

VERBALE DI GARA DI APPALTO MEDIANTE PROCEDURA RISTRETTA PER LA SELEZIONE DI UNA ENERGY SERVICE COMPANY (ESCO) PER AFFIDAMENTO CONCESSIONE MISTA DI BENI E SERVIZI PER RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E GESTIONE DEGLI EDIFICI PUBBLICI DI PROPRIETÀ DEI COMUNI DI RHO, SESTO SAN GIOVANNI, BARANZATE, SAMARATE E LISSONE - CIG 8498778578 - SVOLGIMENTO GARA IN MODALITÀ TELEMATICA - VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE - ELEMENTI QUALITATIVI - 1 SEDUTA RISERVATA. -----

L'anno DUEMILAVENTUNO, addì TREDICI del mese di DICEMBRE alle ore 11.30 presso la Sala Riunioni - piano terra - Palazzina LL.PP. - Via Marsala n. 19 - Rho, si riunisce in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con determinazione del Direttore Area 4 - Programmazione Economica e Entrate n. 1466 del 13.12.2021 per la valutazione delle offerte tecniche pervenute e costituita da: -----

- 1) Ing. Sergio Zobot - Membro esterno esperto - Presidente della Commissione giudicatrice ;-----
- 2) Ing. Guglielmo Sorio - Membro esterno esperto; -----
- 3) Dott. Niccolò Cusumano - Membro esterno esperto;-----

Funge da segretario della commissione la Dott.ssa Patrizia Porrati - Istruttore Amministrativo Centrale Unica di Committenza Rho. -----

Verificata la regolarità della costituzione della Commissione e richiamati i verbali delle sedute di gara del 04.08.2021 (verifica documentazione amministrativa) e del 13.12.2021 - ore 11.00 (apertura buste tecniche per verifica documentazione), il presidente, richiamati i contenuti della lettera d'invito, formula le seguenti considerazioni preliminari:

- a) relativamente ai criteri qualitativi di cui al punto 3.1. a) della lettera d'invito verrà attribuito un coefficiente discrezionale variabile tra zero ed uno da parte di ciascun commissario in funzione dei seguenti livelli di valutazione:

Valutazione	Coefficiente	Criterio di giudizio della proposta/miglioramenti
Eccellente	1	È ragionevolmente esclusa la possibilità di soluzioni migliori
Ottimo	0,8	Proposta con aspetti positivi elevati
Buono	0,6	Proposta con aspetti positivi evidenti ma inferiori a soluzioni

		ottimali
Discreto	0,4	Proposta con aspetti positivi e di qualche pregio
Modesto	0,2	Proposta appena sufficiente
Assente/irrelevante	0,0	Nessuna proposta o proposta irrilevante

La Commissione condivide che i coefficienti indicati in tabella siano da considerarsi dei valori massimi per ogni fascia di valutazione e quindi è data la possibilità, ad ogni singolo commissario, di attribuire valori intermedi per ogni singola fascia di valutazione.

- b) La Commissione calcolerà la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari per ogni offerta in relazione al criterio o sub-criterio in esame, al fine di ottenere il coefficiente medio da applicare al medesimo per il calcolo del punteggio.
- c) Gli elementi di cui la Commissione dovrà tenere conto ai fini dell'attribuzione discrezionale dei coefficienti, sono i seguenti:
- (i) chiarezza, completezza e significatività delle singole offerte rispetto alle prescrizioni contenute nella lettera di invito e in base ai criteri di valutazione riportati nella tabella 3.1. a) **Criteri di Valutazione delle offerte tecniche – Elementi qualitativi;**
  - (ii) concretezza, realizzabilità, efficacia ed innovatività delle offerte.
- d) Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri discrezionali, se nessun concorrente ottiene il coefficiente massimo (1), il coefficiente viene riparametrato, assegnando il valore 1 all'offerta che ha ottenuto coefficiente più elevato e alle altre offerte un coefficiente proporzionale decrescente.
- e) Con specifico riferimento agli elementi qualitativi, la riparametrazione sarà applicata ai singoli criteri e sub-criteri elencati nella tabella 3.1.a) della lettera di invito.

La Commissione si accorda per lo svolgimento delle sedute riservate con collegamenti da remoto, assicurando comunque la verbalizzazione delle operazioni svolte e adottando tutte le misure necessarie a garantire la riservatezza delle comunicazioni e la trasparenza delle operazioni. La Commissione si accorda per il prosieguo dell'attività di valutazione delle offerte tecniche per il giorno 28.12.2021 alle ore 10.30 tramite Zoom. -----



Alle ore 12.15 la Commissione conclude i lavori in seduta riservata. -----

----- \* \* \* \* \* -----

Letto, confermato e sottoscritto. -----

----- **IL PRESIDENTE** -----

\_\_\_\_\_ [Redacted] \_\_\_\_\_ Ing. Sergio Zobot

**GLI ESPERTI** -----

- \_\_\_\_\_ [Redacted] \_\_\_\_\_ Ing. Guglielmo Sorio

- \_\_\_\_\_ [Redacted] \_\_\_\_\_ Dott. Niccolò Cusumano

- **IL SEGRETARIO DELLA SEDUTA** -----

\_\_\_\_\_ [Redacted] \_\_\_\_\_ Dott.ssa Patrizia Porrati

