

**INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO CON
PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO NEL RISPETTO
DELL'ARTICOLO 187 DEL DECRETO LEGISLATIVO DEL 31
MARZO 2023 N. 36 DEL CONTRATTO
PER LA GESTIONE IN CONCESSIONE DELL'ORGANIZZAZIONE
E REALIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ CINEMATOGRAFICHE PER
DUE STAGIONI (2024 /2025 E 2025/2026)**

1) INTRODUZIONE

Il Dirigente dell'Area Servizi alla Persona rende noto che intende avviare una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'articolo 187 del decreto legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 per l'affidamento del servizio indicato in oggetto. Questa Indagine di mercato persegue fini di economicità, efficacia, tempestività, pubblicità, imparzialità, trasparenza delle fasi di affidamento del servizio e buon andamento della pubblica amministrazione, nel rispetto delle disposizioni di cui al decreto legislativo del 31 marzo 2023, n. 36.

Quest'Indagine di mercato, pubblicata sul sito istituzionale della stazione appaltante non presuppone la formazione di una graduatoria di merito o l'attribuzione di punteggi e non è impegnativo per la stazione appaltante la quale si riserva, in ogni caso e in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, interrompere, modificare o cessare questa indagine conoscitiva, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa di qualsivoglia natura, indennizzo o rimborso dei costi eventualmente sostenuti per la partecipazione alla presente indagine di mercato.

Questa procedura ha lo scopo di:

- consentire agli operatori economici di presentare la propria candidatura;
- consentire alla stazione appaltante di invitare i candidati in possesso dei requisiti alla successiva procedura negoziata senza bando, senza imporre alcuna limitazione al numero dei soggetti invitati.

In questa prospettiva, si chiede a tutti gli operatori economici di settore interessati di inviare al Comune di Rho la propria adesione all'Indagine di mercato:-

Questa procedura è pubblica e aperta a tutti gli interessati. E' possibile chiedere la documentazione completa inviando una richiesta al RUP, all'indirizzo di posta elettronica elisabetta.sperati@comune.rho.mi.it; oppure all'indirizzo di posta elettronica certificata del Comune di Rho pec.protocollo.comunerho@legalmail.it.

I documenti di questa procedura sono disponibili sul sito internet: <https://www.comune.rho.mi.it/it-it/home> nella sezione Amministrazione trasparente, sottosezione livello 1 Bandi di gara e contratti, sottosezione livello 2 Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori.

2) STAZIONE APPALTANTE

Comune di Rho - Area 2 Servizi alla Persona, con sede legale in Rho (MI), Piazza Visconti, 23

Posta elettronica certificata pec.protocollo.comunerho@legalmail.it

E- mail: cultura@comune.rho.mi.it;

Codice fiscale e partita iva 00893240150

Codice IPA per fatturazione elettronica: G4J70C

3) OGGETTO, IMPORTO, LUOGO DI ESECUZIONE, SUDDIVISIONE IN LOTTI

Il contratto avrà ad oggetto l'organizzazione presso la sala rossa dell'Auditorium comunale di Via Meda di due stagioni cinematografiche a decorrere dal mese di ottobre 2024 comprendente:

- Cineforum anteprima: periodo ottobre/dicembre;
- Cineforum: periodo gennaio/maggio;
- Cineforum rassegna Estate: periodo giugno/luglio;
- Arena estiva, costituita da un ciclo di cinema all'aperto durante il periodo estivo, con una stima di quattordici proiezioni.

Le attività richieste sono da intendersi "chiavi in mano", cioè comprensive di ogni attività relativa alla filiera dei servizi necessari ad attuare la concessione, fatta salva la messa a disposizione degli spazi da parte dell'Amministrazione comunale.

Il regime giuridico è quella della concessione di servizi, con valore inferiore alla soglia comunitaria.

Questo servizio è identificato nel vocabolario comune degli appalti con il codice principale CPV 92130000-1 Servizi di proiezione cinematografica. Il servizio appartiene alla categorie di CPV previste dall'allegato XIV alla direttiva 2014/24/UE. e successive modifiche e integrazioni.

Le condizioni di erogazione della fornitura sono contenute nel Capitolato descrittivo prestazionale, allegato a questa procedura in modo che l'operatore economico possa prendere cognizione delle clausole e delle prescrizioni tecniche.

L'importo complessivo stimato dell'affidamento è pari a **208.849,00 EUR**, oltre iva 22%.

Il valore della concessione è determinato dalle seguenti risorse:

- un importo di **72.000,00 EUR** (oltre iva di legge), a titolo di prezzo di riequilibrio della concessione volto a compensare i limiti tariffari imposti dall'amministrazione comunale, finanziato tramite le risorse ordinarie del bilancio comunale;
- un importo di **136.849,00 EUR** (oltre iva di legge) legato all'incasso delle quote/tariffe relative ai biglietti e agli abbonamenti, che i singoli spettatori acquisteranno, nonché i crediti d'imposta e gli altri ricavi accessori collegati alla concessione;

L'importo complessivo della concessione è quindi stimato in **208.849,00 EUR EUR**, nel rispetto delle disposizioni contenute nell'art. 179 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Il presente servizio non è suddivisibile in lotti dato il carattere di unitarietà e continuità del servizio da erogare.

4) DURATA DEL CONTRATTO

La durata del contratto riguarda due stagioni cinematografiche (2024/2025 e 2025/2026), compresa le relative arene estive 2025 e 2026, presumibilmente a partire dal mese di ottobre 2024 al 30 settembre 2026, in caso di necessità, dal momento in cui viene consegnato il servizio, dando conto che in caso di posticipazione dell'avvio del servizio, il termine finale sarà posticipato di conseguenza.

La consegna del servizio verrà effettuata dal Responsabile del Procedimento, con preavviso scritto di almeno 7 giorni, dall'aggiudicazione.

Non sono previste proroghe o forme di rinnovo del contratto.

5) COMUNICAZIONI ELETTRONICHE

Tutte le comunicazioni che riguardano questa procedura, avverranno di regola per via telematica, attraverso l'apposita funzionalità di Sintel denominata "Comunicazioni procedura", disponibile per l'operatore economico nell'interfaccia "Dettaglio" della procedura di gara.

L'operatore economico elegge dunque, quale domicilio principale per il ricevimento delle comunicazioni inerenti le procedure e, in generale, le attività svolte nell'ambito di Sintel l'apposita area riservata ad accesso sicuro "Comunicazioni procedura" e l'indirizzo di posta elettronica certificata (pec) dichiarato dallo stesso al momento della registrazione (o successivamente con l'aggiornamento del profilo utente).

A tal fine, l'operatore economico si impegna a verificare costantemente e tenere sotto controllo la funzionalità "Comunicazioni procedura" all'interno di Sintel. Tutte le comunicazioni della procedura inviate attraverso Sintel da Enti pubblici ed operatori economici, sono inviate anche all'indirizzo PEC dichiarato dall'operatore economico al momento della registrazione.

Sintel utilizza per le comunicazioni una casella PEC, ai sensi dell'art. 48 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, del decreto del Presidente della Repubblica 11 febbraio 2005, n.68 e del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445. Il momento, data e orario, di invio delle comunicazioni effettuate attraverso Sintel sono determinate dalle registrazioni di sistema (log).

In caso di R.T.I. costituenti e Consorzi ciascuna delle imprese che prendono parte al raggruppamento eleggono quale domicilio per il ricevimento delle comunicazioni relative alla procedura i recapiti appartenenti all'impresa mandataria.

6) RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti su questa Indagine di mercato o sui documenti da allegare, potranno essere richieste alla Stazione Appaltante, esclusivamente tramite la sezione "Comunicazioni procedura" presente in piattaforma Sintel.

7) FASE SELETTIVA

7.1) CANDIDATURA E RICHIESTA DI INVITO

Il Comune di Rho per questa procedura si avvarrà della piattaforma telematica per e-Procurement della Regione Lombardia (SINTEL) accessibile all'indirizzo www.ariaspa.it, dove sono disponibili le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo.

Ogni operatore interessato a partecipare alla procedura dovrà rispondere all'Indagine di mercato che sarà realizzata tramite la piattaforma telematica Sintel.

La partecipazione dovrà pervenire entro il **30 agosto 2024, ore 12:00**, tramite la piattaforma telematica Sintel.

La risposta all'Indagine di mercato dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata di SINTEL.

Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo di SINTEL è possibile contattare l'Help Desk al numero verde 800.116.738.

E' in ogni caso responsabilità dei fornitori concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste.

Questa fase non richiede la presentazione di documenti o dichiarazioni. L'appartenenza all'elenco dei fornitori registrati nella piattaforma Sintel abilita alla presentazione della manifestazione d'interesse.

Tuttavia, è bene che gli operatori economici valutino e considerino i requisiti richiesti da questa indagine di mercato per l'effettiva partecipazione alla fase di presentazione delle offerte per la successiva procedura negoziata senza pubblicazione di bando.

Nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica SINTEL, il Sistema prevede un campo obbligatorio "offerta economica". Non essendo tuttavia richiesto, in questa fase preliminare di candidatura, esprimere alcun valore economico, si precisa che l'operatore economico non dovrà indicare, a pena di esclusione, alcuna offerta, ma dovrà inserire esclusivamente **il valore 0,1 (zerovigolauno)** in tale campo esclusivamente per consentire al Sistema la conclusione del processo.

A conclusione della prima fase, tutti gli operatori economici che avranno risposto all'indagine di mercato saranno invitati alla procedura negoziata senza bando a presentare la propria offerta tecnica ed economica, senza alcuna limitazione o esclusione.

Questa scelta procedurale assicura la piena apertura al mercato e non impone l'applicazione di un criterio di rotazione degli inviti di rotazione o l'esclusione dell'eventuale operatore economico uscente, ai sensi dell'art. 187 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

7.2) PRESENTAZIONE OFFERTA

A seguito dello svolgimento della prima fase, sarà avviata **la seconda fase** volta ad affidare tramite procedura negoziata senza bando il contratto oggetto di quest'Indagine di mercato.

La seconda fase, aperta a tutti gli operatori economici candidati, senza esclusione alcuna, richiede il rispetto dei requisiti e delle modalità previste dalla lettera d'invito e dalla specifica procedura che sarà indetta sempre tramite la piattaforma telematica Sintel.

A quest'Indagine di mercato è allegato lo schema di contratto/capitolato e i relativi allegati al fine di consentire una completa e anticipata valutazione da parte dei potenziali candidati.

8) SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE.

Per aderire all'indagine di mercato ed essere successivamente invitati alla procedura negoziata, gli operatori economici devono essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di partecipazione:

8.1) Requisiti generali e speciali

- a) Iscrizione alla CCIAA (Registro delle Imprese) o ad altro registro (RUNTS, registro CONI ecc.) per settore adeguato all'affidamento di che trattasi (riferimento art. 100, comma 3 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- b) Insussistenza delle cause di decadenza, sospensione o divieto di cui all'art. 67 del decreto legislativo 6 settembre 2001, n. 159;
- c) Non trovarsi in alcuna delle situazioni che costituiscono motivo di esclusione dalla gara ai sensi dell'art. 94 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- d) Non aver conferito incarichi professionali o attività lavorativa ad ex-dipendenti pubblici che hanno cessato il rapporto di lavoro con il Comune di Rho da meno di tre anni i quali, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di quest'ultime ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165.

I requisiti generali e speciali saranno dichiarati nella fase successiva d'invito compilando il DGUE on line o EDGUE.

8.2) Requisiti di capacità economico finanziaria.

L'operatore economico deve essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità economico- finanziaria:

- a) avere realizzato negli ultimi tre esercizi un fatturato globale complessivo non inferiore a 300.000,00 euro (iva esclusa);

- b) avere un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali con l'impegno di adeguarsi, qualora aggiudicatario ai parametri definiti nel Capitolato speciale d'appalto;

Il requisito richiesto può essere oggetto di avalimento.

Per questo requisito occorre, nella fase successiva d'invito, compilare il DGUE on line o EDGUE.

8.3) Requisiti di capacità tecnica e professionale

L'operatore economico deve essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità tecnica e professionale:

- a) aver organizzato nel triennio 2021 - 2022 - 2023 una o più rassegne cinematografiche comprendente complessivamente almeno 40 titoli di film diversi;

9) MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA SELEZIONE

Questa è un'indagine di mercato utile ad individuare i soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata senza bando ai sensi dell' 187 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36

La stazione appaltante si riserva comunque la possibilità di procedere anche nel caso in cui alla procedura risponda un solo operatore economico.

L'aggiudicazione avverrà valutando il preventivo tecnico ed economico e la riduzione della componente "prezzo di riequilibrio" del piano economico e finanziario, secondo i criteri che saranno stabiliti nella lettera d'invito.

La verifica dei requisiti sarà realizzata attraverso il servizio Fascicolo Virtuale operatore economico (FVOE 2.0) previsto dall'art. 24 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36

10) RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile unico del procedimento è il dott. Francesco Reina.

Per eventuali chiarimenti di natura procedurale/amministrativa e per informazioni tecniche il concorrente potrà rivolgersi all'Ufficio cultura a mezzo e-mail al seguente indirizzo: cultura@comune.rho.mi.it.

I documenti di questa procedura sono disponibili sul sito internet: <https://www.comune.rho.mi.it/it-it/home> nella sezione Amministrazione trasparente, sottosezione livello 1 Bandi di gara e contratti, sottosezione livello 2 Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori.

11) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati personali avviene seguendo le norme previste dal decreto legislativo del 30 giugno 2003, n.196 e dal Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016 esclusivamente nell'ambito di questa procedura.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria.

La conseguenza dell'eventuale rifiuto consiste nella esclusione dalla partecipazione a questa procedura.

I soggetti o le categorie di soggetti cui possono essere comunicati i dati sono:

- il personale del Comune implicato nel procedimento;
- gli eventuali partecipanti alla procedura;
- ogni altro soggetto interessato ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241;
- altri soggetti del Comune di Rho.

I diritti dell'interessato sono quelli previsti dal decreto legislativo. 30 giugno 2003, n.196 e dal Regolamento (UE) 2016/679;

Il Titolare del trattamento è il Comune di Rho nella persona del Sindaco pro tempore che ha designato, con decreto del 16 agosto 2022, n. 51, quale delegato al trattamento specifico il dott. Francesco Reina, Dirigente dell'Area Servizi alla Persona.

12) ALTRE INFORMAZIONI

Questa Indagine di mercato non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la stazione appaltante che sarà libera di non procedere o di avviare altre procedure.

La stazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento questa procedura, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Alla procedura è attribuito il codice identificativo di gara **CIG**

Per quanto non espressamente richiamato e disciplinato si rinvia alla normativa vigente.

Rho, 20 agosto 2024.

IL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO

dott. Francesco Reina