**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO DEL CONTRATTO "GESTIONE IN CONCESSIONE DELL'ORGANIZZAZIONE E REALIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ CINEMATOGRAFICHE PER DUE STAGIONI (2024 /2025 E 2025/2026)"**

## PIANO ECONOMICO E FINANZIARIO EDITABILE PER L'OFFERENTE

COMPILARE LE CELLE IN GIALLO DI QUESTA COLONNA

COMPILARE LE CELLE IN GIALLO DI QUESTA COLONNA; LE CELLE GRIGIE SONO CALCOLATE CON FORMULA

**RICAVI**

| DESCRIZIONE ATTIVITA' | NOTE | costo unitario | n° abb | N- ABB. ANNUI STIMATI DALL'OFFERENTE | IMPORTO ANNUO | IMPORTO ANNUO STIMATO DALL'OFFERENTE |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CIN&CITTA' CLASSICA I PARTE 10 FILM | ricavi da abbonamenti | € 45,45 | 300 | | € 13.635,00 | **€ 0,00** |
| CIN&CITTA' CLASSICA II PARTE 10 FILM | ricavi da abbonamenti | € 0,00 | 0 | | € 0,00 | **€ 0,00** |
| CIN&CITTA' 10 FILM | ricavi da abbonamenti | € 22,73 | 360 | | € 8.182,80 | **€ 0,00** |
| CIN&CITTA' 8 FILM | ricavi da abbonamenti | € 18,18 | 120 | | € 2.181,60 | **€ 0,00** |
| | | | | | € 0,00 | **€ 0,00** |
| CIN&CITTA' 38 FILM | biglietto intero | € 5,45 | 1300 | | € 7.085,00 | **€ 0,00** |
| CIN&CITTA' 38 FILM | biglietto ridotto | € 3,64 | 1500 | | € 5.460,00 | **€ 0,00** |
| CIN&CITTA' 38 FILM | biglietto ridotto fuori giorno | € 2,27 | 450 | | € 1.021,50 | **€ 0,00** |
| CIN&CITTA' 38 FILM | biglietto omaggio | € 0,00 | 380 | | € 0,00 | **€ 0,00** |
| CIN&CITTA' 38 FILM | biglietto cinema revolution | € 5,91 | | | € 0,00 | **€ 0,00** |
| CIN&CITTA' 38 FILM | biglietto cinema in festa | € 3,18 | | | € 0,00 | **€ 0,00** |
| | | | | | € 0,00 | **€ 0,00** |
| EXTRA ADULTI | biglietto intero | € 5,45 | 600 | | € 3.270,00 | **€ 0,00** |
| EXTRA ADULTI | biglietto ridotto cineforum | € 4,55 | 600 | | € 2.730,00 | **€ 0,00** |
| EXTRA ADULTI | biglietto ridotto | € 3,18 | 500 | | € 1.590,00 | **€ 0,00** |
| EXTRA ADULTI | biglietto omaggio | € 0,00 | 60 | | € 0,00 | **€ 0,00** |
| EXTRA ADULTI | biglietto cinema in festa | € 3,18 | | | € 0,00 | **€ 0,00** |
| EXTRA ADULTI | voucher esselunga | € 5,45 | | | € 0,00 | **€ 0,00** |
| | | | | | € 0,00 | **€ 0,00** |
| EXTRA RAGAZZI | biglietto intero | € 5,45 | 900 | | € 4.905,00 | **€ 0,00** |
| EXTRA RAGAZZI | biglietto ridotto cineforum/famiglia | € 4,55 | 400 | | € 1.820,00 | **€ 0,00** |
| EXTRA RAGAZZI | biglietto ridotto | € 3,18 | 1200 | | € 3.816,00 | **€ 0,00** |
| EXTRA RAGAZZI | biglietto omaggio | € 0,00 | 60 | | € 0,00 | **€ 0,00** |
| | | | | | € 0,00 | **€ 0,00** |
| NATALE | biglietto intero | € 5,45 | 400 | | € 2.180,00 | **€ 0,00** |
| NATALE | biglietto ridotto cineforum | € 4,55 | 300 | | € 1.365,00 | **€ 0,00** |
| NATALE | biglietto ridotto | € 3,18 | 450 | | € 1.431,00 | **€ 0,00** |
| NATALE | biglietto omaggio | € 0,00 | 50 | | € 0,00 | **€ 0,00** |
| | | | | | € 0,00 | **€ 0,00** |
| LA SCUOLA SUL GRANDE SCHERMO | posto unico | € 3,64 | 450 | | € 1.638,00 | **€ 0,00** |
| LA SCUOLA SUL GRANDE SCHERMO | omaggio | € 0,00 | 60 | | € 0,00 | **€ 0,00** |
| | | | | | | |
| ARENA ESTIVA | incassi totali | | | | € 3.413,60 | € 0,00 |
| | ***sub totale ricavi da tariffe*** | | | | **€ 65.724,50** | **€ 0,00** |
| | | | | | | |
| contributi per cinema essai/crediti di imposta | | | | | € 2.700,00 | € 0,00 |
| **Totale ricavi complessivi della concessione** | | | | | **€ 68.424,50** | **€ 0,00** |
| | | | | | | |
| Prezzo di riequilibrio a carico dell'Amministrazione comunale | | | | | **€ 36.000,00** | |
| | | | | | | |
| **TOTALE RICAVI** | | | | | **€ 104.424,50** | **€ 0,00** |

**COSTI**

| DESCRIZIONE ATTIVITA' | NOTE | | | | Importo | Importo costi stimato dall'offerente | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| spese noleggio film (42%)* | | | | | € 27.603,83 | | |
| spese manutenzione e ammortamento impianti propri | | | | | € 1.200,00 | | |
| manutenzione e altri oneri impianti non propri | | | | | € 6.000,00 | | |
| personale apertura sala (2 addetti IV livello – part time) | | | | | € 27.000,00 | | |
| personale ausiliario apertura/allestimenti (forfait) | | | | | € 3.000,00 | | |
| spese amministrative e organizzative/direzione artistica | | | | | € 9.000,00 | | |
| pubblicità comunicazione | | | | | € 4.200,00 | **€ 4.200,00** | Oneri sicurezza non ribassabili |
| spese generali organizzativi | | | | | € 1.200,00 | | |
| oneri sicurezza | antincendio /duvri /consulente | | | | € 4.200,00 | | |
| siae e altri oneri | | | | | € 2.700,00 | | |
| azioni migliorative | | | | | € 1.800,00 | | |
| fornitura e installazione monitor led outdoor | | | | | € 0,00 | | |
| amm spese di gara | | | | | € 0,00 | | |
| spese ARENA ESTIVA | | | | | € 15.732,50 | | |
| **TOTALE** | | | | | **€ 103.636,33** | **€ 4.200,00** | |
| | | | | | | | |
| **UTILE/PERDITA** | | | | | **€ 788,17** | **-€ 4.200,00** | |

**QUADRO BASE STAZIONE APPALTANTE**

| Voce | 2024/2025 | 2025/2026 | TOTALI |
|---|---|---|---|
| RICAVI | € 104.424,50 | € 104.424,50 | € 208.849,00 |
| COSTI | € 103.636,33 | € 103.636,33 | € 207.272,66 |
| **RISULTATO** | **€ 788,17** | **€ 788,17** | **€ 1.576,34** |

**QUADRO OFFERTA**

| Voce | 2024/2025 | 2025/2026 | TOTALI |
|---|---|---|---|
| RICAVI | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| COSTI | € 4.200,00 | € 0,00 | € 4.200,00 |
| **RISULTATO** | **-€ 4.200,00** | **€ 0,00** | **-€ 4.200,00** |