODULAZIONE GENERALE DEGLI SPAZI DEDICATI ALLO SPORT E DEI PERCORSI DI FRUIZIONE DEL CENTRO SPORTIVO “A. COGLIATI” - COMUNE DI PREGNANA MILANESE (MI) - CIG B2127143CE - VERIFICA CONTEGGI. -----

L’anno DUEMILAVENTIQUATTRO, addì SEI del mese di AGOSTO alle ore 15:00, si riunisce la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Direttore Area 4 - Programmazione Economica e Entrate n. 879 del 24.07.2024 e costituita da: -----

1. Arch. Elisabetta Amariti - Presidente della Commissione giudicatrice e RUP - Responsabile Settore Assetto e Uso del Territorio - Comune di Pregnana Milanese (MI); -----
2. Arch. Vincenzo Lupo - membro esperto - Funzionario Elevata Qualificazione Settore Assetto e Uso del Territorio - Comune di Pregnana Milanese (MI); -----
3. Dott.ssa Maria Luisa Colombo - membro esperto - Responsabile Settore Educativo Culturale - Comune di Pregnana Milanese (MI); -----

Funge da Segretario il Presidente della Commissione. -----

Lo svolgimento della presente seduta ha luogo mediante collegamento da remoto, tramite Microsoft Teams. -----

----- RICHIAMATA -----

la comunicazione PEC a firma del Responsabile di fase del 06.08.2024 - PROT. 51485 (All. A), con la quale si segnala un mero errore di impostazione in una cella di calcolo per l’attribuzione dei punteggi economici dei Concorrenti (cella: calcolo  $A_{soglia}$ ); -----

----- VERIFICATO -----

che la cella di calcolo  $A_{soglia}$  contiene effettivamente un mero errore di impostazione nella formula [risulta impostata la formula: =MEDIA(B7:B22) anziché della corretta: =MEDIA(B7:B13)], la Commissione procede pertanto al ricalcolo dei punteggi economici da assegnare ai concorrenti. ---  
L’esito di tale ricalcolo risulta essere di seguito riportato: -----



N.	Ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio arrotondato (manuale)	Punteggio complessivo
1	RONCELLI COSTRUZIONI SRL	76,24	6,304	6,30	82,54
2	ARSET LABOR SRL	80,00	13,743	13,74	93,74
3	IMPREDIMA SRL	65,12	17,047	17,05	82,17
4	PALADINO COSTRUZIONI SRL	78,00	9,208	9,21	87,21
5	SINOPOLI SRL	71,04	20,000	20,00	91,04
6	IMPRESA EDILE FARRUKU ASTRIT	72,56	16,590	16,59	89,15
7	DEB SRL	66,00	18,338	18,34	84,34

A seguito della revisione dei punteggi economici e di conseguenza di quelli complessivi, la Commissione RETTIFICA la graduatoria di cui alla seduta di gara del 02.08.2024, come segue: -----

N.	Impresa	Punti offerta tecnica	Punti offerta economica	Punti totali
1.	ARSET LABOR SRL	80,00	13,74	93,74
2.	SINOPOLI SRL	71,04	20,00	91,04
3.	IMPRESA EDILI FARRUKU ASTRIT	72,56	16,59	89,15
4.	PALADINO COSTRUZIONI SRL	78,00	9,21	87,21
5.	DEB SRL	66,00	18,34	84,34
6.	RONCELLI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	76,24	6,30	82,54
7.	IMPREDIMA SRL	65,12	17,05	82,17

----- ACCERTA -----

Pertanto che l'offerta risultata prima in graduatoria: ARS ET LABOR SRL, con sede in Somma Vesuviana (NA), in Via Aldo Moro n. 99, NON RISULTA ANOMALA in quanto non ha conseguito al termine della valutazione tecnica ed economica un punteggio pari o superiore ai 4/5 dei rispettivi punteggi massimi attribuibili - 64 punti per offerta tecnica e 16 punti per offerta economica. -----

----- FORMULA -----

Pertanto la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa ARS ET LABOR SRL, con sede in Somma Vesuviana (NA), in Via Aldo Moro n. 99, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023.

----- DA' ATTO -----

che l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica della proposta di aggiudicazione di cui all'art. 17, comma 5, D.lgs. 36/2023 da parte della Stazione Appaltante e fatto salvo l'esito positivo della verifica della busta amministrativa nonché dei controlli dei requisiti di capacità economico-finanziaria, tecnico-professionale nonché quelli di ordine generale e di idoneità professionale dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, la cui verifica è demandata alla Stazione Appaltante. -----

----- DEMANDA -----

al Responsabile della Fase di Affidamento la lettura del presente verbale, e di conseguenza la valutazione delle buste amministrative del primo e secondo concorrente in graduatoria, sulla base di quanto rettificato col presente atto. -----

La seduta si conclude alle ore 15:30. -----

----- \* \* \* \* \* -----

Forma parte integrante e sostanziale del presente verbale: -----

- Comunicazione del Responsabile di Fase del 06.08.2024 (All. A). -----

Letto, confermato e sottoscritto. -----

I COMMISSARI ESP

Arch. Elisabetta Amariti

Arch. Vincenzo Lupo

Dott.ssa Maria Luisa Colombo

AL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE DI GARA  
Arch. Elisabetta Amariti

PEC:  
[protocollo@pec.comune.pregnana.mi.it](mailto:protocollo@pec.comune.pregnana.mi.it)

Rho, 6 Agosto 2024

**Oggetto: APPALTO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL BOCCIODROMO E DI RICONVERSIONE A PALESTRA, REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI, RIMODULAZIONE GENERALE DEGLI SPAZI DEDICATI ALLO SPORT E DEI PERCORSI DI FRUIZIONE DEL CENTRO SPORTIVO "A. COGLIATI" - COMUNE DI PREGNANA MILANESE (MI) - CIG B2127143CE.**

In considerazione del fatto che il sottoscritto riveste le funzioni di Responsabile della fase di affidamento per l'appalto in oggetto e ferme restando le funzioni di supervisione, indirizzo e coordinamento del RUP, si invita a, seguito di una prima verifica, a rivedere le formule che hanno consentito l'attribuzione del punteggio economico, in quanto in una di esse è riscontrabile un mero errore di impostazione (calcolo Asoglia).

Distinti saluti.

**IL RESPONSABILE DI FASE**  
*Ing. G.B. Fumagalli*